



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від “___” _____ 2022 року

№ _____

**Про відмову у наданні дозволів
на відведення земельних ділянок**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій», розглянувши звернення громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Жуковій Надії Олексіївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Глинка біля будинку № 77 площею 0,0075 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Ж1 с підзона садибної житлової забудови в межах санітарно-захисної зони.

2. Відмовити Полянському Артуру Володимирович у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність між з/д з кад. № 3510100000:46:393:0156 та № 3510100000:46:368:0111 площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони КС 5 комунального складська зона.

3. Відмовити Крупченку Андрію Павловичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Юрія Коваленка (біля з/д 3510100000:37:395:0059) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця

розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до території перспективного багатоповерхового житлового будівництва.

4. Відмовити Кондратенку Віктору Олексійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Глазунова, 25 площею 0,0257 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Ж-1 садибна забудова (магістральна вулиця, порушує затверджені червоні лінії).

5. Відмовити Сухенку Олександрю Григоровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність напроти вул. Олексія Гончара, 76 площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Р-2 рекреаційна зона активного відпочинку.

6. Відмовити Сухенку Ірині Ігорівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність напроти вул. Олексія Гончара, 76 площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Р-2 рекреаційна зона активного відпочинку.

7. Відмовити Вороні Івану Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Кишинівська (біля буд. 20/16) площею 0,0150 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Ж1 садибна забудова.

8. Відмовити Недбальській Марині Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Чернишевського, 108 площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної

ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до території зелених насаджень загального користування.

9. Відмовити Недбальському Денису Віталійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Родниковій, (напроти будинку № 58) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ТР 2 зона магістральних вулиць, доріг, майданів (в червоних лініях), Р2 рекреативна зона активного відпочинку.

10. Відмовити Демченко Інні Євгеніївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність біля з/д з кадастровим № 3510100000:45:404:0017 площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони РЗс підзона зелених насаджень соціального призначення.

11. Відмовити Ревякіну Миколі Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Луганській, 11 площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Ж1 садибна забудова в межах санітарно захисних зон.

12. Відмовити Джуглію Володимирі Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: смт. Нове, вул. Туркенича біля будинку 11, площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони РЗс рекреаційна підзона озелених територій спецпризначення.

13. Відмовити Кожухарь Ірині Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: смт. Нове, вул. Туркенича біля будинку 11, площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця

розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься частково до зони Ж1 садибна забудова, частково Р3с рекреаційна підзона озелених територій спецпризначення.

14. Відмовити Поліську Олександрю Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Калузській, 24 площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Ж1 зона садибної забудови.

15. Відмовити Насипайку Олександрю Ігоровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по пров. Об'їзному (біля буд 40) площею 0,0264 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до розворотного майданчика провулку, за рахунок міжквартального проїзду, опори зовнішнього освітлення.

16. Відмовити Котовій Юлії Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Садовій біля з/д з кадастровим № 3510100000:46:393:0156 (біля будинку № 40) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони КС 5 комунального складська зона.

17. Відмовити Хвальчеву Сергію Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по пров. Сухомлинського площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони КС 5 комунального складська зона.

18. Відмовити Біляєву Євгенію Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Герцена, 10 площею 0,0508 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста

Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони р3с підзона зелених насаджень спеціального призначення.

19. Відмовити Бурченку Михайлу Леонідовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Б. Хмельницького 16 б (біля з/д кадастровий № 3510100000:05:049:0135) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься частково до зони Р2 рекреаційна зона активного відпочинку, частково ландшафтно-рекреаційна зона об'єктів ПЗФ та ПЗС. Р1

20. Відмовити Шинкарьову Олександрю Олексійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Східній площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься частково до зони Р2 рекреаційна зона активного відпочинку, частково ландшафтно-рекреаційна зона об'єктів ПЗФ та ПЗС. Р1

21. Відмовити Шинкарьовій Оксані Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Східній площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Р3с підзона зелених насаджень спеціального призначення Ген.план: територія зелених насаджень спеціального призначення (сан. захисна зона кладовища) визначена спортивна площадка.

22. Відмовити Савченко Ніні Іванівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Східній площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони Р3с підзона зелених насаджень спеціального призначення Ген.план: територія зелених насаджень спеціального призначення (сан. захисна зона кладовища) визначена спортивна площадка.

23. Відмовити Савченку Сергію Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у

власність по вул. Східній площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони РЗс підзона зелених насаджень спеціального призначення Ген.план: територія зелених насаджень спеціального призначення (сан. захисна зона кладовища) визначена спортивна площадка.

24. Відмовити Шинкарьовій Олесі Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Східній площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони РЗс підзона зелених насаджень спеціального призначення Ген.план: територія зелених насаджень спеціального призначення (сан. захисна зона кладовища) визначена спортивна площадка.

25. Відмовити Паученко Альбіні Леонідівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Східній площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони РЗс підзона зелених насаджень спеціального призначення Ген.план: територія зелених насаджень спеціального призначення (сан. захисна зона кладовища) визначена спортивна площадка.

26. Відмовити Палейкіній Аллі Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Волгоградській (біля будинку № 88) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони р3 рекреаційна зона озеленених територій загального користування, ландшафтно-рекреаційна зона об'єктів ПЗФ та ПЗС.

27. Відмовити Ключевій Ірині Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по пров. Юрія Смірнова біля буд. 1 площею 0,0326 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ж1

садибна забудова (відведення пропонується за рахунок проїзду та проходу мешканців).

28. Відмовити Спирідоновій Юлії Валеріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по тупику Рибальському (біля буд № 28) площею 0,0326 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони об'єктів природного заповідного фонду ПЗС та ПЗФ.

29. Відмовити Астрейку Олександрю Михайловичу Астрейко Валентині Олексіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по пров. Мініна (біля будинку № 8) площею 0,0373 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ТРЗ зони СТО, АЗС, автопарки, гаражі, автостоянки.

30. Відмовити Налбадьяну Сергію Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Симона Петлюри (біля буд 32) площею 0,0110 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка запропонована за рахунок території вулично-дорожньої мережі. Порушення планувальної системи кварталу.

31. Відмовити Ткановій Тетяні Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність поруч з вул. Міхновського 42 в кад № 3510100000:46:393:0121 площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони р 2 рекреаційна зона активного відпочинку.

32. Відмовити Воленшчаку Роману Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність вул. Фісановича 9 біля (буд. № 41) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням

Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони рЗс підзона зелених насаджень спеціального призначення.

33. Відмовити Дзендзелюк Аліні Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в смт. Нове, вул. Металургів біля буд 30 площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ж1 території житлової багатоповерхової забудови.

34. Відмовити Глушко Тетяні Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Григорія Синиці 10 площею 0,1012 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ж 1 садибна забудова.

35. Відмовити Мамажоновій Зухрі Собіржонівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Андріївській біля буд. № 3 площею 0,0500 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони частини зони ж1 садибна забудова, ТР 2 зона магістральних вулиць доріг майданів (в червоних лініях) історико-культурного призначення.

36. Відмовити Васецькій Світлані Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Кропивницького 31 площею 0,0381 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ТР2 зона магістральних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях) вулиці, залізничні переїзди.

37. Відмовити Чебановській Наталії Леонідівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Садовій площею 0,0529 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони

КС 5 зони розміщення об'єктів 5 класу санітарної класифікації частково ТР2 вулично-дорожня мережа.

38. Відмовити Таран Ірині Василівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Садовій площею 0,0676 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони КС 5 зони розміщення об'єктів 5 класу санітарної класифікації частково ТР2 вулично-дорожня мережа.

39. Відмовити Яцентюку Станіславу Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Родниковій напроти буд. 50 площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ТР2 магістральних вулиць, майданів (в червоних лініях), зона Р2 рекреаційна зона активного відпочинку.

40. Відмовити Стрижневу Олегу Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Суринова та Грушевського площею 0,0107 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ж1 садибна забудова.

41. Відмовити Шепель Валентині Олексіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Байкальській, 33 площею 0,0090 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони ж1 садибна забудова.

42. Відмовити Михайловському Ігорю Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Січовій (напроти буд № 23) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської

міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони РЗс підзона зелених насаджень соціального призначення.

43. Відмовити Денисюку Денису Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Фісановича (прилегла ділянка до буд № 40) площею 0,0039 га для індивідуального садівництва в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, - земельна ділянка відноситься до зони РЗс підзона зелених насаджень соціального призначення.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 438
«Про відмову у наданні дозволів на відведення земельних ділянок»

Заявник	Громадяни України
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража та індивідуального садівництва
Наявність нерухомого майна	Відсутнє
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Порушення містобудівних умов відповідно до Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням міської ради від 17.09.2013 р. № 2456 та порушення ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій»
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	

Мета прийняття рішення

Даний проєкт рішення підготовлений з метою належного розгляду заяв громадян в межах чинного законодавства України

Посилання на законодавство

Згідно з пунктом 7 статті 118 відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проєктів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ