



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

## Р І Ш Е Н Н Я

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Драб С.С. та Абдразаковій С.С.  
в оренду земельної ділянки по тупику Азовському, 1**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 року № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши клопотання Драб С.С. та Абдразакової С.С., враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходяться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати Драб Світлані Сергіївні та Абдразаковій Світлані Сергіївні із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду строком на 20 років по тупику Азовському, 1 загальною площею 0,2457 га кадастровий № 3510100000:02:002:0423 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення комплексу будівель виробничої бази) (КВЦПЗ – J.11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати Драб Світлану Сергіївну та Абдразакову Світлану Сергіївну:

2.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 1 цього рішення).

2.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

2.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, статті 48 Закону України «Про охорону земель», і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4. Використовувати земельну ділянку (пункт 1 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом трьох місяців з дати прийняття цього рішення Кропивницькою міською радою нараховуються збитки у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**



Пров. Березовский

S = 0.246 ha

2 132

Широта = 048° 34' 02" Довгота = 032° 14' 56"

30 м



