

**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА****СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ****Р І Ш Е Н Н Я**

від «___» _____ 2022 року

№

Про надання Колісник М.С. дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди по вул. Юрія Олефіренка, 16/32

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 120, 122, 124, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Колісник М.С., враховуючи наявність об'єкта нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Колісник Марині Сергіївні дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди на земельну ділянку по вул. Юрія Олефіренка, 16/32 загальною площею 0,0187 га (кадастровий № 3510100000:29:174:0076) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – В.03.07) (вид використання – для розміщення туристичного агентства) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова**Андрій РАЙКОВИЧ**

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1116
«Про надання Колісник М.С. дозволу на виготовлення технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для оформлення права оренди по вул. Юрія Олефіренка, 16/32»**

Заявник фізична особа	Колісник Марина Сергіївна
Клопотання/заява	від 08.12.2021 року № 78132
Відомості про земельну ділянку	Кадастровий № 3510100000:29:174:0076
Місце розташування (адреса)	вул. Юрія Олефіренка, 16/32 м. Кропивницький
Площа, га	0,0187 га
Цільове призначення	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Вид використання згідно з даними ДЗК	Для розміщення туристичного агенства
Відсоткова ставка	6%

Особливості характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано об'єкт нерухомого майна (нежитлова будівля) площею 77,25 кв.м, що є власністю Колісник М.С (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 22.11.2007).

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





