



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2023 року

№ _____

**Про передачу управлінню освіти
Кропивницької міської ради
у постійне користування земельних
ділянок по місту Кропивницькому**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 41, 123, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву управління освіти Кропивницької міської ради та проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 0,8894 га по вул. Віктора Френчка (Беляєва), 23 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «НАВЧАЛЬНО – ВИХОВНЕ ОБ'ЄДНАННЯ І-ІІІ СТУПЕНІВ «МРІЯ» КІРОВОГРАДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ»).

1.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,8894 га (кадастровий № 3510100000:32:274:0046) по вул. Віктора Френчка (Беляєва), 23 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНЕ ОБ'ЄДНАННЯ І-ІІІ СТУПЕНІВ «МРІЯ» КІРОВОГРАДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ»).

1.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Віктора Френчка (Беляєва), 23 (кадастровий № 3510100000:32:274:0046) загальною площею 0,8894 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНЕ ОБ'ЄДНАННЯ І-ІІІ СТУПЕНІВ «МРІЯ» КІРОВОГРАДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ») за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 3,1432 га по вул. Короленка, 46 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ЛІЦЕЙ «СОКІЛ» МІСЬКОЇ РАДИ МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО»).

2.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 3,1432 га (кадастровий № 3510100000:06:063:0016) по вул. Короленка, 46 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ЛІЦЕЙ «СОКІЛ» МІСЬКОЇ РАДИ МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО»).

2.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Короленка, 46 (кадастровий № 3510100000:06:063:0016) загальною площею 3,1432 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ЛІЦЕЙ «СОКІЛ» МІСЬКОЇ РАДИ МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО») за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 0,9021 га по вул. Куроп'ятникова, 19 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «КРОПИВНИЦЬКИЙ НАВЧАЛЬНО-РЕАБІЛІТАЦІЙНИЙ ЦЕНТР КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»).

3.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,9021 га (кадастровий № 3510100000:39:311:0182) по вул. Куроп'ятникова, 19 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «КРОПИВНИЦЬКИЙ НАВЧАЛЬНО-РЕАБІЛІТАЦІЙНИЙ ЦЕНТР КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»).

3.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Куроп'ятникова, 19 (кадастровий № 3510100000:39:311:0182) загальною площею 0,9021 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «КРОПИВНИЦЬКИЙ НАВЧАЛЬНО-РЕАБІЛІТАЦІЙНИЙ ЦЕНТР КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ») за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 1,1251 га по вул. Металургів, 8-а, смт Нове для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК)

№ 74 «ЗОЛОТИЙ ПІВНИК» КОМБІНОВАНОГО ТИПУ НОВЕНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ).

4.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 1,1251 га (кадастровий № 3510166900:09:096:0132) по вул. Металургів, 8-а, смт Нове для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК) № 74 «ЗОЛОТИЙ ПІВНИК» КОМБІНОВАНОГО ТИПУ НОВЕНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ).

4.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Металургів, 8-а, смт Нове (кадастровий № 3510166900:09:096:0132) загальною площею 1,1251 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК) № 74 «ЗОЛОТИЙ ПІВНИК» КОМБІНОВАНОГО ТИПУ НОВЕНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 0,6872 га по вул. Авіаційній, 64 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ГІМНАЗІЯ ІМЕНІ ОЛЕНИ ЖУРЛИВОЇ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»).

5.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,6872 га (кадастровий № 3510100000:11:099:0051) по вул. Авіаційній, 64 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ГІМНАЗІЯ ІМЕНІ ОЛЕНИ ЖУРЛИВОЇ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»).

5.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Авіаційній, 64 (кадастровий № 3510100000:11:099:0051) загальною площею 0,6872 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ГІМНАЗІЯ ІМЕНІ ОЛЕНИ ЖУРЛИВОЇ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ») за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 1,1300 га по вул. Охтирській, 41 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ВЕЛИКОБАЛКІВСЬКА ГІМНАЗІЯ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»).

6.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 1,1300 га (кадастровий № 3510100000:24:297:0042) по вул. Охтирській, 41 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ВЕЛИКОБАЛКІВСЬКА ГІМНАЗІЯ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»).

6.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Охтирській, 41 (кадастровий № 3510100000:24:297:0042) загальною площею 1,1300 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ВЕЛИКОБАЛКІВСЬКА ГІМНАЗІЯ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ») за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 0,8439 га по вул. Генерала Жадова, 21 - а для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК) № 14 «КАЛИНКА»).

7.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,8439 га (кадастровий № 3510100000:37:329:0783) по вул. Генерала Жадова, 21 - а для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК) № 14 «КАЛИНКА»).

7.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Генерала Жадова, 21 - а (кадастровий № 3510100000:37:329:0783) загальною площею 0,8439 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК) № 14 «КАЛИНКА») за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 0,0937 га по вул. Арсенія Тарковського, 32 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ЛІЩЕЙ «МУНІЦИПАЛЬНИЙ КОЛЕГІУМ» КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»).

8.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,0937 га (кадастровий № 3510100000:28:231:0022) по вул. Арсенія Тарковського, 32 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу

«ЛІЩЕЙ «МУНІЦИПАЛЬНИЙ КОЛЕГІУМ» КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»).

8.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Арсенія Тарковського, 32 (кадастровий № 3510100000:28:231:0022) загальною площею 0,0937 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення комунального закладу «ЛІЩЕЙ «МУНІЦИПАЛЬНИЙ КОЛЕГІУМ» КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ») за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити управлінню освіти Кропивницької міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування загальною площею 1,0525 га по вул. Академіка Тамма, 27 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК) № 48 «ЖУРАВОЧКА»).

9.1 Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 1,0525 га (кадастровий № 3510100000:41:331:0071) по вул. Академіка Тамма, 27 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК) № 48 «ЖУРАВОЧКА»).

9.2 Передати управлінню освіти Кропивницької міської ради у постійне користування земельну ділянку по вул. Академіка Тамма, 27 (кадастровий № 3510100000:41:331:0071) загальною площею 1,0525 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для розміщення ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ЯСЛА-САДОК) № 48 «ЖУРАВОЧКА») за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Управлінню освіти Кропивницької міської ради зареєструвати право на земельні ділянки, передані у постійне користування, згідно з чинним законодавством України.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1652
«Про передачу управління освіти Кропивницької міської ради
у постійне користування земельних ділянок по місту Кропивницькому»

Заявник	Управління освіти Кропивницької міської ради
Вид користування	постійне
Наявність нерухомого майна	на земельних ділянках розміщено об'єкти нерухомого майна (заклади освіти), що перебувають в комунальній власності
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та сесії Кропивницької міської ради

Пункт 1

Місце розташування (адреса)	вул. Віктора Френчка, (Беляєва), 23
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:32:274:0046
Площа, га	0,8894 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення комунального закладу «навчально – виховне об'єднання I-III ступенів «Мрія» Кіровоградської міської ради Кіровоградської області»

Пункт 2

Місце розташування (адреса)	вул. Короленка, 46
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:06:063:0016
Площа, га	3,1432 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення комунального закладу «Ліцей «Сокіл» міської ради міста Кропивницького»

Пункт 3

Місце розташування (адреса)	вул. Куроп'ятникова, 19
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:39:311:0182
Площа, га	0,9021 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення комунального закладу «Кропивницький навчально – реабілітаційний центр Кропивницької міської ради»

Пункт 4

Місце розташування (адреса)	вул. Металургів, 8-а, смт Нове
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510166900:09:096:0132
Площа, га	1,1251 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення дошкільного навчального закладу (ясла – садок) № 74 «Золотий півнік» комбінованого типу Новенської селищної ради

Пункт 5

Місце розташування (адреса)	вул. Авіаційна, 64
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:11:099:0051

Площа, га	0,6872 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення комунального закладу «Гімназія імені Олени Журливої Кропивницької міської ради»

Пункт 6

Місце розташування (адреса)	вул. Охтирська, 41
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:24:297:0042
Площа, га	1,1300 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення комунального закладу «Великобалківська гімназія Кропивницької міської ради»

Пункт 7

Місце розташування (адреса)	вул. Генерала Жадова, 21- а
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:37:329:0783
Площа, га	0,8439 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 14 «Калинка»

Пункт 8

Місце розташування (адреса)	вул. Арсенія Тарковського, 32
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:28:231:0022
Площа, га	0,0937 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення комунального закладу «Ліцей «Муніципальний колегіум» Кропивницької міської ради»

Пункт 9

Місце розташування (адреса)	вул. Академіка Тамма, 27
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:41:331:0071
Площа, га	1,0525 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
Вид використання	для розміщення дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 48 «Журавочка»

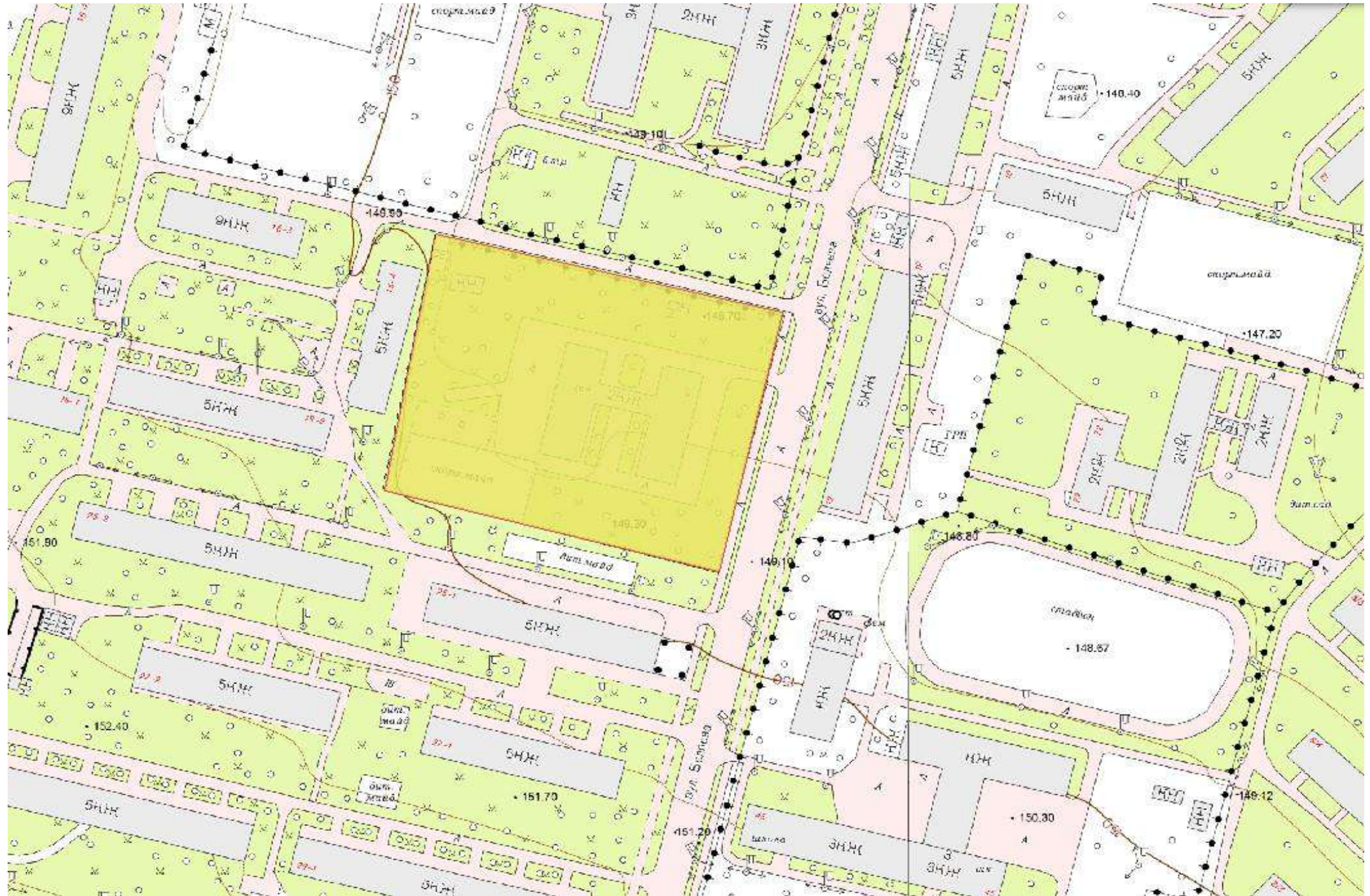
Мета прийняття рішення

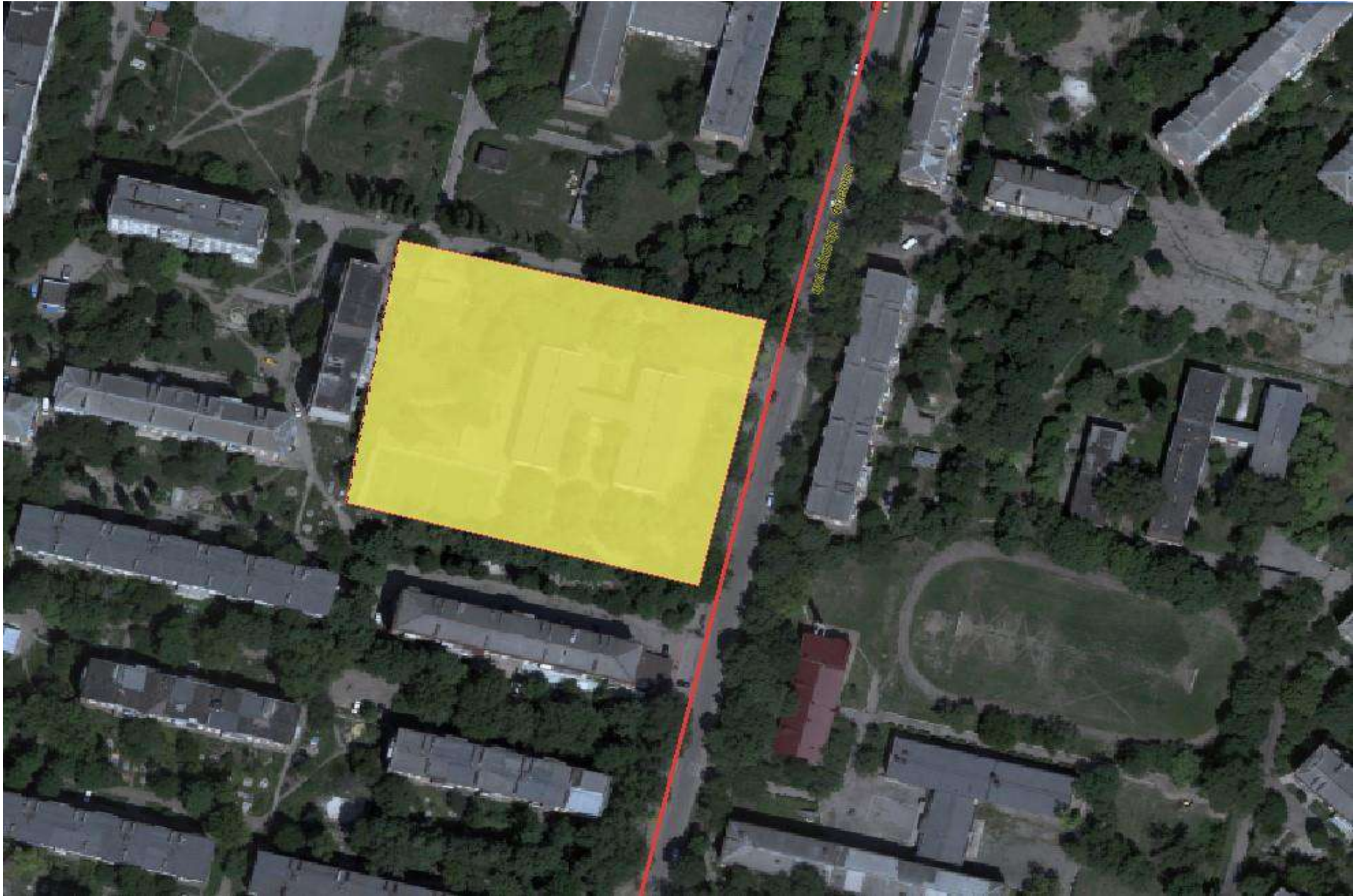
З метою належного оформлення землекористування відповідно до чинного законодавства України, забезпечення ефективного використання земель міста та залучення коштів до місцевого бюджету за рахунок сплати земельного податку.

Посилання на законодавство

Відповідно до пункту а) частини 2 статті 92 Земельного кодексу України, права постійного користування земельною ділянкою із земель державної та комунальної власності набувають підприємства, установи та організації, що належать до державної та комунальної власності.

Ділянка № 1



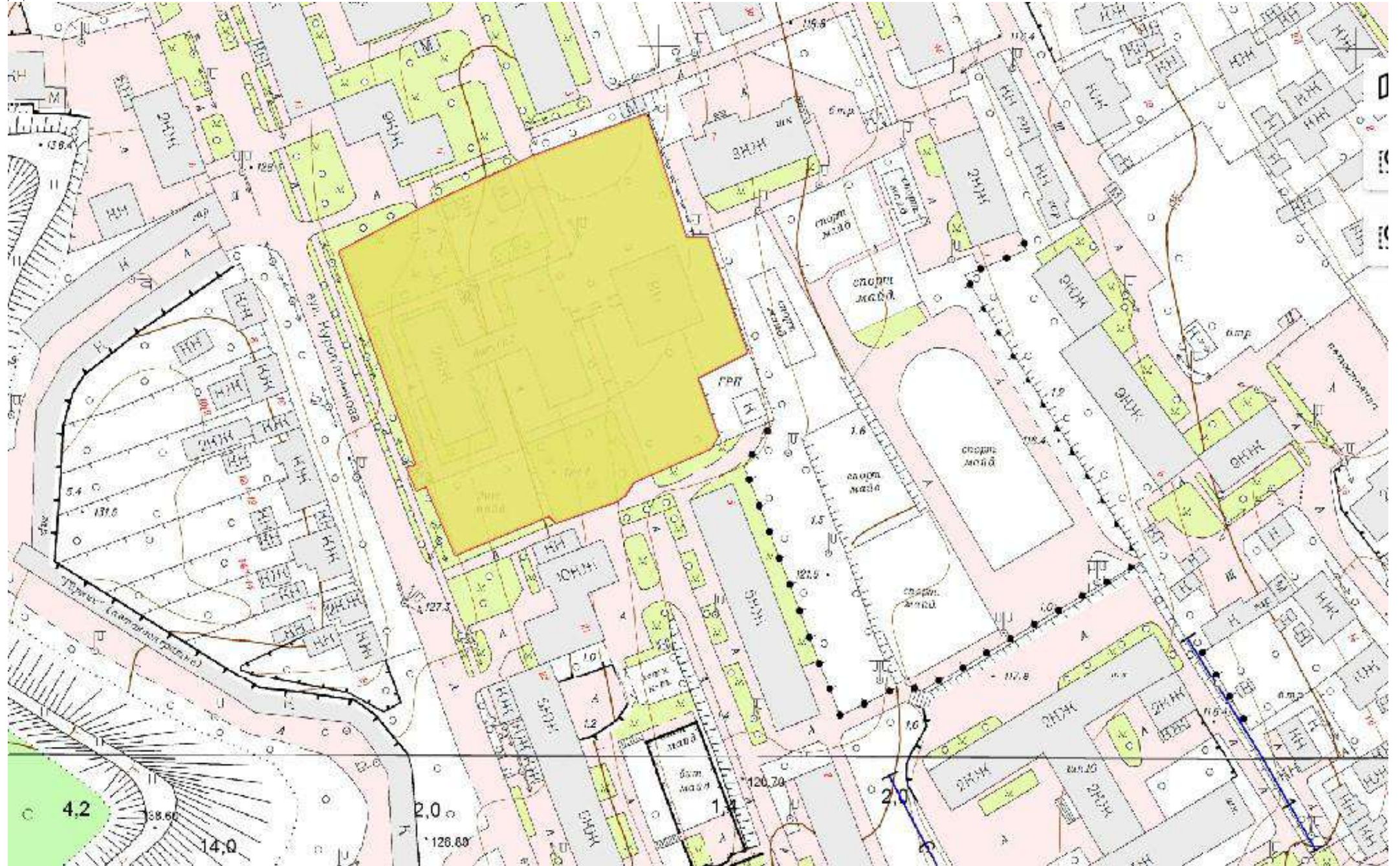


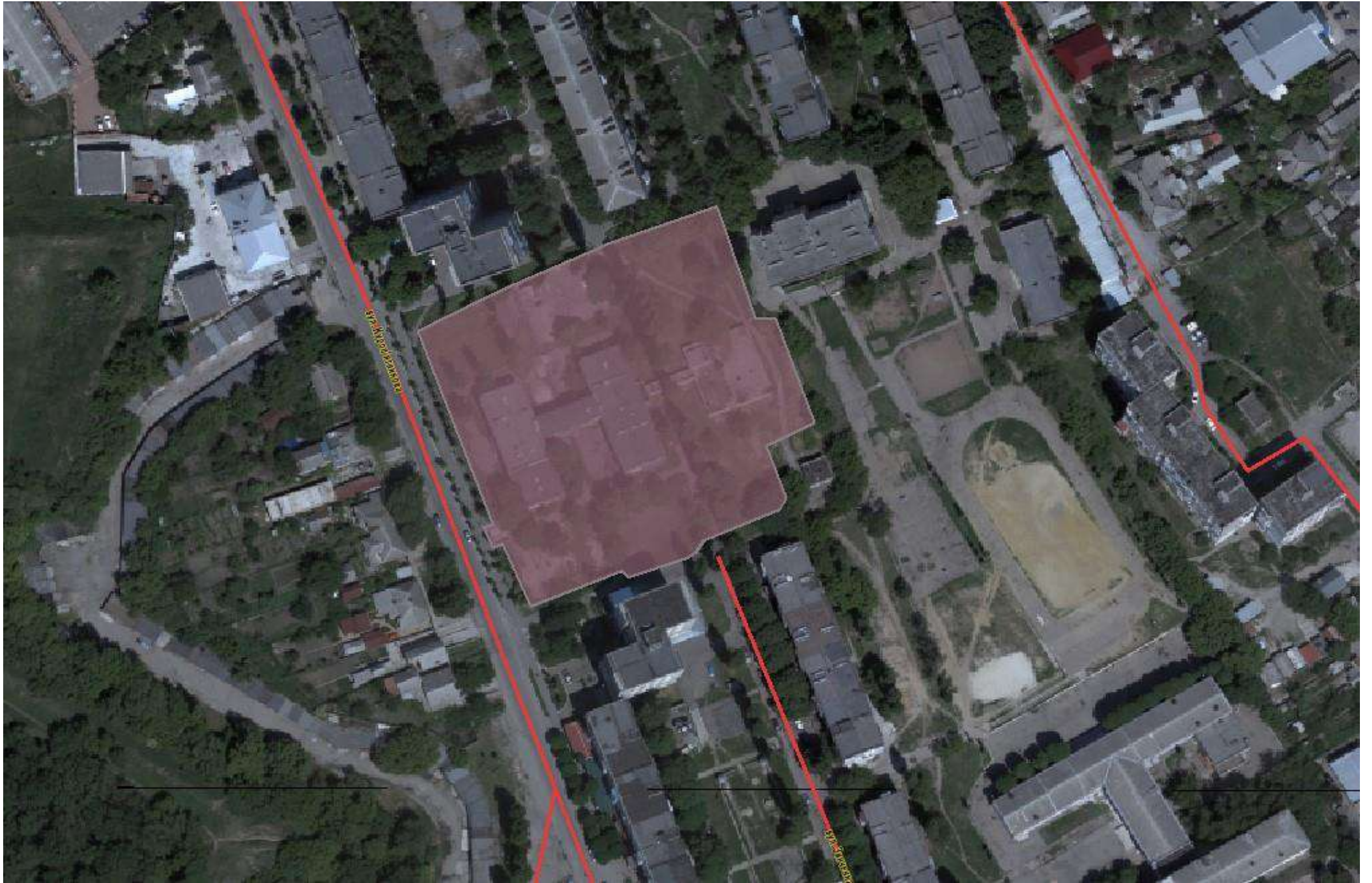
Ділянка № 2



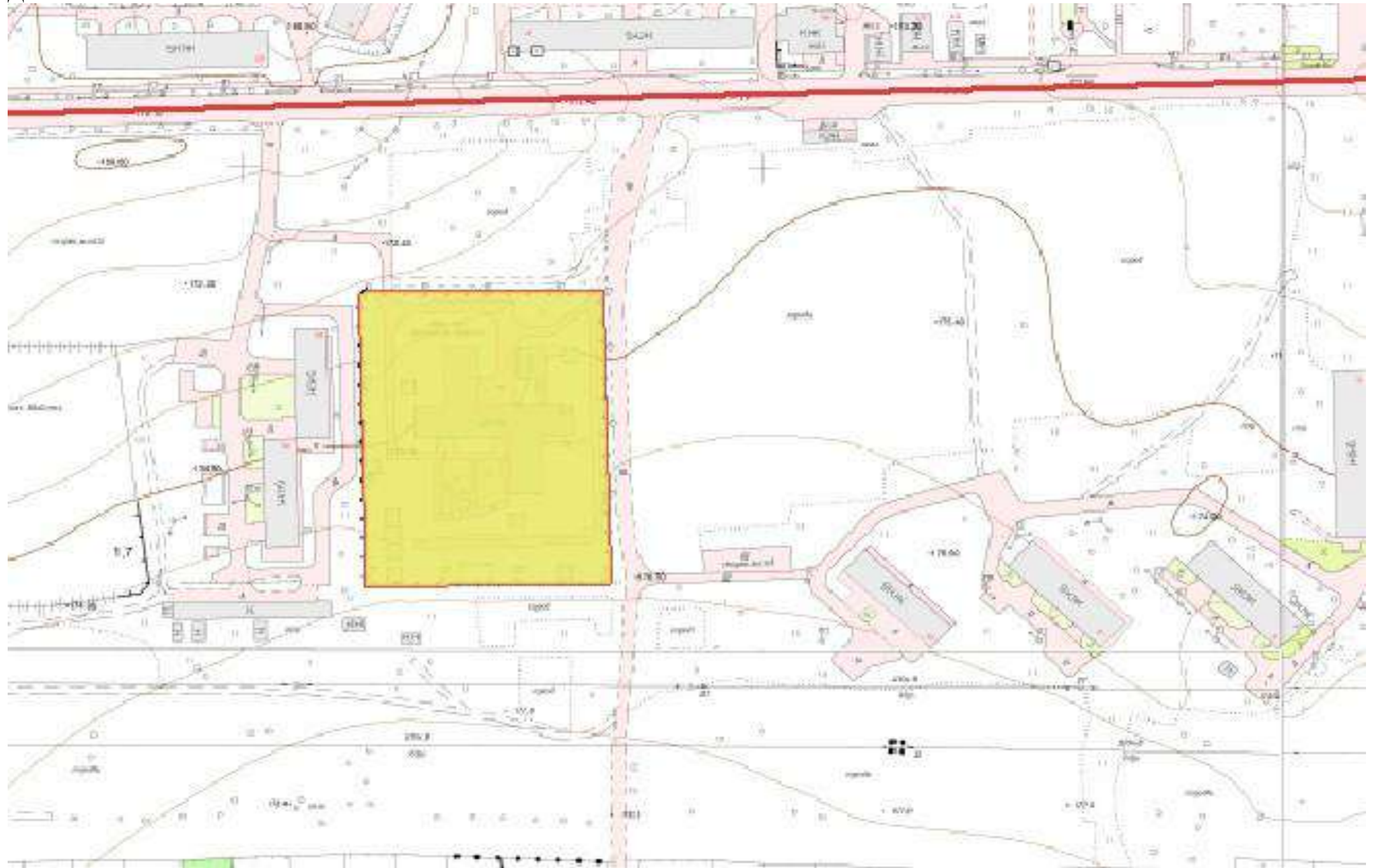


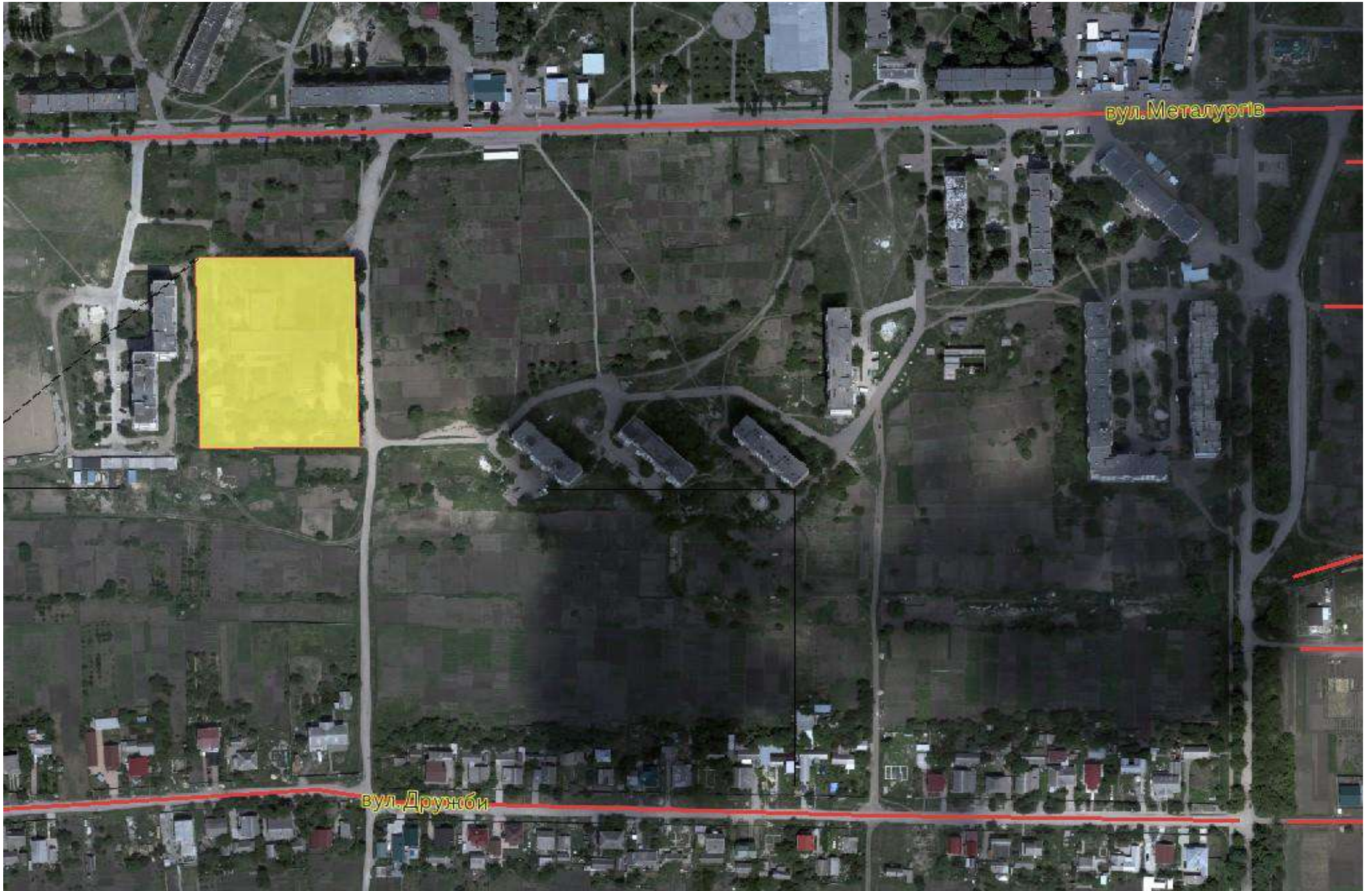
Ділянка № 3



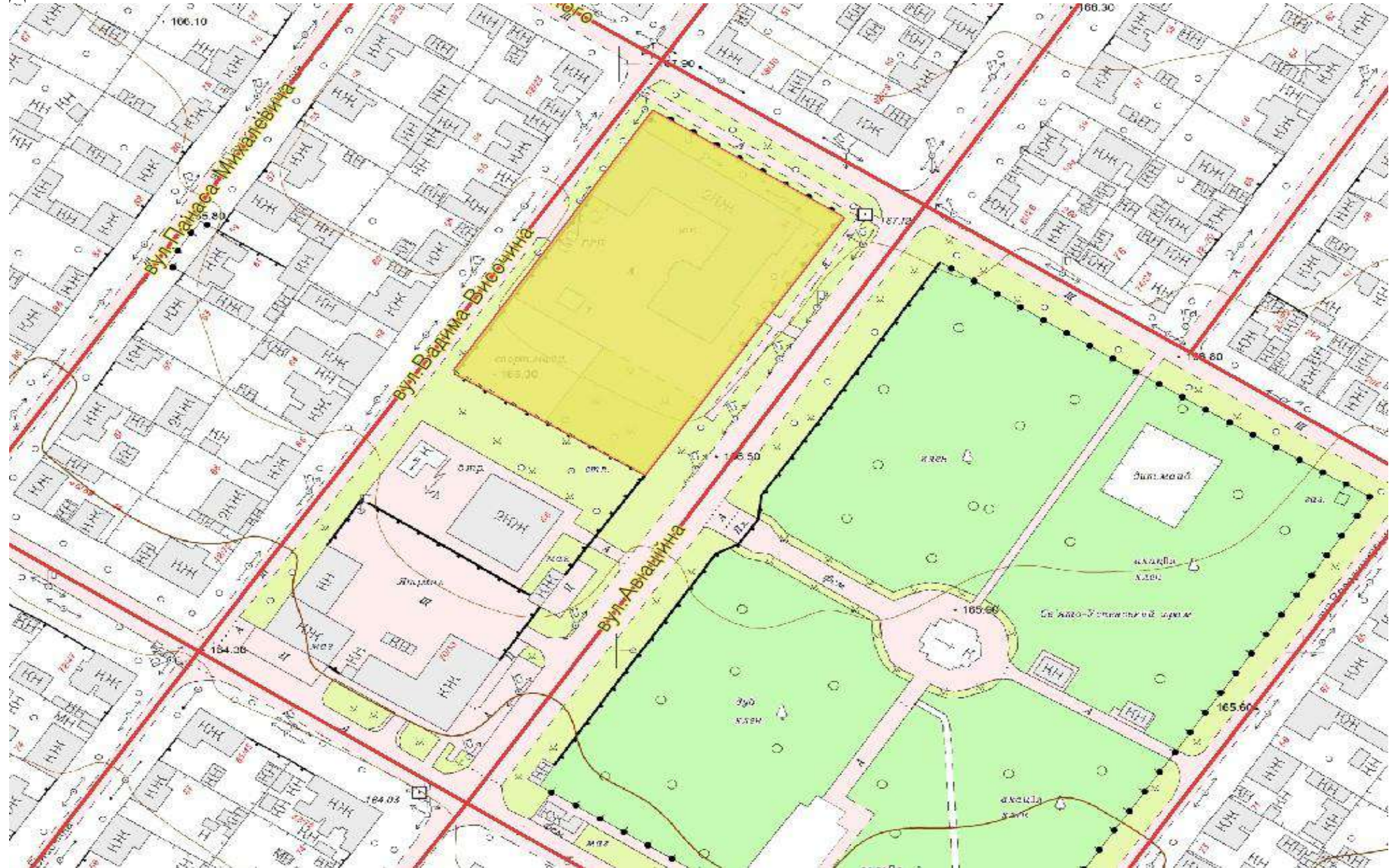


Ділянка № 4



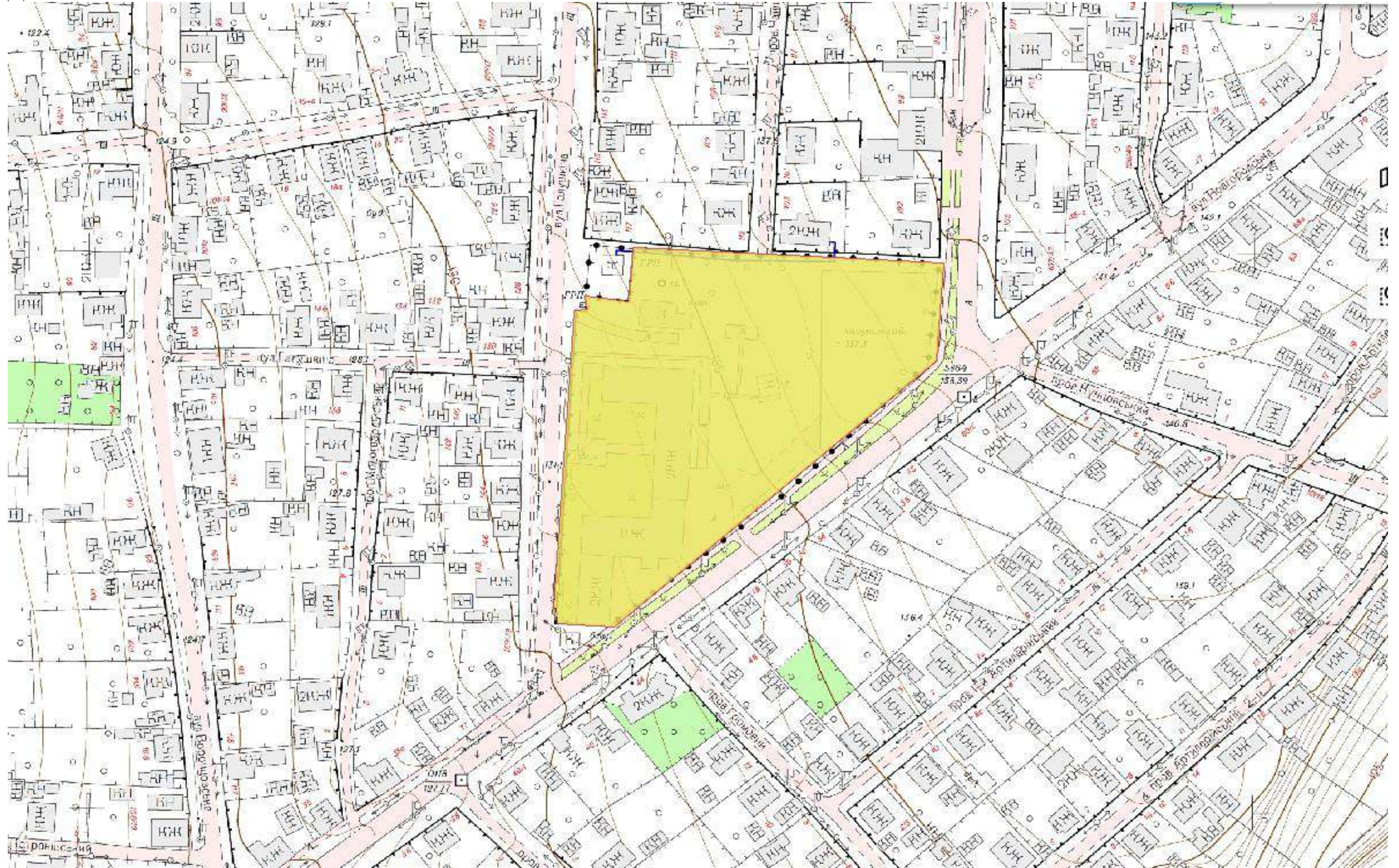


Ділянка № 5



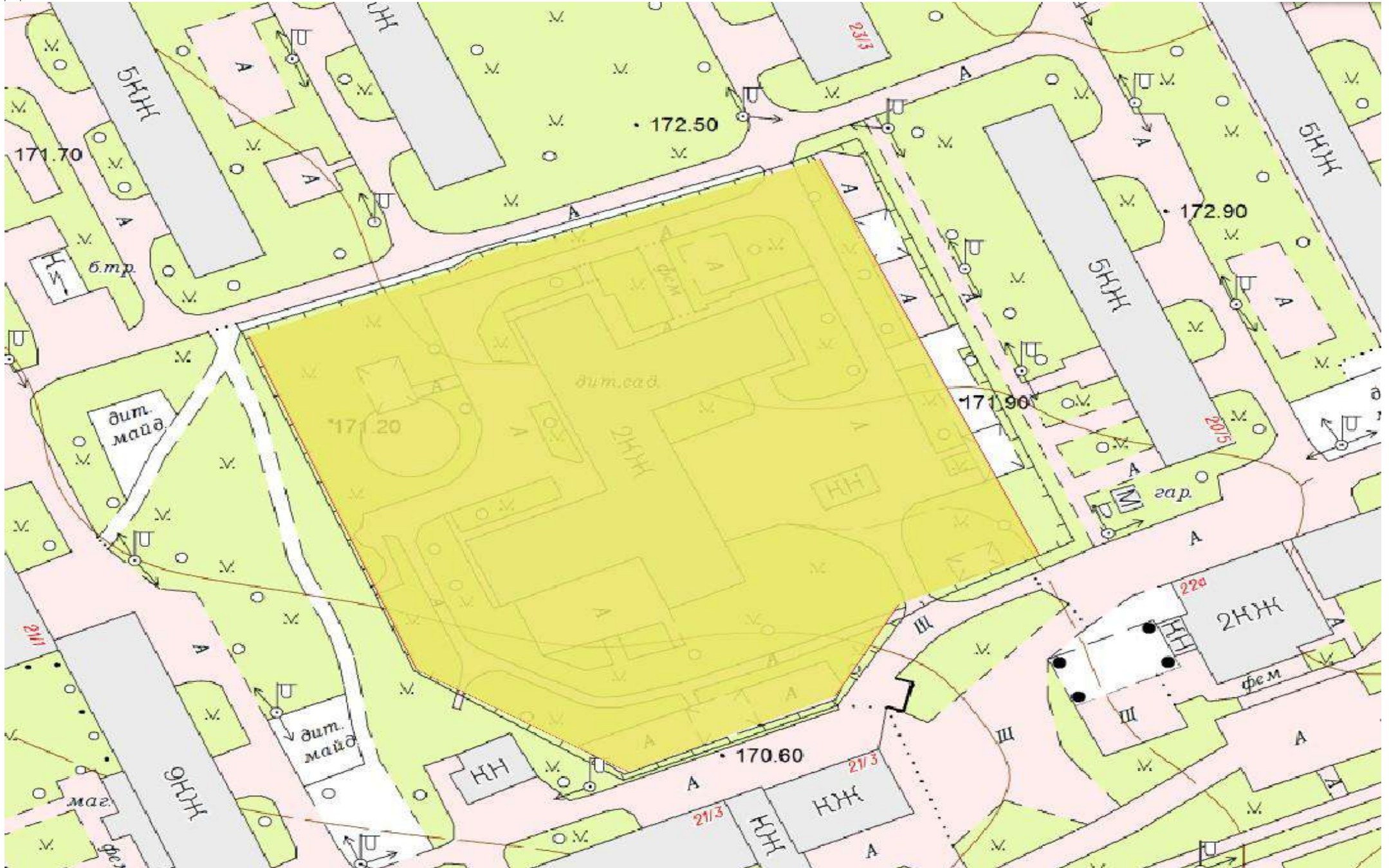


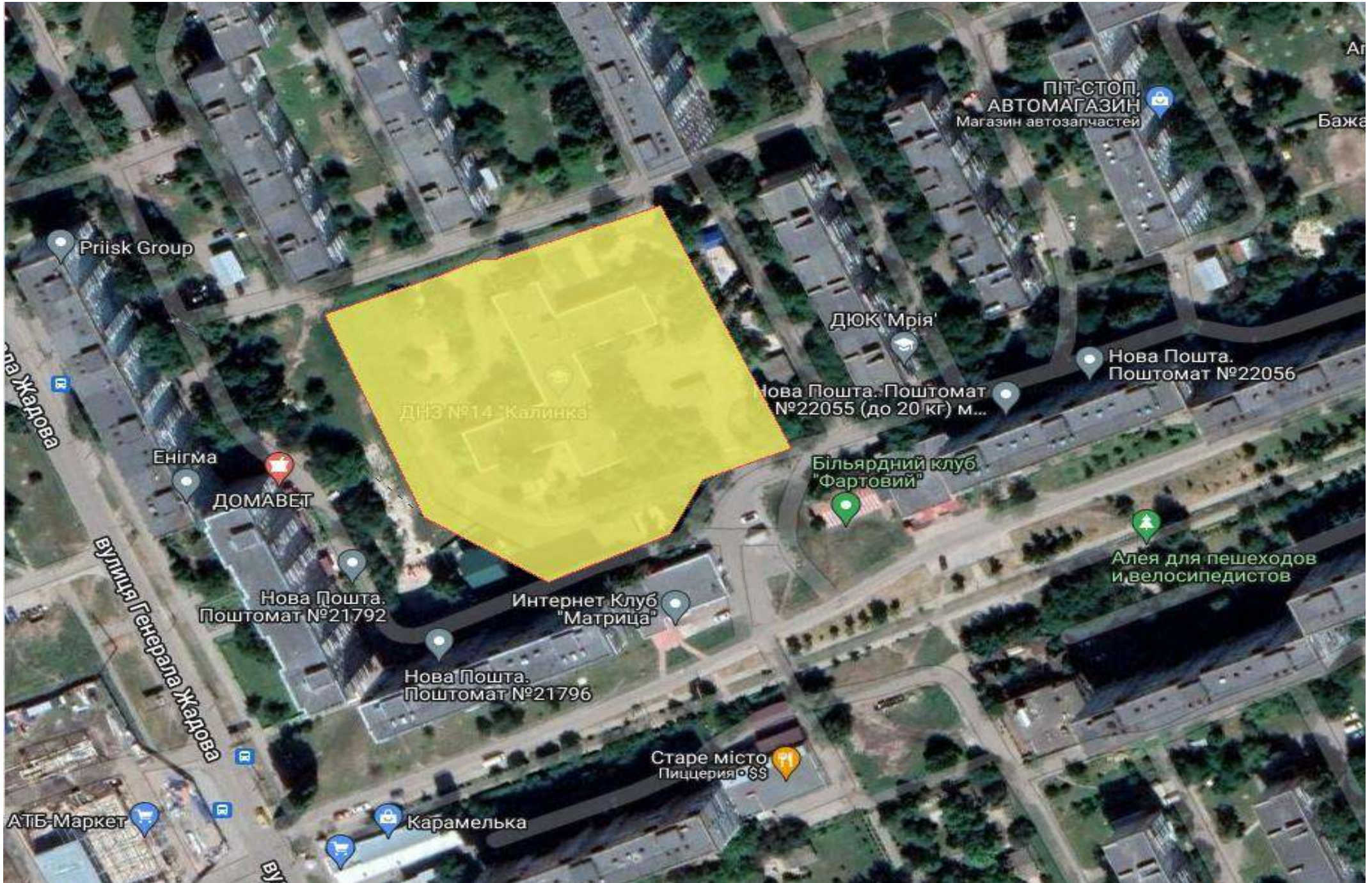
Ділянка № 6





Ділянка № 7





Ділянка № 8

