



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від “___” _____ 2022 року

№ _____

Про розгляд заяви Мартиненко Н.А.

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 182 Цивільного кодексу України, статтями 12, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи постанову Верховного суду від 09 грудня 2020 року по справі № 617/763/16-ц щодо законності надання дозволу на розробку проекту землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж ділянки, рішення Кропивницької міської ради від 25.03.2021 № 223 «Про надання Чернезі Т.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дорошенка», розглянувши заяву Мартиненко Н.А., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

Залишити без розгляду заяву від 25.03.2021, яка надійшла від Мартиненко Наталії Анатоліївни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок, розміщених поруч з земельною ділянкою з кадастровим № 3522585800:02:000:5325 орієнтовною площею 0,2200 га, з них 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та 0,1200 га для індивідуального садівництва у зв'язку з тим, що на запропоновану для відведення земельну ділянку площею 0,1000 га рішенням Кропивницької міської ради від 25.03.2021 № 223 «Про надання Чернезі Т.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дорошенка» вже надано дозвіл на розробку проекту землеустрою іншій особі.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 959
«Про розгляд заяви Мартиненко Н.А.»

Заявник	Мартиненко Наталія Анатоліївна
Вид користування	Власність
Місце розташування	поруч з земельною ділянкою з кадастровим № 3522585800:02:000:5325 (по вул. Дорошенка)
Район	Лелеківка
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та індивідуального садівництва
Рішення Кропивницької міської ради	від 25.03.2021 № 223 «Про надання Чернезі Т.П. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дорошенка»
Примітки	постанова Верховного суду від 09 грудня 2020 року по справі № 617/763/16-ц Надання дозволу землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж ділянки призведе до недобросовісних дій з боку Кропивницької міської ради по відношенню до особи, якій вже було надано дозвіл на зазначену земельну ділянку.
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Мета прийняття рішення

Даний проєкт рішення підготовлений з метою належного розгляду заяв громадян в межах чинного законодавства України

Посилання на законодавство

Згідно з пунктом 7 статті 118 підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проєктів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ



