



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2022 року

№ _____

**Про надання Шатайлу М.В.
дозволу на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду
по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт Нове**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення Шатайла М.В., враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Шатайлу Миколі Володимировичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт Нове орієнтовною площею **0,6800 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (КВЦПЗ – Е.07.01) (вид використання – для розміщення закладів по наданню комерційних послуг та підприємницької діяльності) за рахунок земель рекреаційного призначення, що перебувають у запасі.**

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1381
«Про надання Шатайлу М.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт Нове»**

Заявник фізична особа	Шатайло Микола Володимирович
Клопотання/ <u>заява</u>	від 27.12.2022 року № 112589-011-25
Відомості про земельну ділянку	земельна ділянка не сформована
Місце розташування (адреса)	вул. Перша Виставкова, 6-д, смт Нове, м. Кропивницький
Площа, га	0,6800 га
Цільове призначення	для розміщення закладів по наданню комерційних послуг та підприємницької діяльності

Особливості характеристики земельної ділянки

На земельній ділянці розміщений комплекс загальною площею 373,8 кв.м, що є власністю Шатайла М.В. відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 09.06.2020 року.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним особам визначено Земельним кодексом України.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні комісією міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





