



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___»_____2023 року

№ _____

**Про внесення змін до рішення
міської ради від 19.10.2023 № 1741**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

Внести зміни до пункту 1 рішення міської ради від 19.10.2023 № 1741 «Про надання ТОВ «Ласка» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Руслана Слободянюка, 215», а саме: цифри «510100000:19:112:0028» замінити цифрами «3510100000:19:112:0028», після слів «земельна ділянка № 1» цифри «4,5519» замінити цифрами «4,5549».

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проєкту рішення міської ради № 1810 «Про внесення змін до рішення
міської ради від 19.10.2023 № 1741»

Зміст положення (норми) рішення (діюча редакція)	Зміст відповідного положення (норми) проєкту рішення (редакція (зміни), що пропонуються)
<p>1. Надати згоду на поділ земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 215, яка перебуває у користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «Ласка» відповідно до договору оренди землі від 31.03.2014 № 31 (державна реєстрація від 18.04.2014, номер відомостей про речове право: 5404068), загальною площею 5,0931 га (кадастровий № 510100000:19:112:0028), з них:</p> <p>земельна ділянка № 1 площею 4,5519 га;</p> <p>земельна ділянка № 2 площею 0,5382 га;</p> <p>для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ – 11.03) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, без зміни цільового призначення.</p>	<p>1. Надати згоду на поділ земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 215, яка перебуває у користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «Ласка» відповідно до договору оренди землі від 31.03.2014 № 31 (державна реєстрація від 18.04.2014, номер відомостей про речове право: 5404068), загальною площею 5,0931 га (кадастровий № 3510100000:19:112:0028), з них:</p> <p>земельна ділянка № 1 площею 4,5549 га;</p> <p>земельна ділянка № 2 площею 0,5382 га;</p> <p>для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ – 11.03) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, без зміни цільового призначення.</p>

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1810
«Про внесення змін до рішення міської ради від 19.10.2023 № 1741»**

Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:19:112:0028
Місце розташування (адреса)	вул. Руслана Слободянюка, 215, м. Кропивницький
Площа, га	5,0931 га
Цільове призначення	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств

Особливості характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розміщено виробничий будинок з господарськими будівлями площею 21971,1 кв.м., що є власністю ТОВ «Ласка»

Земельна ділянка перебуває в оренді згідно договору від 31.03.2014 № 31 терміном на 49 років.

Мета прийняття рішення: метою прийняття рішення є виправлення технічних помилок.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання: загальні засади та порядок поділу земельних ділянок визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

Фінансово-економічне обґрунтування: реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення: наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо формування та використання земельних ділянок.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься. Даний проект рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки



