



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2023 року

№ _____

**Про надання ТОВ «Роксолана ЛТД»
дозволу на розроблення технічної
документації із землеустрою щодо інвентаризації
земель по вул. Космонавта Попова (біля ринку «Жемчуг»)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 35 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, розглянувши заяву ТОВ «Роксолана ЛТД», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати фірмі «Роксолана ЛТД» господарському товариству з обмеженою відповідальністю дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку орієнтовною площею **0,0680 га** по вул. Космонавта Попова (біля ринку «Жемчуг») з урахуванням земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:37:329:0140.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1619
«Про надання ТОВ «Роксолана ЛТД» дозволу на розроблення технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Космонавта Попова (біля ринку
«Жемчуг»**

Заявник юридична особа	Фірма «Роксолана ЛТД» господарське товариство з обмеженою відповідальністю
Клопотання/ <u>заява</u>	від 27.04.2023 року № 118417-011-15
Відомості про земельну ділянку	Кадастровий № 3510100000:37:329:0140
Місце розташування (адреса)	Вул. Космонавта Попова (біля ринку «Жемчуг») м. Кропивницький
Орієнтовна площа, га	0,0680 га
Цільове призначення	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Особливості характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано об'єкт нерухомого майна площею 296,5 кв.м, що є власністю ТОВ «Роксолана ЛТД» (право власності від 15.04.2021), земельна ділянка з кадастровим № 3510100000:37:329:0140 перебуває в оренді строком на 25 років (договір від 20.02.2019 № 3).

Мета прийняття рішення: є встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нераціонально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання: загальні засади та порядок проведення інвентаризації визначено Земельним кодексом України та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 року № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування: реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

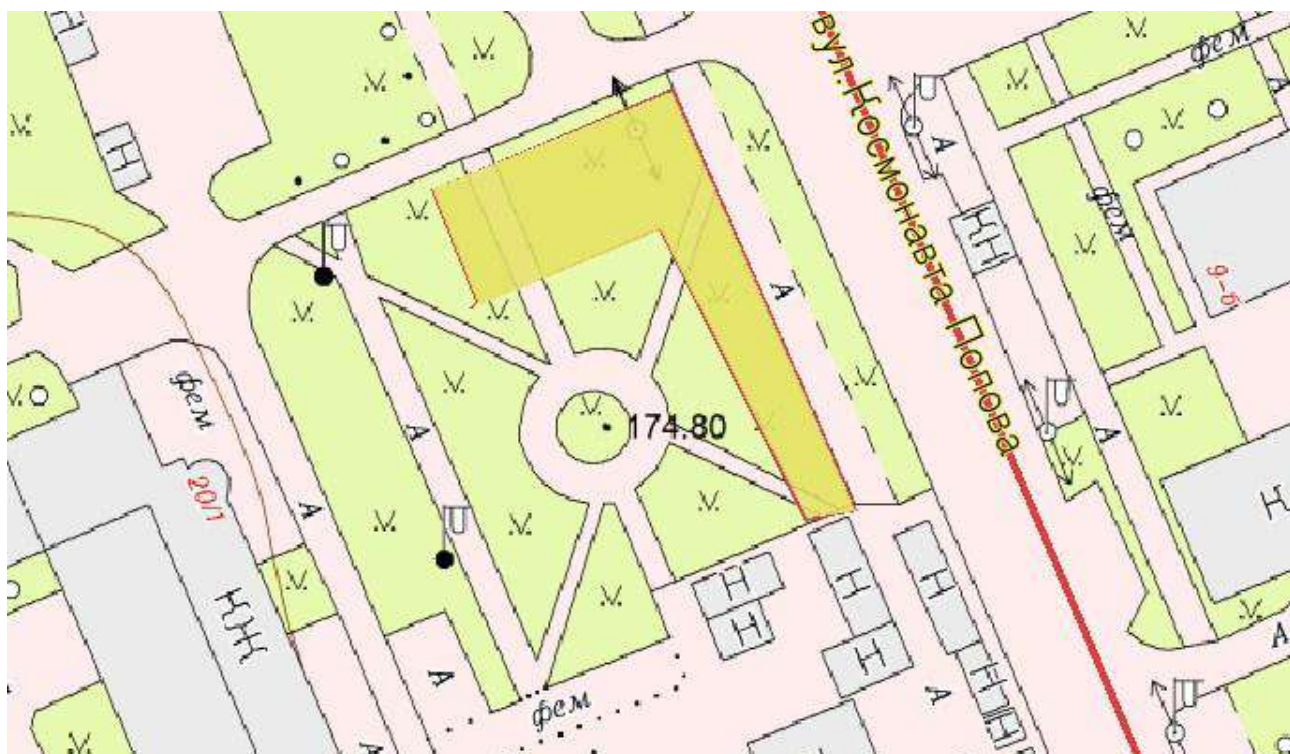
Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься. Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

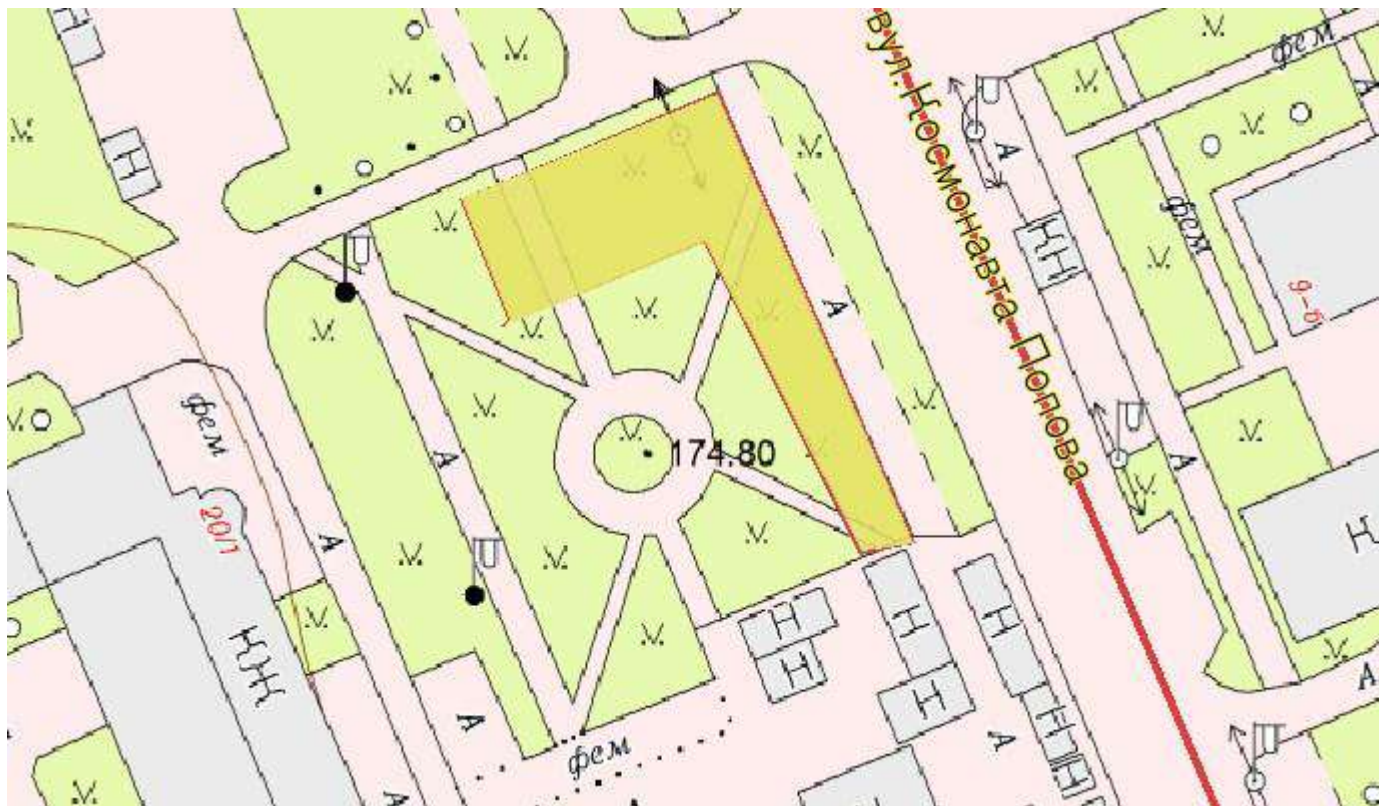
Роман ЛУНГОЛ

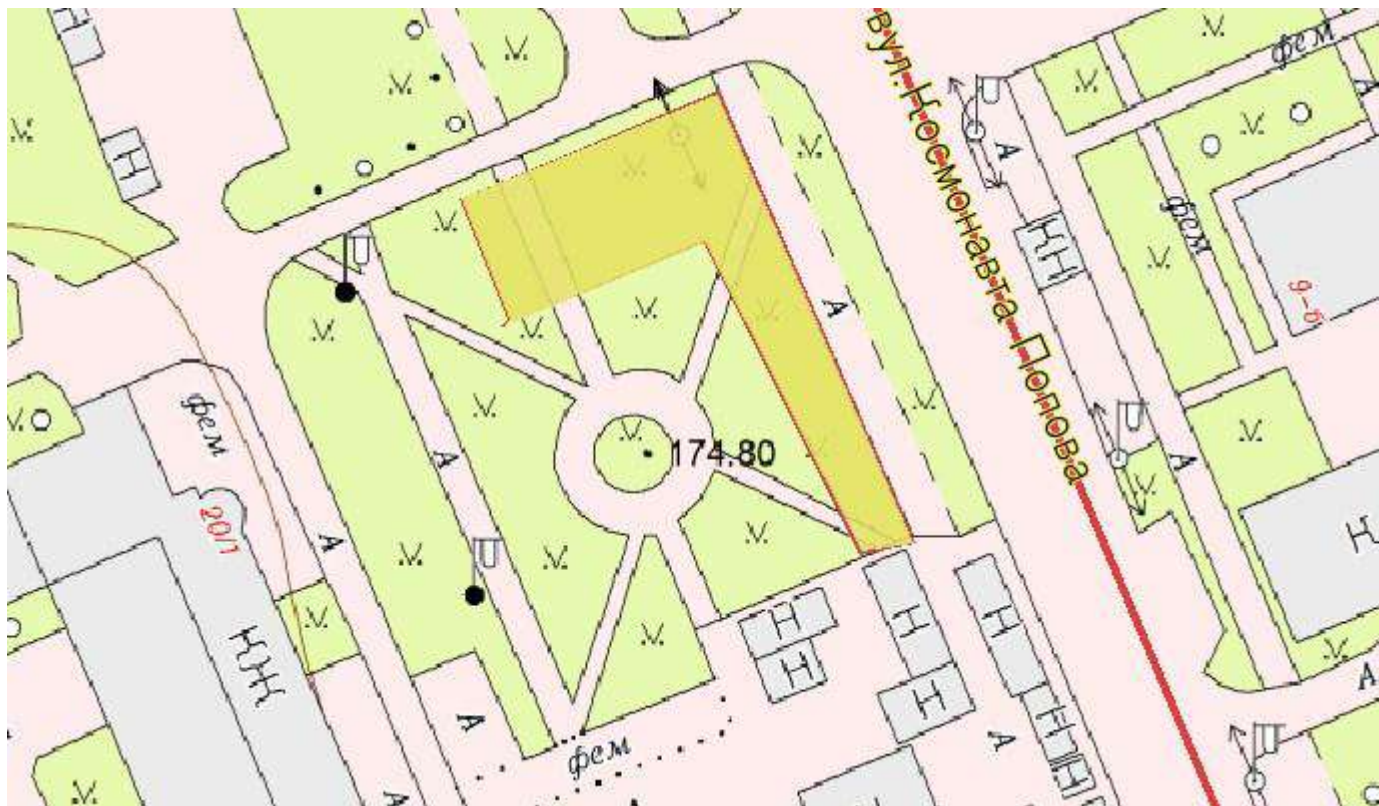
Схема земельної ділянки





ІСТИТИ







ІСТИТИ