



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2023 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Турчановій Олені Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Повітрянофлотському, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Турчановій Олені Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:159:0058) по пров. Повітрянофлотському, 18 загальною площею 0,0528 га (у тому числі по угіддях: 0,0528 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Стадніку Анатолію Борисовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Глазунова, 51, смт Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Стадніку Анатолію Борисовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:147:0092) по вул. Глазунова, 51, смт Нове загальною площею 0,1192 га (у тому числі по угіддях: 0,1192 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Філь Ганні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної

ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Олексіївському, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Філь Ганні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:395:0060) по пров. Олексіївському, 22 загальною площею 0,0521 га (у тому числі по угіддях: 0,0521 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Бойко Ользі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Пугачова, 1-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бойко Ользі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:397:0144) по пров. Пугачова, 1-а загальною площею 0,0513 га (у тому числі по угіддях: 0,0513 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Яценко Лідії Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Житомирській, 67 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Яценко Лідії Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:376:0043) по вул. Житомирській, 67 загальною площею 0,0407 га (у тому числі по угіддях: 0,0407 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Мартинюк Галині Микитівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Андріївському, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мартинюк Галині Микитівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:212:0110) по тупику Андріївському, 6 загальною площею 0,0547 га (у тому числі по угіддях: 0,0547 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Федотову Юрію Павловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність

по вул. Тургенєва, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Федотову Юрію Павловичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:160:0101) по вул. Тургенєва, 22 загальною площею 0,0501 га (у тому числі по угіддях: 0,0501 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Головенко Фаїні Харитонівни технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олександра Олійника, 1-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Головенко Фаїні Харитонівни у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:226:0783) по вул. Олександра Олійника, 1-а загальною площею 0,0549 га (у тому числі по угіддях: 0,0549 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Мельниченко Ларисі Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Дачному, 20-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мельниченко Ларисі Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:355:0114) по пров. Дачному, 20-а загальною площею 0,0355 га (у тому числі по угіддях: 0,0355 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Осташ Ніні Василівни технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Павла Луньова, 45/13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Осташ Ніні Василівни у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:423:0100) по вул. Павла Луньова, 45/13 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Яценко Тетяні Яківні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність

по вул. Канізькій, 26 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ященко Тетяні Яківні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:077:0123) по вул. Канізькій, 26 загальною площею 0,0823 га (у тому числі по угіддях: 0,0823 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Скрипнік Наталі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Юності, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Скрипнік Наталі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:15:101:0043) по пров. Юності, 4 загальною площею 0,0432 га (у тому числі по угіддях: 0,0432 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Копієвській Тетяні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Руслана Слободянюка, 34 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Копієвській Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:146:0100) по вул. Руслана Слободянюка, 34 загальною площею 0,0641 га (у тому числі по угіддях: 0,0641 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Бабію Віктору Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Верхній Прирічній, 14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бабію Віктору Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:410:0109) по вул. Верхній Прирічній, 14 загальною площею 0,0609 га (у тому числі по угіддях: 0,0609 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Мовсіяну Артему Гамлетовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність

по вул. Канізькій, 78-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мовсіяну Артему Гамлетовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:088:063) по вул. Канізькій, 78-а загальною площею 0,0341 га (у тому числі по угіддях: 0,0341 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Кузнєцовій Ніні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Чкалова, 44 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кузнєцовій Ніні Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:166:0085) по вул. Чкалова, 44 загальною площею 0,0668 га (у тому числі по угіддях: 0,0668 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Визнати таким, що втратив чинність пункт 25 рішення Кропивницької міської ради від 08.07.2021 № 624 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам».

Затвердити Шаповаловій Світлані Анатоліївні та Оніщенко Ользі Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Цюлковського, 100/80 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шаповаловій Світлані Анатоліївні та Оніщенко Ользі Володимирівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:080:0117) по вул. Цюлковського, 100/80 загальною площею 0,0482 га (у тому числі по угіддях: 0,0482 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Савіцькому Олександрю Казиміровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Дагестанському, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Савіцькому Олександрю Казиміровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:16:103:0124) по пров. Дагестанському, 3 загальною площею 0,0349 га (у тому числі по угіддях: 0,0349 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Затвердити Біляковій Анжелі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Червоногірській, 52 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Біляковій Анжелі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:037:0094) по вул. Червоногірській, 52 загальною площею 0,0802 га (у тому числі по угіддях: 0,0802 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

20. Затвердити Голубу Миколі Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Омській, 12-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Голубу Миколі Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:392:0035) по вул. Омській, 12-а загальною площею 0,0780 га (у тому числі по угіддях: 0,0780 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

21. Затвердити Дерев'янку Сергію Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Якіма Лелеки, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дерев'янку Сергію Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:029:0108) по вул. Якіма Лелеки, 3 загальною площею 0,0600 га (у тому числі по угіддях: 0,0600 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

22. Затвердити Єщенко Наталії Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Достоевського, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Єщенко Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:18:113:0144) по пров. Достоевського, 9 загальною площею 0,0461 га (у тому числі по угіддях: 0,0461 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

23. Затвердити Єщенку Сергію Станіславовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Антонова, 25/9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Єщенку Сергію Станіславовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:078:0059) по вул. Антонова, 25/9 загальною площею 0,0472 га (у тому числі по угіддях: 0,0472 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

24. Затвердити Дівіченко Наталі Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Богдана Хмельницького, 75 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дівіченко Наталі Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:043:0044) по вул. Богдана Хмельницького, 75 загальною площею 0,0969 га (у тому числі по угіддях: 0,0969 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

25. Затвердити Білявській Ользі Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Некрасова, 32 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Білявській Ользі Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:122:0158) по вул. Некрасова, 32 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

26. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

27. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1503
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (25 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Мета прийняття рішення:

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та спільну сумісну власність, якщо житловий будинок належить кільком співвласникам згідно зі статтею 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ