



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2023 року

№ _____

**Про надання згоди ПрАТ «Кіровоградобленерго»
на передачу в суборенду земельної ділянки
по вул. Лінія 1-а (біля будинку № 4-б)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 8 Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення ПрАТ «Кіровоградобленерго», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» згоду на передачу в суборенду земельної ділянки по вул. Лінія 1-а (біля будинку № 4-б) загальною площею 0,1011 га (кадастровий № 3510100000:50:426:0112) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, яка перебуває в орендному користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки від 22.11.2019 № 85 (державна реєстрація від 19.12.2019, номер запису про інше речове право: 34832416), без зміни її цільового призначення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1667
«Про надання згоди ПрАТ «Кіровоградобленерго» на передачу в суборенду земельної ділянки по вул. Лінія 1-а (біля будинку № 4-б)»**

Заявник юридична особа	ПрАТ «Кіровоградобленерго»
Клопотання/заява	від 03.07.2023 року № 122305
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510100000:50:426:0112
Місце розташування (адреса)	по вул. Лінія 1-а (біля будинку № 4-б)
Площа, га	0,1011 га
Термін користування	оренда 49 років
Цільове призначення згідно з даними ДЗК	для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

Особливості характеристики земельної ділянки

Договір оренди земельної ділянки від 22.11.2019 № 85, укладений між міською радою та ПрАТ «Кіровоградобленерго» терміном на 49 років.

Розділом 13 договору оренди земельної ділянки встановлено, що орендар має право передавати земельну ділянку або її частину в оренду (суборенду) іншій особі без зміни її цільового призначення лише за письмовою згодою орендодавця.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди землі визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не вноситься.

Даний проект рішення було розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності від _____ протокол № ____, погоджено.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





