

Слухали:

Балакіреву С.М., яка зазначила, що батько заявника помер, оскільки син ***** *.*. був зазначений у ордері на заселення в квартиру у складі сім'ї, на тепер там мешкає і плату за комунальні послуги вносить своєчасно і в повному обсязі, він має право на переоформлення особового рахунку та визначення його наймачем житлового приміщення.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переоформити особовий рахунок на двокімнатну квартиру № ** по вул. Полтавській, буд. **, житловою площею 28,50 кв.м на ***** ***** *****, ***** р.н., замість попереднього наймача - його батька ***** ***** *****, ***** р.н., який помер 02 серпня 2021 року.

2. Відділу обліку житла підготувати рішення комісії "Про переоформлення особового рахунку" та повідомити заявника про прийняте рішення

За -12

*4. Про повторний розгляд заяви ***** ***** ***** щодо зміни договору найму та надання ордера встановленого зразка на кв. № *** по просп.Університетському, буд.** який отримала його мати ***** *.*, яка померла в 2019 році.*

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Вищезазначене питання розглядалось на засіданні громадської комісії з житлових питань (далі-комісія) 15 червня 2021 року, комісія не погодила надання гр. ***** *.*. ордера на вищевказану квартиру, зважаючи на розбіжності у нумерації кімнат (квартир) та відсутність ордера, який слугував підставою для вселення у зазначену квартиру. Гр. ***** *.*. було направлено письмову відповідь (лист виконавчого комітету від 18.06.2021 р. № А-5695) та рекомендовано йому звернутися до суду для вирішення питання узаконення подальшого проживання в квартирі № *** будинку по просп.Університетському, буд.**.

Але гр. ***** *.*. повторно звернувся до виконавчого комітету щодо розгляду питання надання йому ордера, та надав копії документів, які долучив до своєї заяви і зазначив, що інформація, яку вони містять, достатня для вирішення його питання, а саме:

лист КП "ЖЕО № 4" КМР" від 03.08.2021 р. № 648 на запит приватного адвоката В.В. Завгороднього про те, що ордер на кв.*** по просп.Університетському, буд.**, який виданий гр. ***** *.*. відсутній, у зв'язку з його втратою;

виписка з домової книги по кв.*** по просп.Університетському, буд. **, в якій зазначається, що ***** *.*. зареєстрований разом з матір'ю з 05.08.1988 р., як член сім'ї квартиронаймача;

поквартирні картки форми ф-16 та ф-17 (на 3 аркушах) за адресою: вул.Пацаєва, буд.**, кімн. ***/***, вказані відомості про ордер - № 117 від 29 квітня 1988 року житлова площа кімнати - 11,8 кв.м, картка виписана

на ***** ***** ***** , 15.07.1956 р.н., яка була зареєстрована з 05.08.1988 року, померла 19.11.2019 р., виписана (знята з реєстрації) 18.03.2020 р. та її сина ***** ***** ***** , 12.07.1977 р.н., зареєстрований 14.03.1997 р. В картці вказано, що ***** ***** *.*. був зареєстрований за адресою: вул.Пацаєва, буд.**, кімн.*** (на зворотній стороні картки копія штампу про оплату за послуги реєстрації від 28.11.1997 р. з указаною адресою — просп.Правди,**, кв.**);

довідка, надана КП “ЖЕО № 4” КМР” від 11 серпня 2021 року № 677 про зміну поштової адреси житлового будинку по вул.Пацаєва, буд.** на просп.Університетський, буд.** та про зміну попереднім власником банком “Україна” номеру кімнати з “***” на “***” (документи, відповідно до яких відбулась зміна нумерації кімнат відсутні).

Слухали:

Балакіреву С.М., яка звернула увагу, що надані на розгляд комісії ***** ***** *.*. документи не містять інформацію, яка відповідно до житлового законодавства може слугувати підставою надання ***** ***** *.*. ордера на квартиру № *** по просп.Університетському, буд.**.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити гр. ***** ***** *.*. у наданні ордера на квартиру № *** у житловому будинку по просп.Університетському, буд.**, зважаючи на розбіжності у нумерації кімнат (квартир) та відсутності завіреної копії ордера на підставі якого відбувалось вселення.

2. Рекомендувати гр. ***** ***** *.*. звернутися до суду для вирішення питання узаконення подальшого проживання у житловому приміщенні № *** будинку № ** по просп. Університетському.

За –12

*5. Про розгляд заяви ***** ***** ***** щодо внесення змін до його квартирної справи, а саме включити до складу сім'ї новонароджену доньку ***** ***** *.*. , 2021 р.н.*

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

***** ***** *.*. перебуває на квартирному обліку з 19.10.2020 року у загальній та у першочерговій черзі, як учасник бойових дій.

ВИРІШИЛИ: Відділу обліку житла внести зміни до квартирної справи ***** ***** *.*. , вважати склад сім'ї 4 особи.

За –12

*6. Про розгляд заяви ***** ***** ***** щодо взяття її на квартирний облік при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради разом із сином ***** ***** *.*. , 2017 р.н.*

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Відповідно до наданих документів встановлено, що ***** ***** *.*. працює у департаменті економічного розвитку та торгівлі Кіровоградської обласної державної адміністрації. Проживає в м.Кропивницькому відповідно до договору оренди за адресою просп.Перемоги, буд.**, кв.** без реєстрації місця проживання.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ***** ** на праві власності (№ 29931325 від 21.01.19) належить двокімнатна упорядкована квартира (ж/пл. 25,8 кв.м) у місті Первомайській Харківської області за адресою: мікрорайон *, будинок *, квартира **, де заявниця і зареєстрована разом із сином ***** **. згідно з наданою довідкою з місця реєстрації.

Відповідно до пункту 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, на квартирний облік беруться громадяни, що потребують поліпшення житлових умов, постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання в даному населеному пункті. ***** ** в м.Кропивницькому не має реєстрації місця проживання.

Слухали:

Терезу О.В., який наголосив, що ***** ** не має місця реєстрації у місті Кропивницькому, тому не може бути взята на квартирний облік при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради та відповідно до статті 34 Житлового кодексу Української РСР ***** ** забезпечена на праві власності житловою площею за встановленою нормою за місцем своєї реєстрації (м.Первомайській Харківської області).

ВИРІШИЛИ: відмовити ***** ** у взятті її на квартирний облік при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради.

За –12

*7. Про розгляд заяви ***** ***** ***** про взяття її підопічної ***** ***** ***** , 2005 р.н. на квартирний облік у позачергову чергу, як дитину- сироту.*

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Відповідно до рішення Кіровського районного суду міста Кіровограда від 16 жовтня 2012 року встановлено, що ***** ***** ***** проживала разом з бабусею ***** ***** ***** по вул. Героїв Сталінграда, буд. **, кв. *** (на даний час вул.Героїв України) у місті Кропивницькому. Мати мешкала в м. Кропивницькому, але не відомо за якою адресою.

За інформацією департаменту надання адміністративних послуг Кропивницької міської ради мати дівчинки гр. ***** ***** ***** з 16 серпня 1995 року по 06 червня 2000 року була зареєстрована за адресою: м. Кропивницький, просп. Промисловий, буд. **, корп. **, кв. ** (померла 02 червня 2015 року). Інша інформація про реєстрацію вищезазначеної громадянки у відділі реєстрації місця проживання особи відсутня.

Відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 12 грудня 2012 року № 1005 “Про встановлення опіки над малолітньою дитиною” ***** ***** ***** призначено опікуном онуки, що позбавлена батьківського піклування (статус дитини-сироти наданий рішенням виконкому від 24.07.18 № 378 “Про надання статусу).

Згідно з довідкою № 015324/1 від 06.08.2021 р. про реєстрацію місця проживання ***** з 12 грудня 2012 року по 05 грудня 2017 року була зареєстрована за адресою просп. Промисловий, буд.**, корп.*, кв. **.

Відповідно до свідоцтва про право власності на житло від 06 листопада 2001 року № 27 квартира № ** по просп.Промисловому, буд.** належала на праві спільної часткової власності ***** *.*, її чоловіку ***** *.*. та сину ***** *, після смерті чоловіка відповідно до договору дарування від 28 липня 2021 року ***** *.*. подарувала свою частку власності на зазначену квартиру сину ***** *.*.

Слухали:

Фоменко Т.В., яка зауважила, що відповідно до наданих документів встановлено, що ***** *.*. зареєстрована та проживає на житловій площі, що належить на праві власності її опікуну — рідній бабусі ***** *.*.

Пількіна В.А., який зазначив, що на тепер підопічна ***** *.*, з 05 грудня 2017 року, зареєстрована та проживає разом зі своєю бабусею ***** *.*. у трикімнатній упорядкованій квартирі, житловою площею 38,3 кв.м за адресою: вул.Героїв України, буд.**, кв.***. Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно вищевказана квартира належить на праві особистої власності бабусі ***** *.*.

Терезу О.В., який наголосив, що Відповідно до статті 34 Житлового кодексу Української РСР ***** *.*. забезпечена на праві користування житловою площею за встановленою нормою.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ***** *.*. у взятті її підопічної ***** *.*. на квартирний облік при Виконавчому комітеті Кропивницької міської ради у позачергову чергу як таку, що забезпечена житловою площею в межах норми, визначеної законодавством України.

За –12

Голова комісії

Світлана БАЛАКІРЄВА

Секретар комісії

Ірина ПАЛАМАРЧУК