

ПРОТОКОЛ № 2

засідання громадської комісії з житлових питань 01 лютого 2022 року

Всього членів комісії: 14

На засіданні присутні: 9

Заступник голови комісії – Фундовний В.В.

Секретар комісії – Паламарчук І.О.

Члени комісії: Зуєв В.С., Гросул К.І., Касьяненко І.І., Козлова Л.Г., Пількін В.А., Тереза О.В., Храпак О.В.

Відсутні: Балакірева С.М., Кудря В.С., Макада Г.М., Мельник В.М., Фоменко Т.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про взяття громадян на квартирний облік
2. Про взяття гр. ***** на облік для одержання кімнати у гуртожитку, який належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади
3. Про виключення із списку осіб, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень
4. Про виключення квартир із числа службових
5. Про затвердження списків та реєстрів перереєстрації
6. Про розгляд заяви *****
7. Про розгляд листа т.в.о. начальника квартирно-експлуатаційного відділу м. Кропивницького.

ВИРІШИЛИ: розпочати робоче засідання комісії.

За – 9

1. Про взяття громадян на квартирний облік.

Доповів начальник відділу обліку житла Пількін В.А., що із заявами звернулись дві особи, один з яких є учасником бойових дій. Відповідно до житлових умов у заявників є підстави для взяття їх на квартирний облік.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/36369-pr_rish_85_01-02-2022.pdf

За – 9

2. Про взяття гр. ***** на облік для одержання кімнати у гуртожитку, який належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади

Доповів начальник відділу обліку житла Пількін В.А., що із заявою про

взяття на облік для одержання кімнати у гуртожитку, який належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади звернулась одна особа. Відповідно до житлових умов у заявниці є підстава для взяття її на облік.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/36370-pr_rish_86_01-02-2022.pdf

За – 9

3. Про виключення із списку осіб, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень

Доповів начальник відділу обліку житла Пількін В.А., що згідно з пунктом 27 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, громадяни виключаються із списків осіб, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень, якщо вони втратили вказане право. На квартирному обліку у першочерговій черзі у категорії “матері-одиначки” перебувають громадянки, дітям яких на теперішній час виповнилось більше 18 років, таким чином, пільгу вони свою втратили. При взятті на квартирний облік матерям-одиначкам пояснюється, що їх пільга має чинність до повноліття дітей.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/36371-pr_rish_87_01-02-2022.pdf

За – 9

4. Про виключення квартир із числа службових

Доповів начальник відділу обліку житла Пількін В.А., що відповідно до листів квартирно-експлуатаційного відділу міста Кропивницького на розгляд комісії виноситься питання про виключення з числа службових трьох квартир за адресами: ***** та надання ордерів встановленого зразка військовослужбовцям, які мають більше 20 років військової вислуги.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/36368-pr_rish_84_01-02-2022.pdf

За – 9

5. Про затвердження списків та реєстрів перереєстрації

Доповів начальник відділу обліку житла Пількін В.А., що відповідно до пункту 25 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, щороку проводиться перереєстрація громадян, які перебувають на квартирному обліку і за її результатами затверджуються списки квартирної черги із внесеними змінами та доповненнями до квартирних справ громадян. Проінформував, які пільгові категорії відповідно до житлового законодавства та в якій кількості

перебувають на квартирному обліку (список категорій осіб додається до протоколу).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/36224-pr_rish_67_25-01-2022.pdf

За – 9

6. Про розгляд заяви *****

Доповів начальник відділу обліку житла Пількін В.А., що ***** звернулась з питання про надання погодження на реєстрацію онука ***** *****, у кімнати № **-** гуртожитку по вул. *****. ***** за зазначеною адресою мав реєстрацію до виїзду на місце навчання у м.Київ, де був зареєстрований у гуртожитку навчального закладу. На тепер ***** знятий з реєстрації у гуртожитку навчального закладу. У кімнатах зазначеного гуртожитку проживають бабуся та його мати.

ВИРІШИЛИ: Погодити реєстрацію ***** в кімн. **-** у гуртожитку по вул. *****.

За – 9

7. Про розгляд листа т.в.о. начальника квартирно-експлуатаційного відділу м. Кропивницького

Доповів начальник відділу обліку житла Пількін В.А., що у листі порушується питання щодо повторного розгляду питання стосовно затвердження рішення про надання ордера на службову трикімнатну квартиру за адресою: ***** військовослужбовцю ***** на склад сім'ї: чоловік *****. Зазначене питання розглядалось на засіданні громадської комісії з житлових питань ** ***** року та було прийнято рішення — відмовити, зважаючи на те, що на вказану квартиру в 2008 році був наданий ордер на чоловіка ***** **, відповідно до якого всі члени сім'ї зареєстровані та проживають в цій службовій квартирі. Відповідно до статті 58 Житлового кодексу Української РСР ордер може бути виданий лише на вільне жиле приміщення.

Разом з тим, відповідно до витягу з наказу командира військової частини ***** , ***** вибув до нового місця служби — ***** . Згідно з наданою довідкою про проходження служби також встановлено, що ***** по теперішній час є ***** . Пунктом 17 постанови Кабінету Міністрів України від 03 серпня 2006 року № 1081 “Про затвердження Порядку забезпечення військовослужбовців та членів їх сімей житловими приміщеннями” передбачено, що військовослужбовці, направлені ***** , звільняють займане службове житло і на час навчання забезпечуються житлом у гуртожитках навчального закладу. ***** не звільнив, крім того, його включено до складу сім'ї на отримання

службового житла. Разом з тим, враховуючи абзац 2 пункту 1 розділу IV Інструкції про організацію забезпечення військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими приміщеннями, затвердженої наказом Міністерства оборони України від 31 липня 2018 року № 380, (далі - Інструкція) службові жилі приміщення надаються в межах не менше визначеного порядку середньої забезпеченості громадян жилою площею в цьому населеному пункті, але не більше 13,65 кв.м жилої площі на одну особу. Отже, враховуючи склад сім'ї *****, для проживання у трикімнатній квартирі жилою площею 43,67 кв.м ***** буде забезпечена жилою площею більше 13,65 кв.м на одну особу. Документи, які б надавали право для отримання додаткової жилої площі у вигляді окремої кімнати, у справі відсутні.

У листі КЕВ порушується питання про надання *****
 ***** Відповідно до пункту 1 витягу з наказу командира
 ***** (з адміністративно-господарської діяльності) від
 *****, зазначається про переоформлення службової
 *****, а не про надання їй ордера. Згідно з протоколом
 Комісії з контролю за забезпеченням військовослужбовців Збройних Сил
 України та членів їх сімей жилими приміщеннями ***** року
 , пропонується надати службове житло ***, не зазначаючи про
 надання ордера. Таким чином, у рішеннях Комісії з контролю за забезпеченням
 військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими
 приміщеннями, наказах командира військової частини та листі КЕВ ідеться
 про різні речі.

СЛУХАЛИ:

***** який зазначив, що, враховуючи всі розбіжності в документах облікової справи для надання ордера ***** на службову квартиру, відмовити у вирішенні порушеного питання, оскільки є ордер наданий на ***** та його сім'ю, в складі якої є і *****, всі відповідно до ордера зареєстровані у вказаній квартирі, сім'я може проживати у вищезазначеній квартирі й надалі.

ВИРІШИЛИ: Відмовити у наданні ***** по

Заступник голови комісії

Володимир ФУНДОВНИЙ

Секретар комісії

Грина ПАЛАМАРЧУК