

## **ЗВІТ**

### **про повторне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Кропивницької міської ради від 08 липня 2021 року № 552 "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки"**

**1. Вид і назва регуляторного акта:** рішення Кропивницької міської ради від 08 липня 2021 року № 552 "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки".

**2. Назва виконавця заходів з відстеження:** департамент з питань економічного розвитку Кропивницької міської ради.

**3. Цілі прийняття регуляторного акта:**

запровадження єдиного нормативно-правового акта, який встановлює ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі - податок) на території Кропивницької міської територіальної громади, адміністративними одиницями якої є місто Кропивницький та Новенський старостинський округ;

приведення розміру ставок податку до рівня, який збалансовує інтереси територіальної громади, податкового органу та Кропивницької міської ради.

**4. Строки виконання заходів з відстеження:**

з 03.03.2023 до 04.04.2023.

**5. Тип відстеження:** повторне.

**6. Метод одержання результатів обстеження.**

Для проведення повторного відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів, а саме враховувалися дані звітних документів від ГУ ДПС в Кіровоградській області та фінансового управління Кропивницької міської ради.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося шляхом аналізу:

показників звітного періоду (01.01.2022 – 01.01.2023) з показниками за попередній період (01.01.2021 – 01.01.2022) щодо надходжень до бюджету громади та чисельності платників податку на підставі звіту фінансового управління Кропивницької міської ради та інформації Головного управління ДПС у Кіровоградській області;

звернень від суб'єктів господарської діяльності і громади стосовно ставок податку.

## 8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Показник	Юридичні особи, що є власниками об'єктів нерухомості		Фізичні особи, що є власниками об'єктів нерухомості		Разом
	18010400 (нежитлова нерухомість)	18010100 (житлова нерухомість)	18010300 (нежитлова нерухомість)	18010200 (житлова нерухомість)	
<b>Кількість платників податку, осіб</b>					
2020 рік (факт)	461	54	1436	8364	10315
2021 рік (факт)	460	47	1437	8010	9954
2022 рік (перший рік запровадження для юридичних осіб)	477	46	1652	8906	11081
<b>Відхилення (2022 рік до 2021 року)</b>	<b>+17</b>	<b>-1</b>	<b>+215</b>	<b>+896</b>	<b>+1127</b>
<b>Надходження до бюджету громади, тис.грн</b>					
2020 рік (факт)	12 122,3	159,1	3 606,2	2 797,2	18 684,8
2021 рік (факт)	17 653,9	338,7	4 332,5	3 297,8	25 622,9
2022 рік (план)	31 025,4	555,6	4 098,5	5 680,4	41 359,9
2022 рік (факт за перший рік запровадження акта для юридичних осіб)	28 814,5	463,0	2 968,9	2 299,1	34 545,5
<b>Відхилення (2022 рік до 2021 року)</b>	<b>11 160,60</b>	<b>124,30</b>	<b>-1 363,60</b>	<b>-998,70</b>	<b>8 922,60</b>
<b>Відхилення (факт 2022 року до плану на 2022 рік)</b>	<b>- 2 210,9</b>	<b>- 92,6</b>	<b>-1 129,6</b>	<b>-3 381,3</b>	<b>-6 814,4</b>
<b>Кількість звернень щодо зменшення розміру ставок податку, од</b>					
2020 рік	1	-	-	-	1
2021 рік	13	-	-	-	13
2022 рік (факт за перший рік запровадження акта для юридичних осіб)	-	-	-	-	-
<b>Якісні показники (у бальній системі)*</b>					
<b>Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта</b>					
2021 рік	3	3	3	3	3
2022 рік (перший рік запровадження)	4	4	4	4	4
<b>Рівень збалансування інтересів територіальної громади, контролюючих органів та органів місцевого самоврядування</b>					
2021 рік	3	3	3	3	3
2022 рік (перший рік запровадження для юридичних осіб)	3	3	3	3	3

\* - оцінка здійснена за 4 – бальною системою, з яких:

4 - досягнуто у високій мірі результату якісного показника;

3 - досягнуто більш ніж на 50% результату якісного показника;

2 - досягнуто менше ніж на 50% результату якісного показника.

Підвищення рівня поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта досягнуто шляхом оприлюднення його у віснику міської ради "Вечірня газета", в мережі Інтернет (на офіційних вебсайтах Головного управління ДПС у Кіровоградській області, Кропивницької міської ради, на сторінці департаменту з питань економічного розвитку міської ради соціальної мережі "Фейсбук"), також на інформаційних стендах ГУ ДПС в області та Центру надання адміністративних послуг міської ради.

## **9. Оцінка результативності регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.**

Впровадження регуляторного акта відбувалось в умовах війни в Україні, тому цілі прийняття регуляторного акту:

досягнуто у високій мірі результату – щодо показників рівня поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта;

не досягнуто у повній мірі результату - щодо показника рівня збалансованості інтересів територіальної громади, податкового органу та Кропивницької міської ради в частині не виконання запланованих надходжень податку до бюджету громади у 2022 році (41,3 млн грн).

Впровадження нових ставок податку з 01.01.2022:

застосовано тільки платниками податку – юридичними особами, які сплачують його щоквартально;

забезпечило збільшення надходжень податку до бюджету Кропивницької міської територіальної громади на 8,9 млн грн (факт 2022 року - 34,5 млн грн, факт 2021 року - 25,6 млн грн), у т.ч. за рахунок платників податку с. Нового.

Кількісні та якісні показники оцінки результативності регуляторного акта не виконані у повній мірі через:

обмеження, призупинення або згортання діяльності суб'єктів господарювання через порушення налагоджених логістичних ланцюгів, втрата або ускладнення доступу до сировинних ресурсів та ринків збуту продукції, постійний дефіцит кваліфікованих робітничих та інженерних кадрів через мобілізацію;

тимчасове звільнення бізнесу, під час воєнного стану, від відповідальності щодо дотримання термінів сплати податків і зборів, подання звітності (відповідно до підпункту 69.1 пункту 69 підрозділу 10 розділу XX "Прикінцеві положення" Податкового кодексу України);

міграцію частини працездатного населення громади (платників податку) за межі України.

**Висновок:** негативний вплив на результативність регуляторного акта у 2022 році має збройна агресія російської федерації в Україні.

**Пропозиція:** внесення змін чи доповнень до регуляторного акта у воєнний час є недоцільним.

**Директор департаменту  
з питань економічного розвитку**

**Ніна РАХУБА**