



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2023 року

№ _____

Про надання Бажан О.А.
дозволу на передачу частини орендованої
земельної ділянки в суборенду
по вул. В'ячеслава Чорновола, 8/2

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 123 Земельного кодексу України, 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 8 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву Бажан О.А., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Бажан Олені Андріївні дозвіл на передачу в суборенду частини земельної ділянки площею 0,0024 щодо земельної ділянки загальною площею 0,0072 га, без зміни її цільового призначення, по вул. В'ячеслава Чорновола, 8/2 (кадастровий № 3510100000:28:193:0017) для будівництва індивідуальних гаражів, яка перебуває в орендному користуванні на підставі договору оренди землі від 13.08.2010 № 193.

2. Бажан Олені Андріївні після державної реєстрації права суборенди надати управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кропивницької міської ради копії документів, що підтверджують державну реєстрацію права суборенди.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1723
«Про надання Бажан О.А. дозволу на передачу частини орендованої
земельної ділянки в суборенду по вул. В'ячеслава Чорновола, 8/2»**

Заявник фізична особа	Бажан Олена Андріївна
Клопотання/заява	від 15.08.2023 року № 125082
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:28:193:0017
Місце розташування (адреса)	вул. В'ячеслава Чорновола, 8/2 м. Кропивницький
Загальна площа земельної ділянки, га	0,0072 га
Термін користування	оренда 25 років
Вид використання згідно з даними ДЗК	для будівництва індивідуальних гаражів

Особливості характеристики земельної ділянки

Земельна ділянка вільна від забудов.

Розділом 10 договору оренди землі встановлено, що орендар має право передавати земельну ділянку або її частину в оренду (суборенду) іншій особі без зміни її цільового призначення лише за письмовою згодою орендодавця.

Мета прийняття рішення: метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на передачу земельної ділянки або її частини в суборенду.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельної ділянки або її частини в суборенду визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

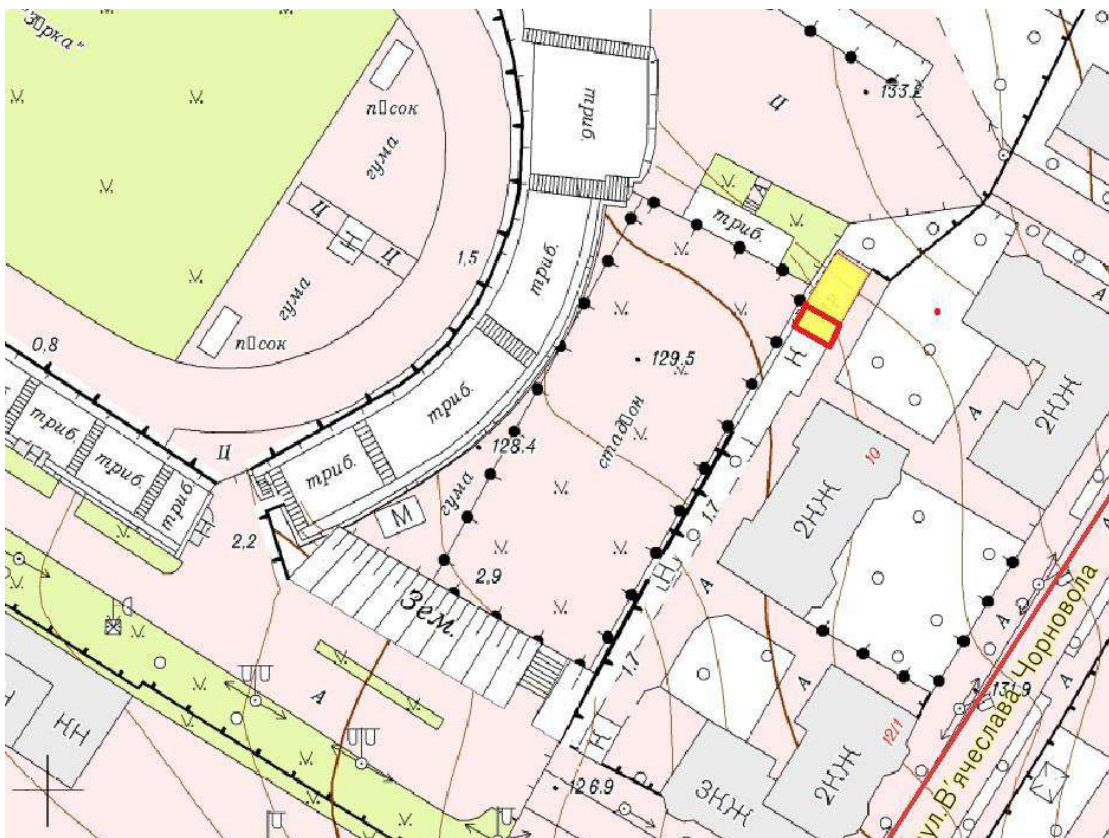
Фінансово-економічне обґрунтування: реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

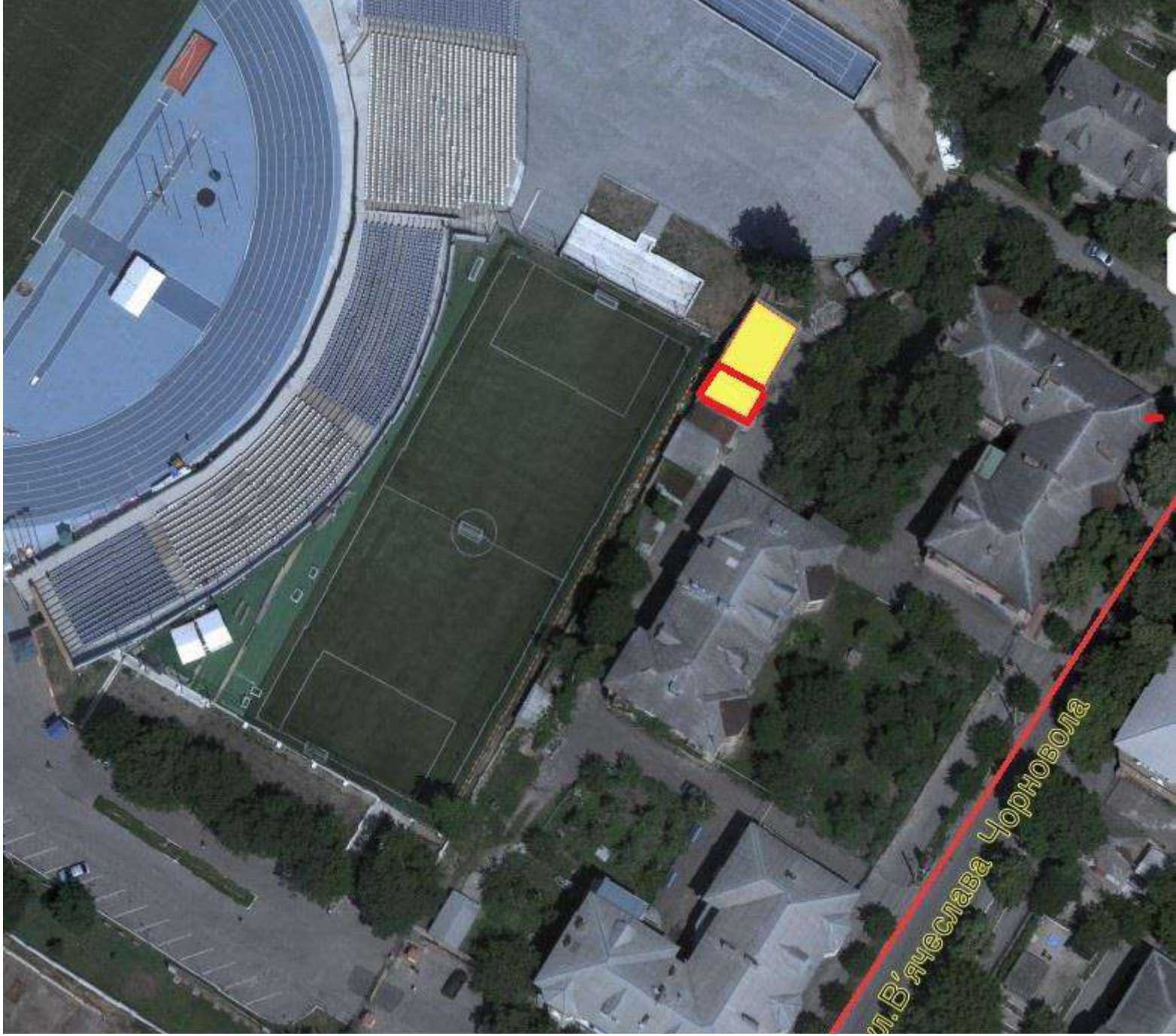
Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься. Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





м. В'ячеслава Чорновола

