



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2022 року

№ _____

**Про затвердження Шостак С.О.
та Ситнику В.О. проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
шляхом зміни цільового призначення
по вул. Садовій, 63-а**

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Шостак С.О. та Ситника В.О., проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни її цільового призначення, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Шостак Софії Олегівні та Ситнику Вадиму Олексійовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) загальною площею 0,0958 га по вул. Садовій, 63-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:39:338:0181) по вул. Садовій, 63-а загальною площею 0,0958 га, що перебуває у власності Шостак Софії Олегівні та Ситника Вадима Олексійовича з «будівництво і обслуговування об'єкту комерційного призначення (з наданням сервісного обслуговування автомобілів)» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», яка перебуває у власності.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1265
«Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по
вул. Садовій, 63-а»

Заявник	Шостак Софії Олегівні та Ситнику Вадиму Олексійовичу
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:39:338:0181
Місце розташування (адреса)	вул. Садова, 63-а
Площа, га	0,0958 га
Вид користування	власність
Цільове призначення	з «будівництво і обслуговування об'єкту комерційного призначення (з наданням сервісного обслуговування автомобілів)» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»
Наявність нерухомого майна	Право власності на земельну ділянку
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Витяг з містобудівної документації від 24.12.2021 № 21-3580
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Мета прийняття рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

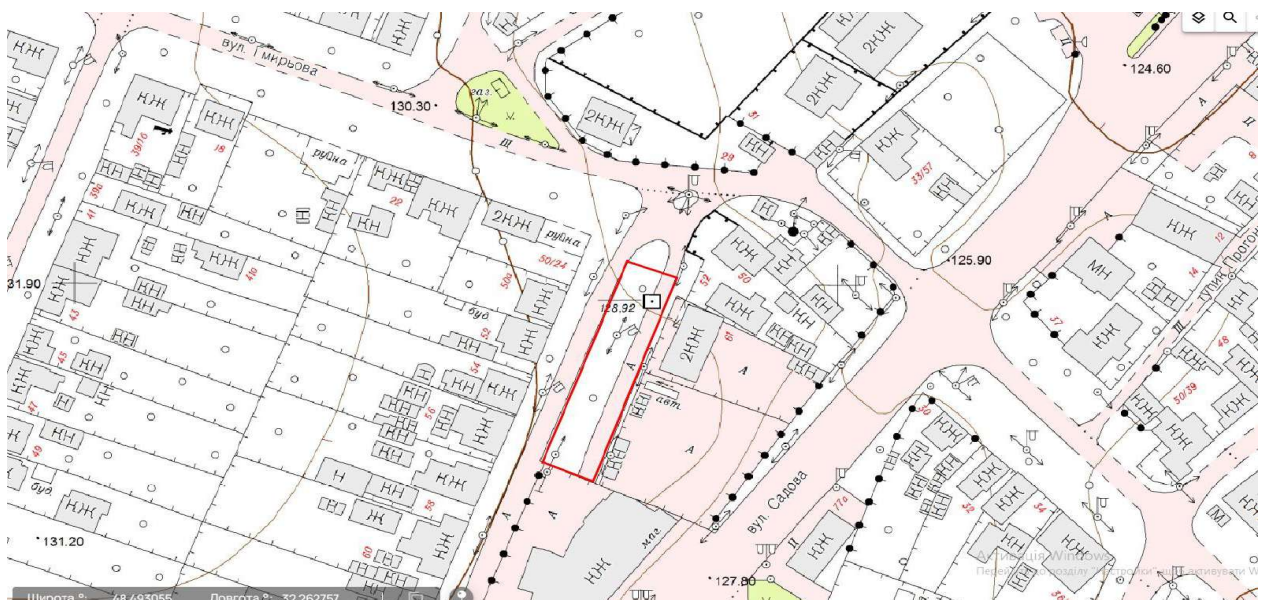
Посилання на законодавство

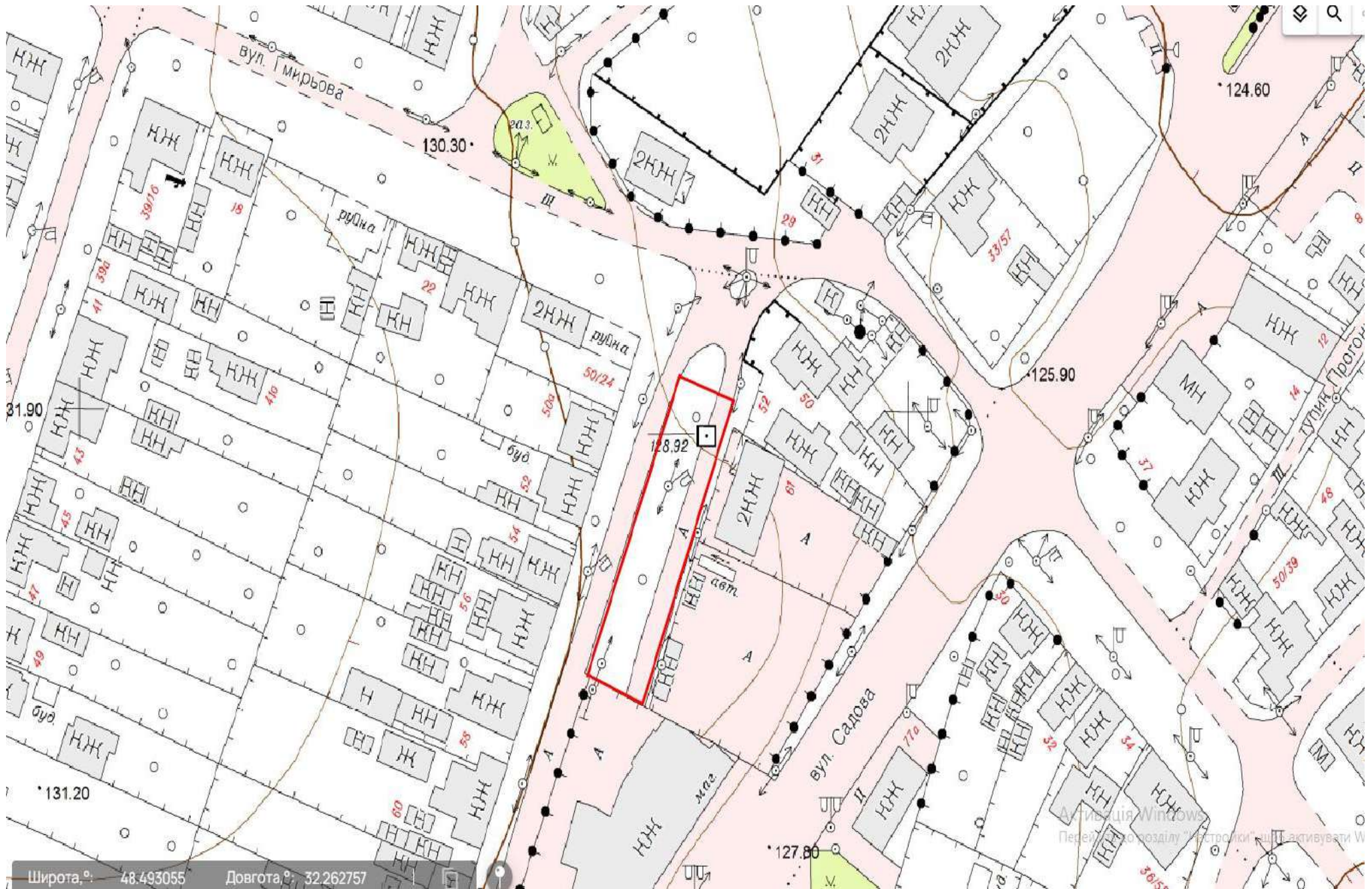
Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Відмова органу місцевого самоврядування у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

Начальник управління

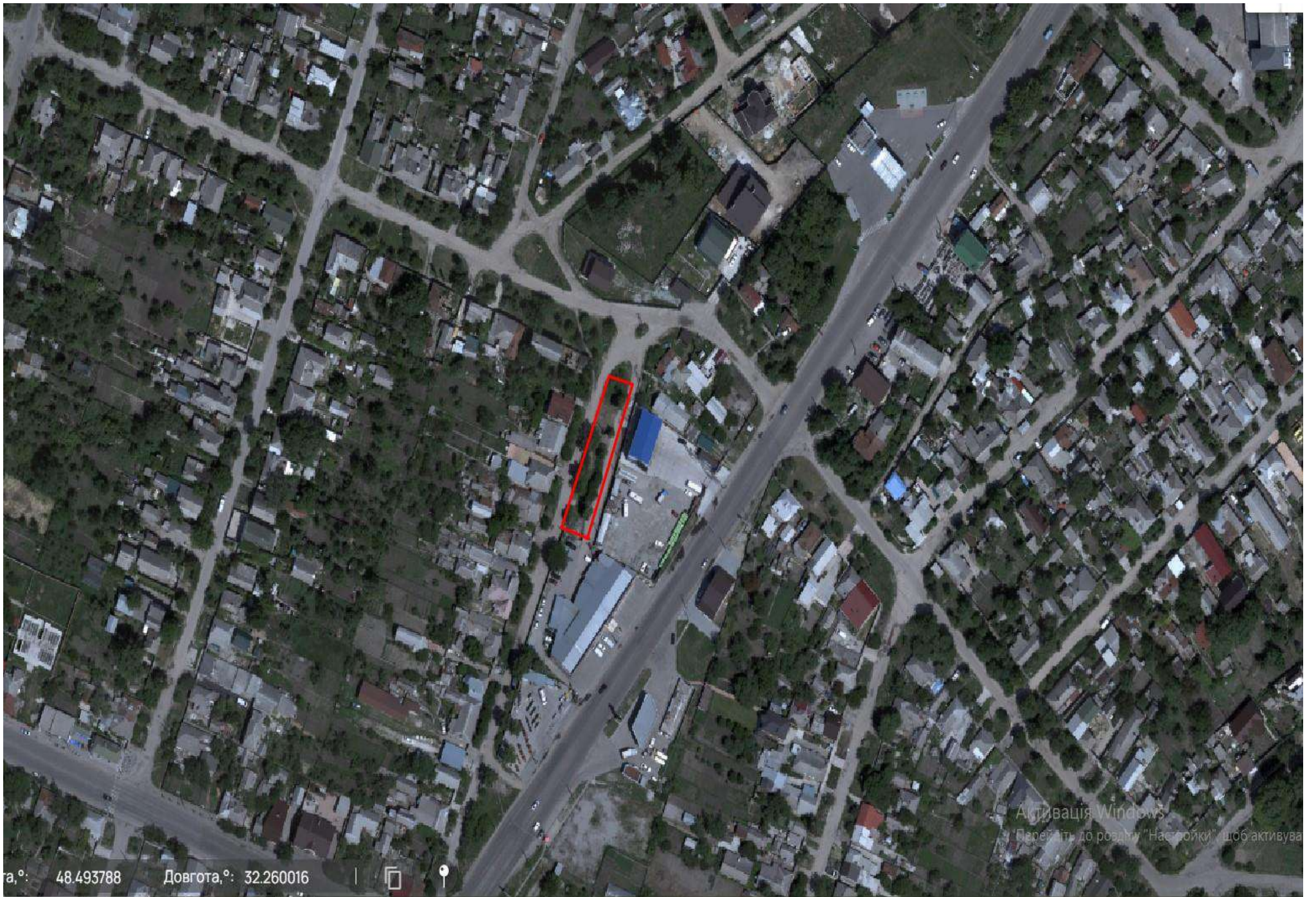
Роман ЛУНГОЛ





Широта, °: 48.493055 Довгота, °: 32.262757

Активізація Windows
Перейдіть до розділу "Налаштування" щоб активувати W



а,°: 48.493788 Довгота,°: 32.260016



Активация Windows
Перейти до розділу "Налаштування", щоб активувати