



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 04 лютого 2022 року

№ 1195

Про продаж ТОВ «ЄВРОТРАК-Р» земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Дворцовій, 25

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 82, 83, 127, 128, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оцінку земель», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Дворцовій, 25 у розмірі 1 909 164,00 грн (один мільйон дев'ятсот дев'ять тисяч сто шістдесят чотири гривні 00 копійок).

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОТРАК-Р» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Дворцовій, 25 загальною площею 0,1800 га (кадастровий № 3510100000:29:221:0020) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний заявнику, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОТРАК-Р» укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.

4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок у сумі 304 890,77 грн (триста чотири тисячі вісімсот дев'яносто гривень 77 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску за викуп земельної ділянки від 01.10.2021 № 3 в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 1 604 273,23 грн (один мільйон шістсот чотири тисячі двісті сімдесят три гривні 23 копійки) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ