



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 04 лютого 2022 року

№ 1196

**Про затвердження Ковальчук Л.П.
технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельних ділянок
та передачі в оренду по просп. Перемоги, 10-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 56 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення Ковальчук Л.П. та технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ковальчук Любові Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по просп. Перемоги, 10-а загальною площею 0,6000 га, з них: земельна ділянка № 1 площею 0,3667 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0154), земельна ділянка № 2 площею 0,2333 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0155), для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки:

по просп. Перемоги, 10-а загальною площею 0,3667 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0154) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за рахунок земель житлової та громадської забудови;

по просп. Перемоги, 10-б загальною площею 0,2333 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0155) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 07.09.2015 № 106, а саме залишити в орендному користуванні Ковальчук Любові Павлівни земельну ділянку по просп. Перемоги, 10-а загальною площею 0,3667 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0154) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Припинити Ковальчук Любові Павлівні право користування земельною ділянкою по просп. Перемоги, 10-б загальною площею 0,2333 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0155) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та віднести її до земель запасу.

5. Ковальчук Любові Павлівні у тримісячний строк з дня прийняття рішення надати до Кропивницької міської ради документи, визначені чинним законодавством, необхідні для внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 07.09.2015 № 106.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

7. Ковальчук Любові Павлівні вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації права оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ