



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 листопада 2021 року

№ 1028

**Про поновлення ТОВ «Жоан ЛТД»  
договору оренди землі  
по вул. Короленка, 28-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 (у редакції, чинній на момент укладання договору оренди землі) Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву ТОВ «Жоан ЛТД», враховуючи належне виконання орендарем умов договору оренди землі та знаходження на земельній ділянці об'єкта нерухомого майна, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Жоан ЛТД» договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 12.04.2011 № 55 (державна реєстрація від 11.11.2011 № 351010004000261) строком на 10 років по вул. Короленка, 28-а загальною площею 0,0260 га (кадастровий № 3510100000:06:063:0022) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (КВЦПЗ – В.03.08) (вид використання – для розміщення кафе) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Жоан ЛТД» у місячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладення додаткової угоди до договору оренди землі відповідно до норм чинного законодавства.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Жоан ЛТД» у двомісячний строк після підписання додаткової угоди внести відповідні зміни до зареєстрованого права оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**