



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 09 лютого 2023 року

№ 1505

#### **Про передачу ПрАТ «Кіровоградобленерго» в оренду земельних ділянок по проїзду Аджамському**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького» розглянувши лист ПрАТ «Кіровоградобленерго» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду по проїзду Аджамському загальною площею 0,0045 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки:

загальною площею 0,0009 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0050) по проїзду Аджамському для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) (вид використання – під опору № 9) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

загальною площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0053) по проїзду Аджамському для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) (вид використання – під опору № 10) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

загальною площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0048) по проїзду Аджамському для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) (вид використання – під опору № 11) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

загальною площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0051) по проїзду Аджамському для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) (вид використання – під опору № 12) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

загальною площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0049) по проїзду Аджамському для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) (вид використання – під опору № 13) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

загальною площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0055) по проїзду Аджамському для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) (вид використання – під опору № 14) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

загальною площею 0,0009 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0054) по проїзду Аджамському для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) (вид використання – під опору № 15) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

загальною площею 0,0007 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0052) по проїзду Аджамському для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02) (вид використання – під опору № 16) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Передати приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» із земель комунальної власності в оренду строком на 49 років земельні ділянки, зазначені в пункті 2 цього рішення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «Кіровоградобленерго»:

4.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договори оренди земельних ділянок (пункті 2 цього рішення). У разі порушення вказаного тримісячного строку користувачем відшкодовуються безпідставно збережені кошти за використання земельних ділянок.

4.2. Зареєструвати право оренди земельних ділянок відповідно до чинного законодавства України.

4.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначених земельних ділянок правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

4.4. Використовувати земельні ділянки (пункт 2 цього рішення) за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**