



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2023 року

№ _____

**Про надання ТОВ «КЗБМ № 1» дозволу
на розроблення технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель
по вул. Аджамській (територія «Веселівського родовища»)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 35 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, розглянувши заяву ТОВ «КЗБМ», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Кіровоградський завод будівельних матеріалів № 1» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку по вул. Аджамській (територія «Веселівського родовища») площею 5,000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (кадастровий № 3510100000:08:051:0047), яка перебуває в орендному користуванні відповідно до договору оренди земельної ділянки від 18.10.2021 № 42 (державна реєстрація від 19.10.2021, номер запису про інше речове право: 44554100).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Давиборщ 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1670
«Про надання ТОВ «КЗБМ № 1» дозволу на розроблення технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Аджамській
(територія «Веселівського родовища»)»**

| | |
|--------------------------------------|---|
| Заявник фізична особа | ТОВ «Кіровоградський завод будівельних матеріалів № 1» |
| Клопотання/заява | від 12.06.2023 № 120919-011-55 |
| Відомості про земельну ділянку | кадастровий номер 3510100000:08:051:0047 |
| Місце розташування (адреса) | вул. Аджамська (територія «Веселівського родовища |
| Площа, га | 5,0000 га |
| Термін користування | оренда 8 років |
| Вид використання згідно з даними ДЗК | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами |

Особливості характеристики

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці не розташовані об'єкти нерухомого майна.

Земельна ділянка використовується згідно з договором оренди землі від 18.10.2021 № 42, укладений терміном на 8 років до 18.10.2029.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нераціонально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації визначено Земельним кодексом України та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





