



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 жовтня 2023 року

№ 1738

**Про передачу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»
в оренду земельної ділянки
по вул. Вокзальній (біля мосту через р. Інгул)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 120, 122, 123, 124, 134, 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяви ПрАТ «Київстар» та ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 04.11.2010 № 265 (державна реєстрація від 14.12.2010 № 041039000177), укладений з приватним акціонерним товариством «Київстар» на земельну ділянку, яка розташована по вул. Вокзальній (біля мосту через р. Інгул) загальною площею 0,0102 га (кадастровий № 3510100000:33:212:0006) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ – 13.01) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Земельну ділянку по вул. Вокзальній (біля мосту через р. Інгул) загальною площею 0,0102 га (кадастровий № 3510100000:33:212:0006) віднести до земель запасу.

2. Приватному акціонерному товариству «Київстар» у тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладання угоди про припинення договору оренди землі та після її підписання зареєструвати в установленому законом порядку.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду строком на 49 років по вул. Вокзальній (біля мосту через р. Інгул) загальною площею

0,0102 га (кадастровий № 3510100000:33:212:0006) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ – 13.01) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»:

4.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 3 цього рішення).

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

4.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

4.4. Використовувати земельну ділянку (пункт 3 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА