



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2023 року

№ _____

**Про затвердження Хачатрян А.С.
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни цільового
призначення по вул. Шульгиних, 13**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Хачатрян А.С. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Хачатрян Араксі Самвелівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) загальною площею 0,0505 га по вул. Шульгиних, 13 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:29:229:0018) по вул. Шульгиних, 13 загальною площею 0,0505 га, що перебуває у власності Хачатрян Араксі Самвелівні з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови», у тому числі змінити склад угідь: з «0,0505 га – малоповерхова забудова», на «0,0505 га – землі під соціально-культурними об'єктами» за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1703
«Про затвердження Хачатрян А.С. проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення
по вул. Шульгиних, 13»

Заявники	Хачатрян Аракся Самвелівна
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:29:229:0018
Місце розташування (адреса)	вул. Шульгиних, 13 (Центр)
Площа, га	0,0505 га
Вид користування	власність
Цільове призначення	з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови»
Наявність нерухомого майна	відсутнє
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Ж-3,Ж-4 зони багатоквартирної житлової та громадської забудови та ІК зона земель історико-культурного призначення (є спец. погодження департаменту культури и туризму Кіровоградської обласної військової адміністрації)
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Мета прийняття рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

Посилання на законодавство

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





