



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 02 вересня 2022 року

№ 1331

**Про поновлення ФОП Заїкіну І.О.
договору оренди землі
по вул. В'ячеслава Чорновола, 52/3**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 (у редакції, чинній на момент укладення договору оренди землі) Закону України «Про оренду землі», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву ФОП Заїкіна І.О., враховуючи належне виконання орендарем умов договору оренди землі та знаходження на земельній ділянці об'єкта нерухомого майна, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Заїкіну Ігорю Олександровичу договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 07.10.2010 № 241 (державна реєстрація від 28.04.2011 № 351010004000117) строком на 10 років по вул. В'ячеслава Чорновола, 52/3 загальною площею 0,0045 га (кадастровий № 3510100000:29:272:0015) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 3.07) (вид використання – для розміщення стоматологічного кабінету) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Заїкіна Ігоря Олександровича у тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладення додаткової угоди до договору оренди землі відповідно до норм чинного законодавства.

3. Фізичній особі-підприємцю Заїкіну Ігорю Олександровичу у двомісячний строк після підписання додаткової угоди внести відповідні зміни до зареєстрованого права оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА