



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 09 лютого 2023 року

№ 1516

**Про поновлення Коваленку О.В.
договору оренди землі по вул. Металургів
(біля будинку № 5), смт Нове**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, Податковим Кодексом України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 (у редакції, чинній на момент укладання договору оренди землі) Закону України «Про оренду землі», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву Коваленка О.В., враховуючи належне виконання орендарем умов договору оренди землі та розміщення на земельній ділянці тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити Коваленку Олександрю Вікторовичу договір оренди землі (з правом передачі в суборенду) шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 05.05.2004, № б/н строком на 5 років по вул. Металургів (біля будинку № 5), смт Нове загальною площею 0,0013 га (кадастровий № 3510166900:09:096:0008) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) (вид використання – для розміщення кіоску по продажу продовольчих товарів) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати Коваленка Олександра Вікторовича у місячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладення додаткової угоди до договору оренди землі відповідно до норм чинного законодавства.

3. Коваленку Олександрю Вікторовичу у двомісячний строк після підписання додаткової угоди внести відповідні зміни до зареєстрованого права оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА