



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 26 травня 2023 року

№ 1624

**Про поновлення ФОП Охрименко Н.В.  
договору оренди землі  
по вул. Героїв України, 28-б**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 (у редакції, чинній на момент укладення договору оренди землі) Закону України «Про оренду землі», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву ФОП Охрименко Н.В., враховуючи належне виконання орендарем умов договору оренди землі та знаходження на земельній ділянці об'єкта нерухомого майна, Кропивницька міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Охрименко Наталії Вікторівні договір оренди землі від 17.06.2008 № 41 (державна реєстрація від 18.06.2008 № 040838700011) шляхом укладення додаткової угоди строком на 10 років по вул. Героїв України, 28-б загальною площею 0,3255 га (кадастровий № 3510100000:37:335:0033) для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (КВЦПЗ – 12.08), вид використання – для розміщення торгово-побутового комплексу з наданням послуг автосервісу та автостоянки з пунктом громадського харчування, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Охрименко Наталію Вікторівну у тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладення додаткової угоди до договору оренди землі відповідно до норм чинного законодавства.

3. Фізичній особі-підприємцю Охрименко Наталії Вікторівні у двомісячний строк після підписання додаткової угоди внести відповідні зміни до зареєстрованого права оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**