



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2023 року

№ _____

**Про відмову у наданні дозволів
на відведення земельних ділянок**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Планом зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), розглянувши звернення громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Степаненку Денису Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Приміській (поряд з будинком № 44) орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони Р-1 рекреаційна зона природних ландшафтів, санітарно захисна зона річки.

2. Відмовити Ожерельєвій Олександрі Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність між вул. Холодноярською і пров. Луговим 1-м орієнтовною площею 0,1 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони РЗс (підзона зелених насаджень спеціального призначення). Відповідно до схеми планувальних обмежень земельна ділянка знаходиться в III поясі зони санітарної охорони поверхневого джерела живлення інфільтраційного водозабору (Лелеківський водозабір), відповідно до

Генерального плану території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 12.09.2000 № 627, – територія зелених насаджень спеціального призначення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1706
«Про відмову у наданні дозволів на відведення земельних ділянок»

Заявник	Степаненко Денис Вікторович Ожерельєва Олександра Миколаївна
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки)
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Порушення містобудівних умов відповідно до Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням міської ради від 17.09.2013 р. № 2456 та Генерального плану території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 12.09.2000 № 627,
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Мета прийняття рішення

Даний проект рішення підготовлений з метою належного розгляду заяв громадян в межах чинного законодавства України

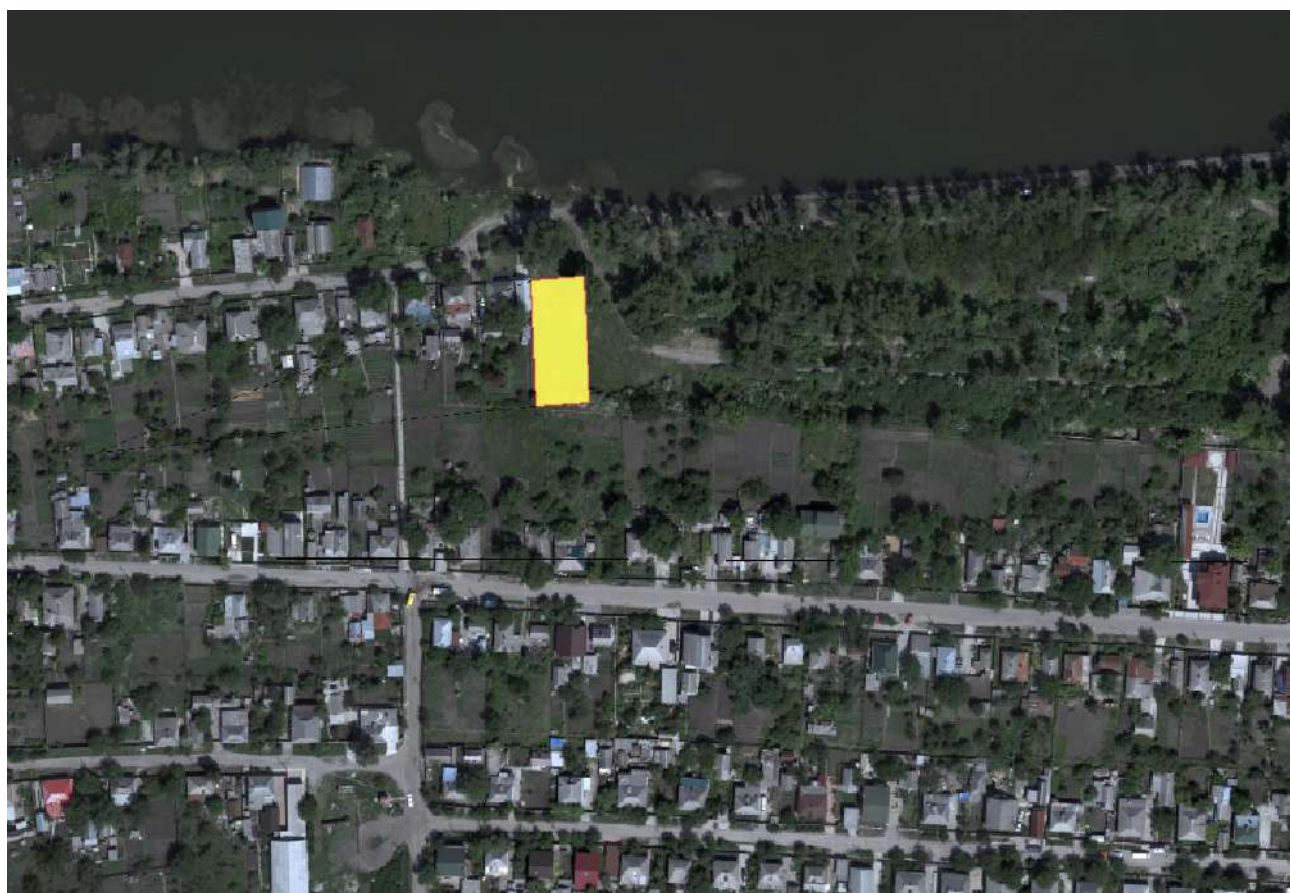
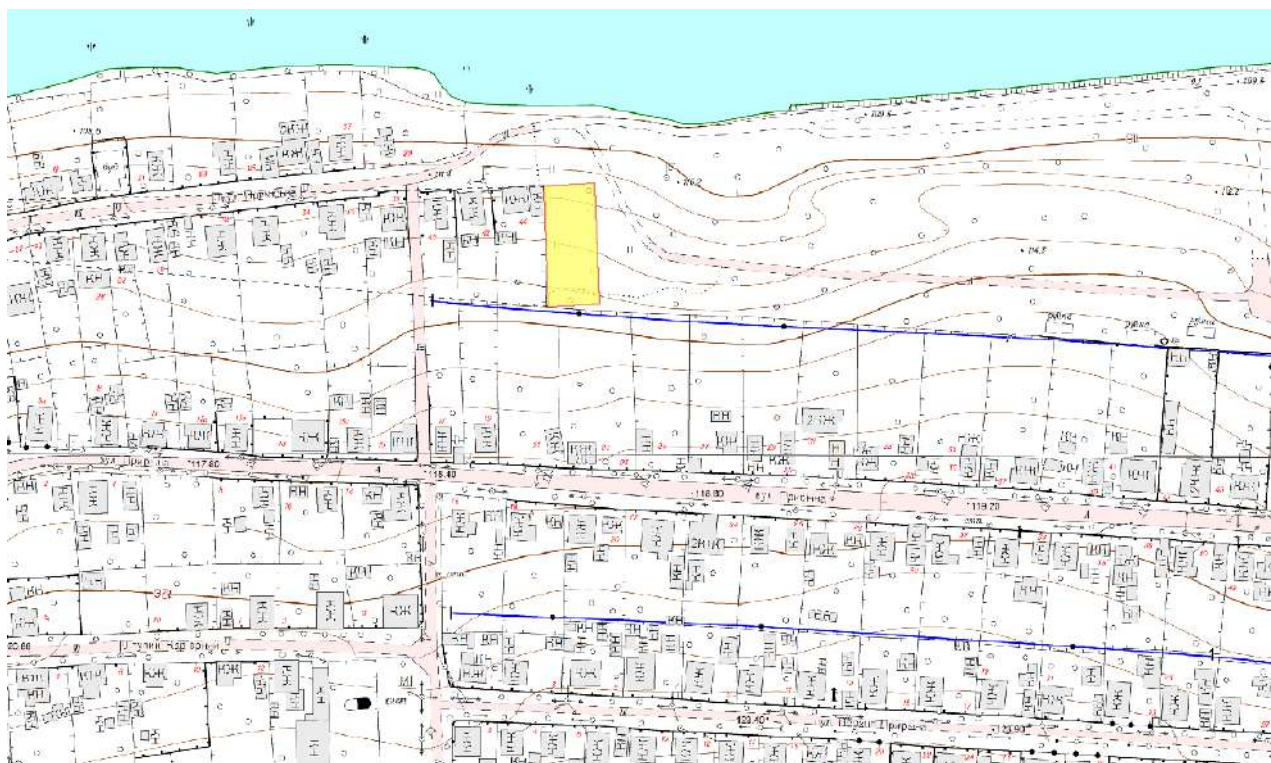
Посилання на законодавство

Згідно з пунктом 7 статті 118 відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

1. Степаненко Д.В. О.М. вул. Приміська (поряд з будинком № 44)



2. Ожерельєва О.М. між вул. Холодноярською і пров. Луговим 1-м

