



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2023 року

№ _____

**Про припинення ТОВ «Торговий дім
«Метан плюс» права користування
земельною ділянкою по вул. Героїв
Маріуполя (в районі об'їзної дороги)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 31, 34 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ТОВ «Торговий дім «Метан плюс», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 28.08.2008 № 74 (державна реєстрація від 15.11.2010 № 041039100102), укладений з товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Метан плюс», яка розташована по вул. Героїв Маріуполя (в районі об'їзної дороги) загальною площею 0,1332 га (кадастровий № 3510100000:44:344:0023) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Земельну ділянку по вул. Героїв Маріуполя (в районі об'їзної дороги) загальною площею 0,1332 га (кадастровий № 3510100000:44:344:0023) віднести до земель запасу.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Метан плюс» у тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладання угоди про припинення договору оренди землі, та після її підписання зареєструвати в установленому законом порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1727
«Про припинення ТОВ «Торговий дім «Метан плюс» права користування земельною ділянкою по вул. Героїв Маріуполя (в районі об'їзної дороги)»**

Заявник юридична особа	Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Метан плюс»
Клопотання/заява	від 28.08.2023 року № 6132/13-22
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:44:344:0023
Місце розташування (адреса)	вул. Героїв Маріуполя (в районі об'їзної дороги), м. Кропивницький
Площа, га	0,1332 га
Термін користування	25 років
Вид використання земельної ділянки	для розміщення автомобільної газонаповнювальної компресорної станції

Особливості характеристики земельної ділянки

Земельна ділянка вільна від забудов, не використовується за цільовим призначенням, договір оренди до 15.11.2035.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України на Законі України «Про оренду землі» права на розірвання договору оренди землі.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок припинення права користування земельними ділянками юридичними та фізичними особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо припинення права користування землею.

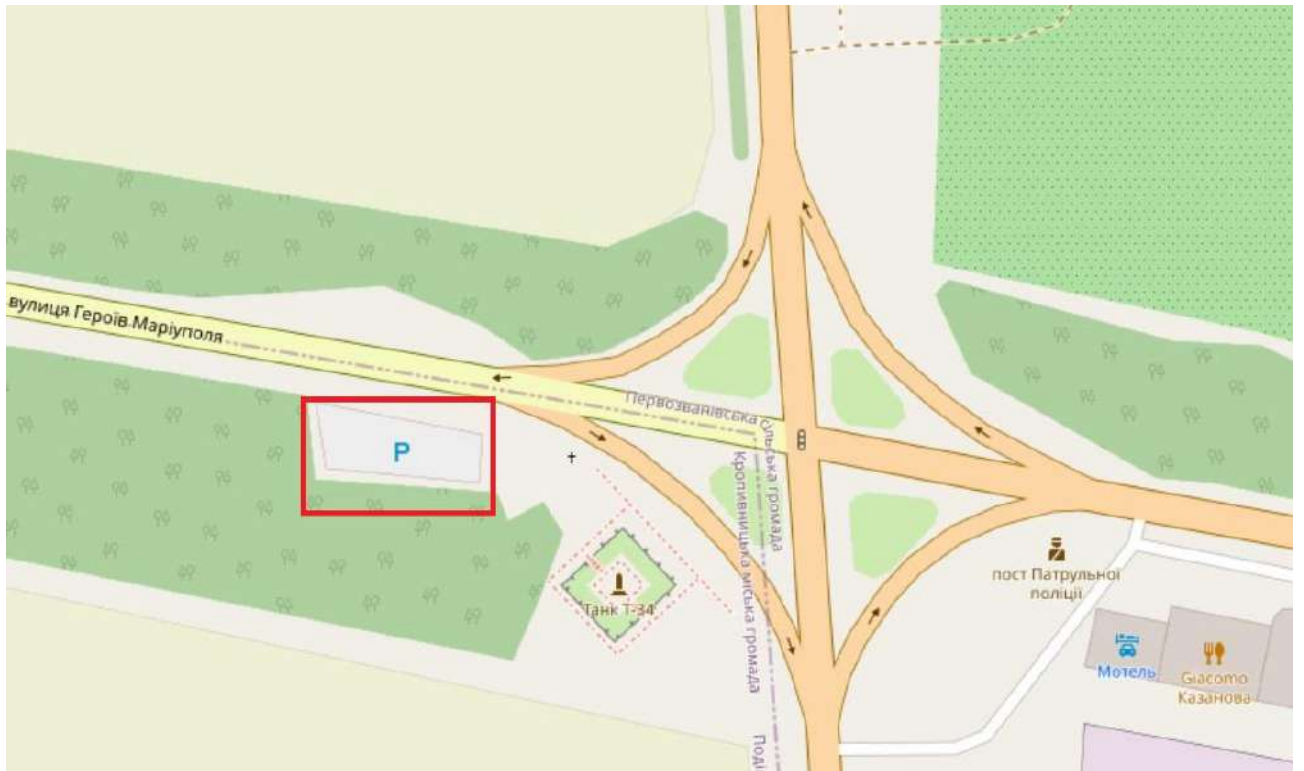
На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

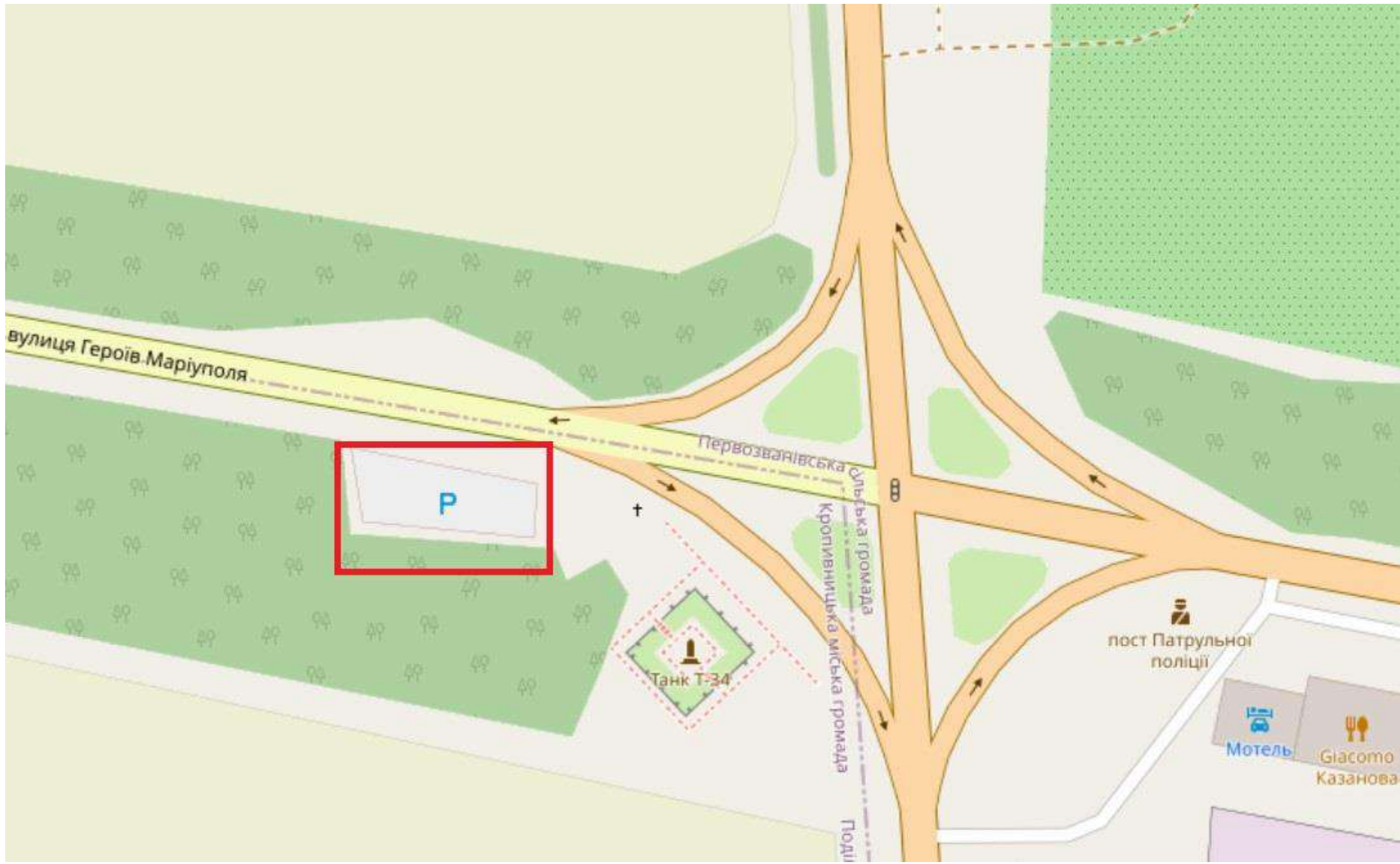
Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





вул. Героїв Маріуполя

