

ПРОТОКОЛ № 15
засідання громадської комісії з житлових питань
02 серпня 2022 року

Всього членів комісії: 14
На засіданні присутні: 9

Голова комісії — Балакірева С.М.
Заступник голови комісії – Фундовний В.В.
Секретар комісії – Паламарчук І.О.

Члени комісії: Гросул К.І., Зуєв В.С., Касьяненко І.І., Пількін В.А.,
Фоменко Т.В., Храпак О. В.

Відсутні: Козлова Л.Г., Кудря В.С., Макада Г.М, Мельник В.М.,
Салова О.М.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про взяття громадян на квартирний облік

2. Про переведення квартирної справи гр. *** * ***

3. Про зняття громадян з квартирної обліку

4. Про взяття на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання

5. Про надання ордеру на жиле приміщення у гуртожитку

6. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 25 вересня 2018 року № 476 ”Про надання ордеру на жиле приміщення у гуртожитку”

7. Про розгляд заяви внутрішньо переміщеної особи *** * * щодо внесення змін до її облікової справи.**

8. Про розгляд заяви *** * *. про внесення повторно на розгляд громадської комісії з житлових питань питання взяття на квартирний облік у позачергову чергу, як особу з інвалідністю 3 групи внаслідок війни.**

ВИРІШИЛИ: розпочати робоче засідання комісії.

За – 9

1. Про взяття громадян на квартирний облік

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив із заявами про взяття на квартирний облік: 1 особу у першочергову чергу, 1 з числа дітей, позбавлених батьківського піклування та 1, як дружину померлого ветерана війни, у позачергову чергу. Відповідно до наданих документів у всіх є підстави для взяття на квартирний облік.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За — 9

2. Про переведення квартирної справи гр. Ковтуна В.М.

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив із заявою ***** * * про переведення на неї квартирної справи з померлого батька, воїна-інтернаціоналіста ***** * *. Згідно з житловим законодавством ***** * * має право перебувати у загальній черзі з дати взяття її на квартирний облік у складі сім'ї батька. Пропонується перевести квартирну справу ***** * * на його доньку з 18.11.2008 року.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За — 9

3. Про зняття громадян з квартирної обліку

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив із листом департаменту соціальної політики Кропивницької міської ради від 22 липня 2022 року № 3250 про реєстрацію права власності на житлове приміщення ***** * * та ***** * * (використання одноразової грошової компенсації за належне для отримання жиле приміщення, як сім'ї померлого ветерана війни).

На запит відділу обліку житла щодо верифікації списку осіб, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи і перебувають на обліку для поліпшення житлових умов департамент соціального захисту населення Кіровоградської обласної державної адміністрації надав інформацію, що учасник ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС 2 категорії***** * * помер.

Пропонується зняти з квартирної обліку вищезазначених громадян.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За — 9

4. Про взяття на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з заявами та документами 9 родин, з числа внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання їм житла з фондів для тимчасового проживання. Пропонується всіх включити у першочергову чергу - 4 родини, в яких є особи пенсійного віку та 5 родин з неповнолітніми дітьми.

Відповідно до наданих документів внутрішньо переміщені особи приїхали до нашого міста з окупованих територій та територій, де ведуться активні бойові дії: з Харківської області - 4 родини Луганської - 3 родини, з Донецької - 2 родини.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За -9

5. Про надання ордера на жиле приміщення у гуртожитку

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з заявою гр. ***** * * про надання йому ордера встановленого зразка на кімнати № **, ** у гуртожитку по вул.***** ***** , буд.* , корп.*. ***** * * разом з донькою і сином проживає у вищезазначених кімнатах з 1997 року. За рішенням виконавчого комітету міської ради від 27 січня 2009 року № 98 зазначений будинок з маневреного фонду переведено в статус гуртожитку, мешканцям гуртожитку надано дозвіл на отримання ордерів на кімнати у яких вони мешкають.

Пропонується надати ордер ***** * * на кімнати, в яких він мешкає разом з сім'єю.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

6. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 25 вересня 2018 року № 476 ”Про надання ордера на жиле приміщення у гуртожитку”

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., ознайомив з листом начальника КП “ЖЕО № 3” КМР” про те, що при оформленні довідки Ф-3 для надання ордера на жиле приміщення гр. ***** * на кімн. № **, ** по вул.***** *****, буд.* ,

корп.* була допущена описка - у графі “Житлова площа” цифру “38,14” змінити на “29,7”.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

7. Про розгляд заяви внутрішньо переміщеної особи *** * *. щодо внесення змін до її облікової справи.**

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., повідомив, що, гр. ***** * *, яка перебуває на обліку потребуючих тимчасового житла, просить змінити в квартирній справі адресу реєстрації місця проживання на вул. Кропивницького, буд. **, кв. *** та включити до складу сім'ї чоловіка ***** * *, **** р.н. (підстава- довідка від 22.07.22 року № 3504-5001908533 про взяття на облік ВПО).

ВИРІШИЛИ: Відділу обліку житла внести зміни до облікової справи гр. Байди О.О.

За – 9

8. Про розгляд заяви *** * * про внесення повторно на розгляд громадської комісії з житлових питань питання взяття на квартирний облік у позачергову чергу, як особу з інвалідністю 3 групи внаслідок війни.**

Начальник відділу обліку житла Пількін В.А., повідомив, що, рішенням комісії від 21 червня 2022 року ***** * * було відмовлено у взятті на квартирний облік у позачергову чергу, як такому, що відповідно до статті 35 Житлового кодексу України штучно погіршив житлові умови.

У поданій повторно заяві ***** * * акцентував увагу на тому, що згідно з договором куплі-продажу від 20.12.2019 року ним було відчужено 1/2 частки нерухомого майна (15,6 кв.м житлової площі). Надав документи, що, на його думку, підтверджують непридатність цього майна для проживання, а саме: довідку (без вихідних даних) СКП “Компаніївське” про відсутність в селі ***** Компаніївської ОТГ централізованого водопостачання та довідку ВАТ по газопостачанню та газифікації “Кіровоградгаз” Бобринецького УЕГГ про відсутність в селі *****к природнього газу; заяву гр. ***** * *, засвідчену приватним нотаріусом, про укладення нею і заявником договору купівлі-продажу 1/2 частини будинку в селі *****.

В той же час відомості, викладені в наданих заявником документах, не підтверджують/спростовують факт придатності зазначеного житла для проживання і не дають підстав брати його на квартирний облік.

Стаття 35 Житлового кодексу України визначає спосіб штучного погіршення житлових умов - відчуження, придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку, у тому числі частини будинку, що належали власнику на праві приватної власності, що має наслідком відмову у прийнятті на квартирний облік.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ***** * * у взятті на квартирний облік.

За – 9

Голова комісії

Світлана БАЛАКІРЄВА

Секретар комісії

Ірина ПАЛАМАРЧУК