



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2022 року

№ _____

Про надання Башмаченкову Ю.А. дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди по вул. Євгена Тельнова, 4-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 120, 122, 124, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Башмаченкова Ю.А., у зв'язку з наявністю об'єкта нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Башмаченкову Юрію Анатолійовичу дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди на земельну ділянку по вул. Євгена Тельнова, 4-а загальною площею 0,0429 га (кадастровий № 3510100000:34:280:0074) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ – 03.03) за рахунок земель житлової та громадської забудови що перебувають у запасі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1354
«Про надання Башмаченкову Ю.А. дозволу на виготовлення технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для оформлення права оренди по вул. Євгена Тельнова, 4-а»**

Заявник фізична особа	Башмаченков Юрій Анатолійович
Клопотання/заява	від 17.08.2022 року № 102314
Відомості про земельну ділянку	Кадастровий № 3510100000:34:280:0074
Місце розташування (адреса)	вул. Євгена Тельнова, 4-а, м. Кропивницький
Площа, га	0,0429 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги

Особливості характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташована нежитлова будівля площею 206 кв.м, що є власністю Башмаченкова Ю.А (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.11.2021).

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься.

Даний проект рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





