



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження Самодіну М.В. проєкту  
землеустрою щодо відведення земельної  
ділянки шляхом зміни цільового призначення  
по пров. Експериментальному**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Самодіна М.В. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Самодіну Миколі Васильовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення загальною площею 0,3600 га по пров. Експериментальному для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:44:344:0432) по пров. Експериментальному загальною площею 0,3600 га з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», у тому числі змінити категорію земель: з «землі сільськогосподарського призначення» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

3. Самодіну Миколі Васильовичу внести зміни до відомостей Державного земельного кадастру в частині цільового призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:44:344:0432) по пров. Експериментальному загальною площею 0,3600 га.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1651**  
**«Про затвердження Самодіну М.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по пров. Експериментальному»**

<b>Заявник</b>	Самодін Микола Васильович
<b>Відомості про земельну ділянку</b>	кадастровий № 3510100000:44:344:0432
<b>Місце розташування (адреса)</b>	пров. Експериментальний, р-н Кущівка
<b>Площа, га</b>	0,3600 га
<b>Вид користування</b>	власність
<b>Цільове призначення</b>	з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості»
<b>Результат розгляду управління містобудування та архітектури</b>	Зона КС-5 – зона складування і оптової торгівлі виділена для забезпечення правових умов формування територій для розміщення об'єктів складування і розподілу товарів. В дану зону включені склади, криті і відкриті бази, , а також магазини дрібнооптової, роздрібною торгівлі та супутні об'єкти обслуговування, підприємства, що надають деякі види виробничих послуг
<b>Результат розгляду/пропозиції</b>	Пропонується на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та Кропивницької міської ради

**Мета прийняття рішення**

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

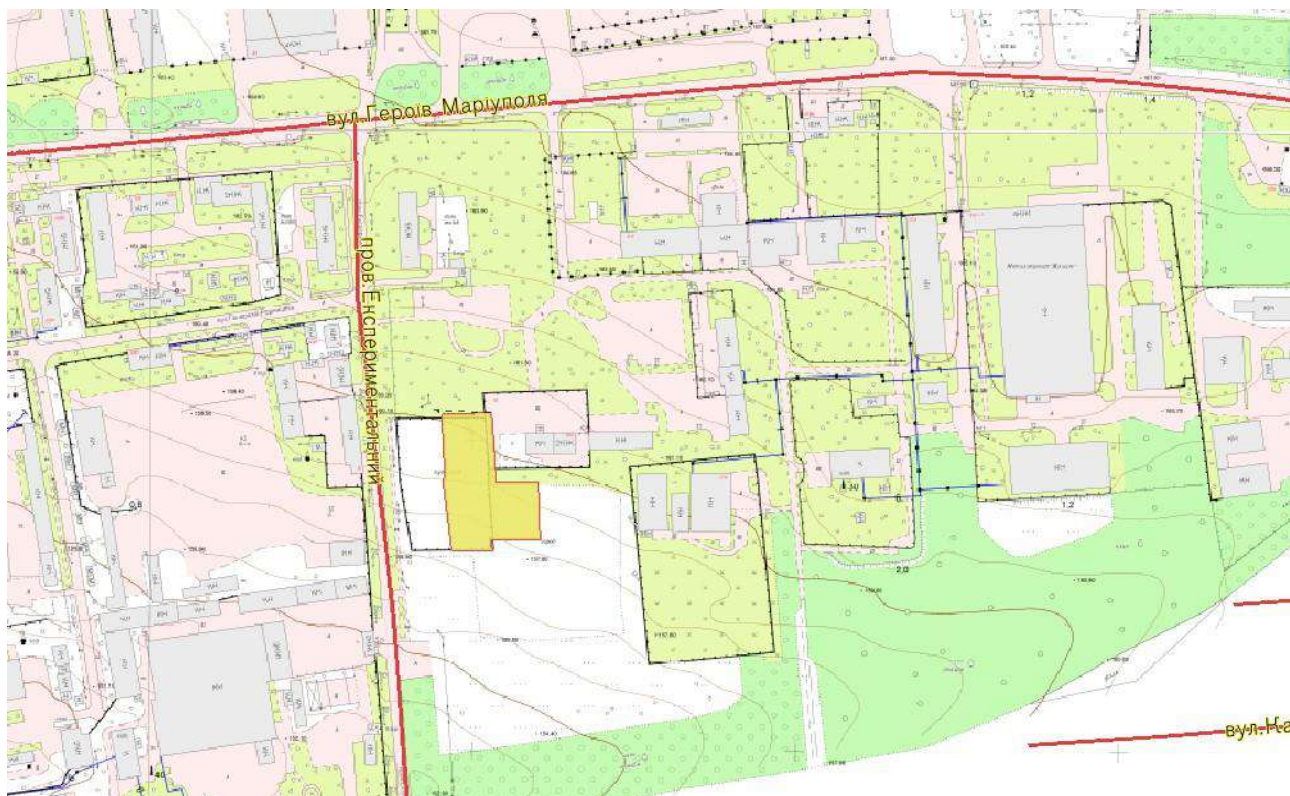
**Посилання на законодавство**

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Відмова органу місцевого самоврядування у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

**Начальник управління**

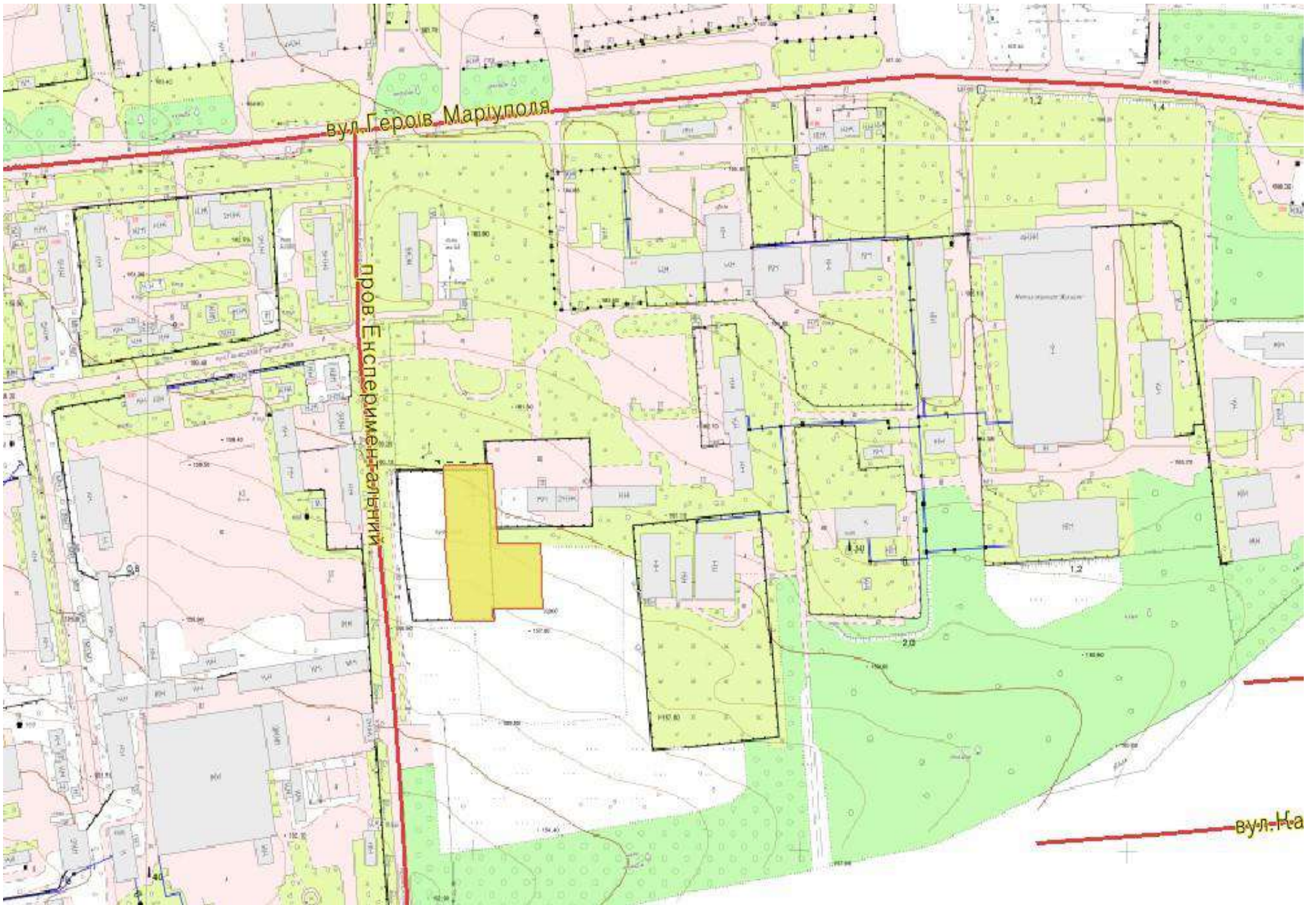
**Роман ЛУНГОЛ**



вул. Героїв Маріуполя

пр-в. Експериментальний





вуд Героїв Маріуполя

проектна лінія

Амбулаторія Життя

вул. Київ