



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Балануці Н.П.  
безоплатно у власність земельних  
ділянок по вул. Береговій, 8**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи рішення Кропивницької міської ради від 08.07.2021 № 616 «Про надання Балануці Н.П. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Береговій, 8» та заяву Балануці Н.П., Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Балануці Наталії Петрівні проєкт землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельних ділянок загальною площею 0,1606 га по вул. Береговій, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для індивідуального садівництва.

2. Передати Балануці Наталії Петрівні безоплатно у власність земельні ділянки по вул. Береговій, 8 загальною площею 0,1606 га, з них: ділянка площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) (кадастровий № 3510100000:13:081:0071) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови та ділянка площею 0,0606 га (у тому числі по угіддях: 0,0606 га – багаторічні насадження) (кадастровий № 3510100000:13:081:0070) для індивідуального садівництва (без права забудови) за рахунок земель сільськогосподарського призначення.

3. Балануці Наталії Петрівні зареєструвати право власності на земельні ділянки відповідно до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

Тетяна Антонова 35 83 56

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 956  
«Про передачу Балануці Н.П. безоплатно у власність земельних ділянок по  
вул. Береговій, 8»

<b>Заявник</b>	Балануца <b>Наталія</b> Петрівна
<b>Відомості про земельну ділянку</b>	вул. Берегова, 8
<b>Місце розташування (адреса)</b>	Район Стара Балашівка
<b>Площа, га</b>	0,1606 га (0,1000 га житло та 0,0606 га садівництво)
<b>Вид користування</b>	Власність
<b>Цільове призначення</b>	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для індивідуального садівництва
<b>Наявність нерухомого майна</b>	<b>Право власності на незавершене будівництво</b>
<b>Результат розгляду управління містобудування та архітектури</b>	ж1 зона садибної забудови
<b>Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	_____, п. ____ протоколу № __ від _____

**Мета прийняття рішення**

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки

**Посилання на законодавство**

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**





