



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2023 року

№ _____

**Про відмову у наданні дозволів
на відведення земельних ділянок**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Планом зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), розглянувши звернення громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Слюті Дмитру Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Лінія 7-а (біля будинку № 32-б) орієнтовною площею 0,1 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони КС-5 (комунально-складські зони розміщення об'єктів 5-го класу санітарної класифікації).

2. Відмовити Князеву Андрію Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Бобринецький шлях (біля будинку № 1 по вул. Маріупольській) орієнтовною площею 0,0954 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони обслуговування транспортної інфраструктури (території вулично-дорожньої мережі), Плану червоних ліній магістральних вулиць міста Кропивницького, затвердженого рішенням міської ради від 19.12.2017 № 1252 – частково

охоронна зона червоних ліній магістральної вулиці, крім того на зазначеній земельній ділянці розміщено дитячий майданчик.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1705
«Про відмову у наданні дозволів на відведення земельних ділянок»

Заявник	Слюта Дмитро Іванович Князєв Андрій Вікторович
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки)
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Порушення містобудівних умов відповідно до Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням міської ради від 17.09.2013 р. № 2456 та порушення Плану червоних ліній магістральних вулиць міста Кропивницького затвердженого рішенням міської ради від 19.12.2017 № 1252
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	_____, п. ____ протокол № __ від _____

Мета прийняття рішення

Даний проект рішення підготовлений з метою належного розгляду заяв громадян в межах чинного законодавства України

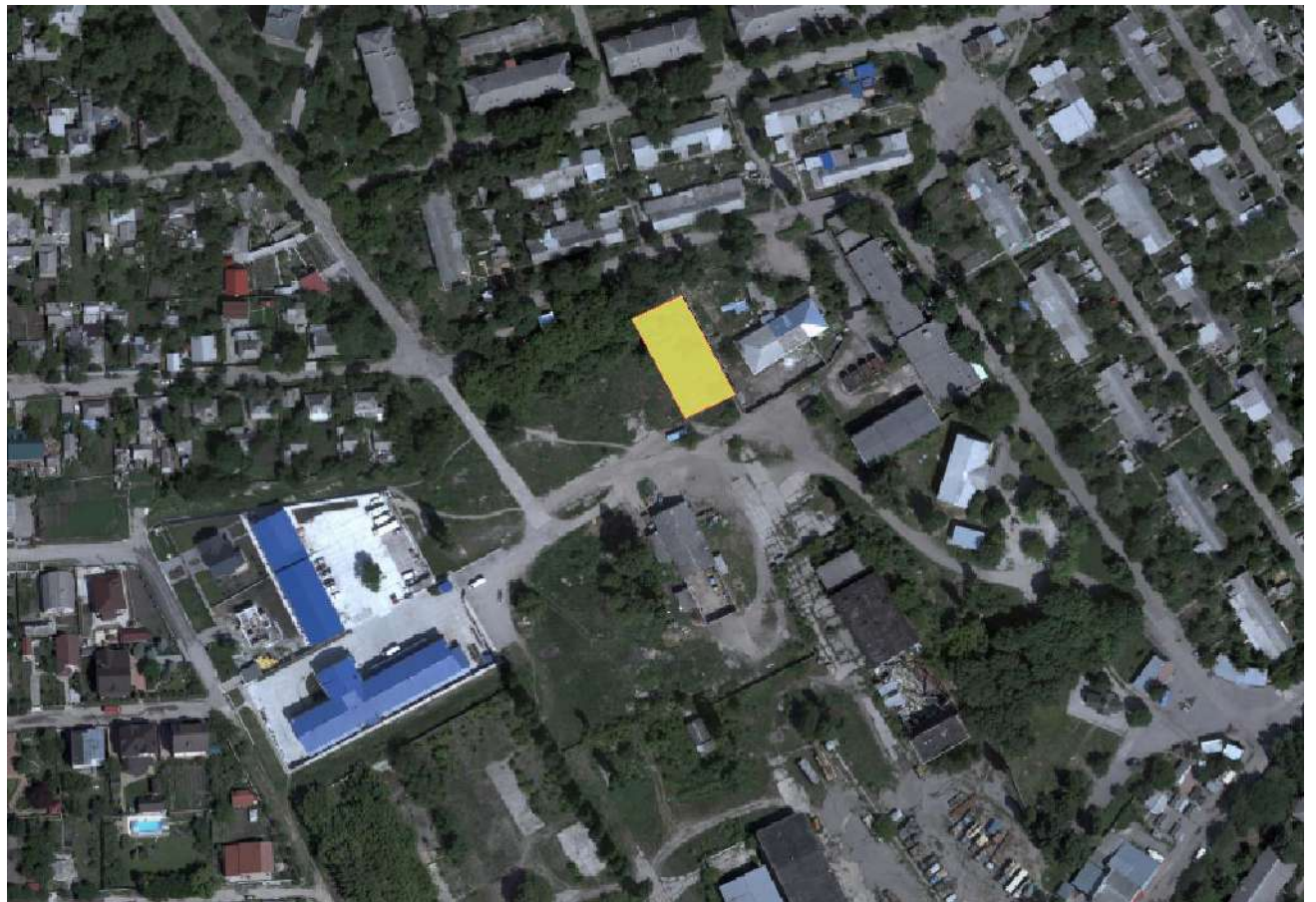
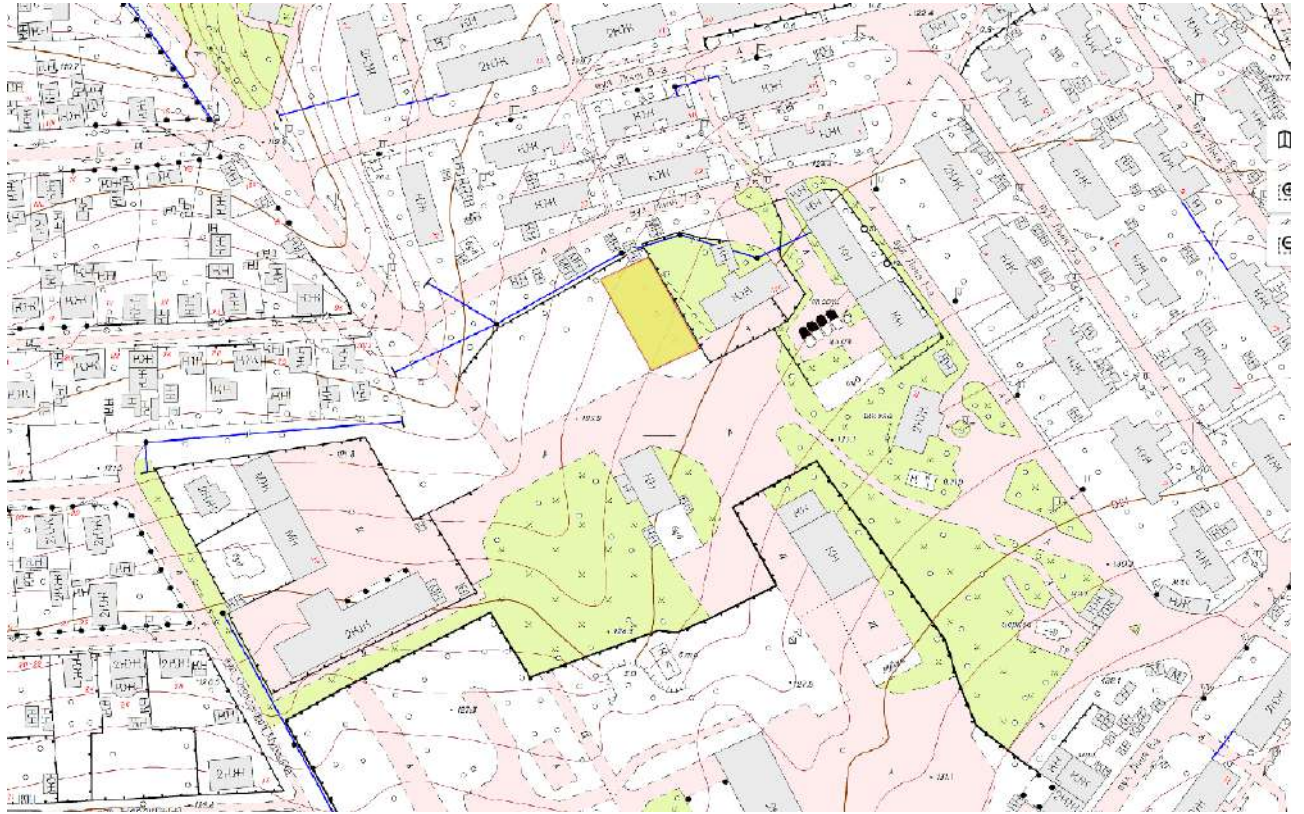
Посилання на законодавство

Згідно з пунктом 7 статті 118 відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

1. Слюта Д.І. вул.. Лінія 7-а (біля буд. № 32-б вул. Лінія 7-а)



2. Князев А.В. вул. Бобринецький шлях (біля буд. № 1 по вул. Маріупольській)

