



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 27 липня 2023 року

№ 1660

Про надання дозволу на розроблення детального плану

Керуючись статтями 140, 146 Конституції України, статтею 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 19 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, Порядком розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, враховуючи рішення Кропивницької міської ради від 15 листопада 2022 року № 1356 “Про погодження Концепції індустріального парку “РАДІЙ”, розглянувши заяву приватного акціонерного товариства “Науково-виробниче підприємство “Радій”, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Розробити детальний план території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029 для створення індустріального парку (додатки 1, 2).

2. Управлінню містобудування та архітектури Кропивницької міської ради виступити замовником робіт із розроблення детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029, у зв'язку з чим вчинити наступні дії:

1) провести громадське обговорення проєкту детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029 відповідно до статті 21 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”;

2) внести на розгляд архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури Кропивницької міської ради проєкт детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029;

3) подати на затвердження Кропивницької міської ради детальний план території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029.

3. Фінансування робіт з розроблення детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029 провести за рахунок коштів приватного акціонерного товариства “Науково-виробниче підприємство “Радій”.

4. Відділу по роботі із засобами масової інформації забезпечити оприлюднення розробленого детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029.

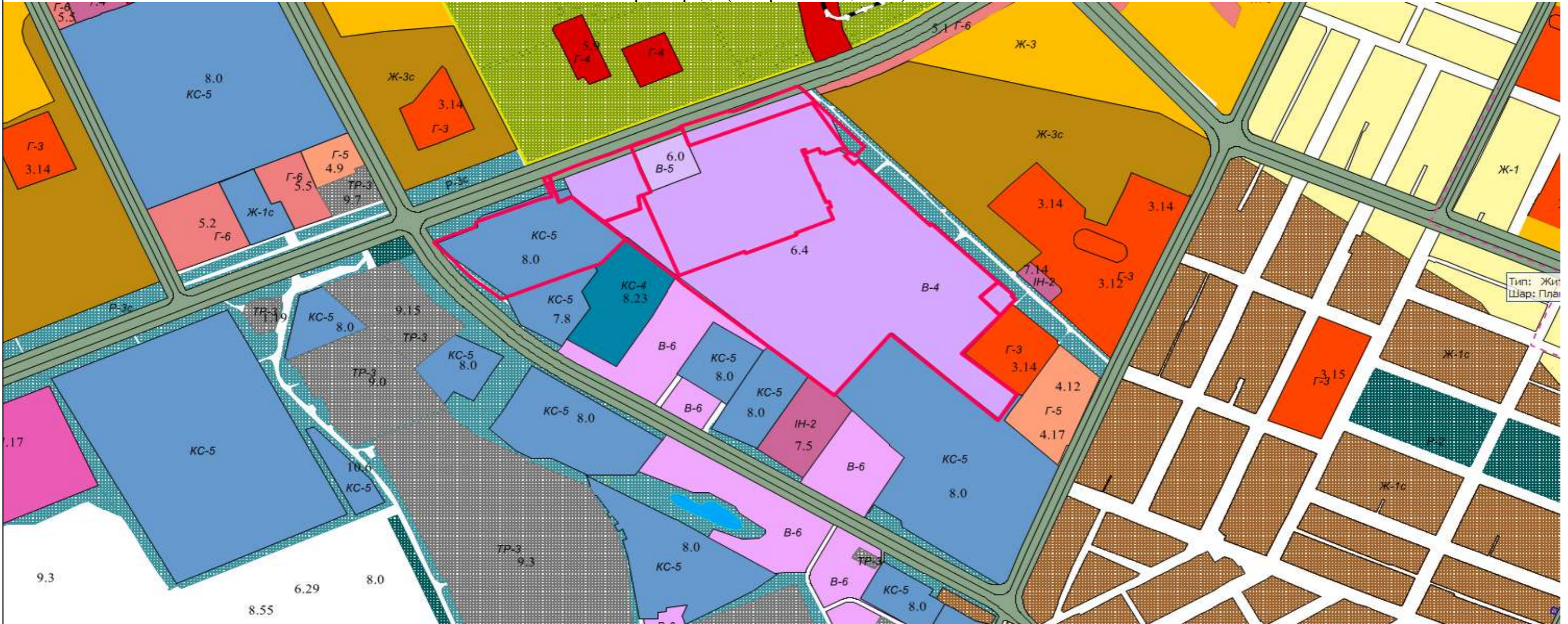
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань архітектурної діяльності, містобудування та капітального будівництва, з питань екології, земельних відносин та комунальної власності, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради


Олег КОЛЮКА

Схема розміщення детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної та Героїв – рятувальників, Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029


Викопіювання
зі схеми зонування території
м. Кіровограда (м. Кропивницького) М 1:5000




УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

 - схематичне розташування земельних ділянок

Комунально-складські зони КС:

 - зони розміщення об'єктів 5-го класу санітарної класифікації **КС-5**

Зона транспортної інфраструктури ТР:

 - зони магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях) **ТР-2**

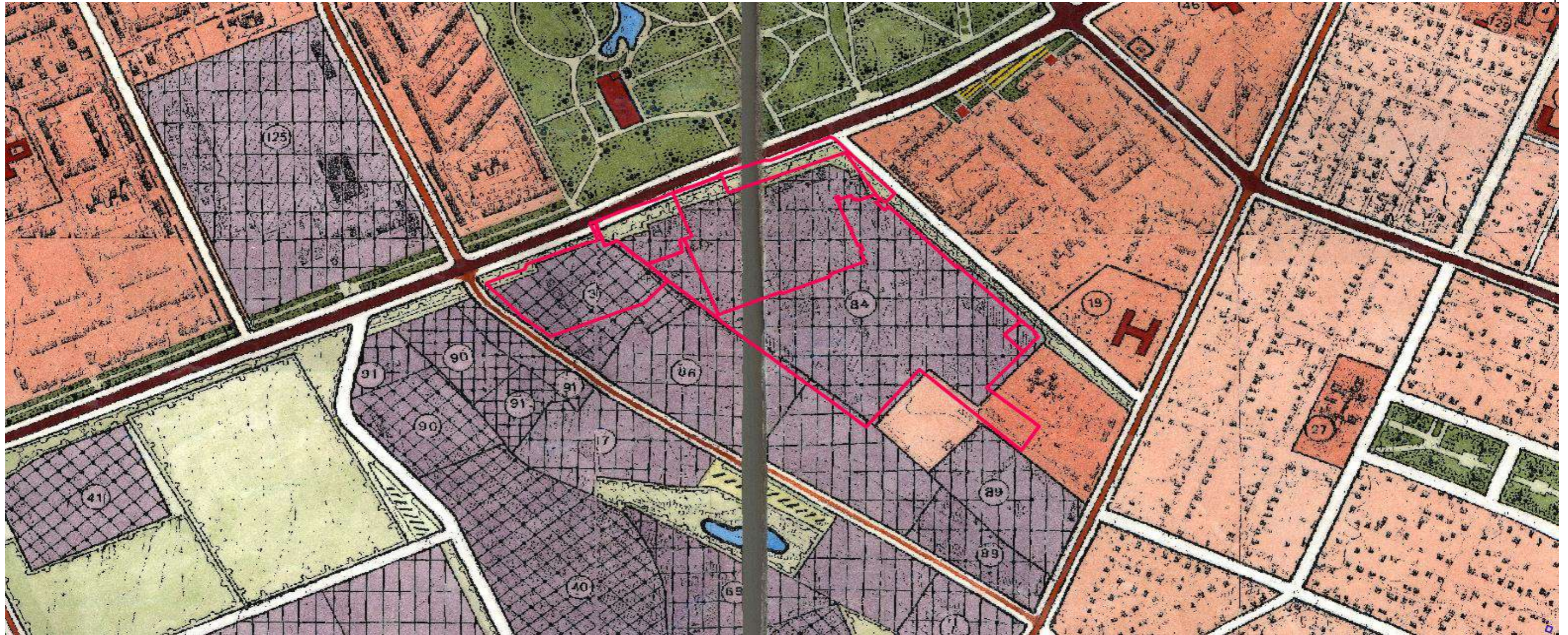
Виробничі зони В:

 - зони підприємств IV класу шкідливості **В-4**

 - зони підприємств V класу шкідливості **В-5**

Схема розміщення детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв – рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029

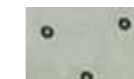
Викопіювання
з Генерального плану
м. Кіровограда (м. Кропивницького) М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



схематичне розташування земельних ділянок



- Територія зелених насаджень спеціального призначення



- Територія промислових підприємств (існуючі)



- Територія складів та баз (існуючі)



- Територія житлової багатоповерхової забудов