

ПРОТОКОЛ № 9

засідання громадської комісії з житлових питань 03 серпня 2021 року

Всього членів комісії: 12

На засіданні присутні: 9

Голова комісії — Балакірева С.М.

Заступник голови комісії – Фундовний В.В.

Секретар комісії – Паламарчук І.О.

Члени комісії: Гросул К.І., Зуєв В.С., Касьяненко І.І., Пількін В.А., Тереза О.В., Фоменко Т.В.

Відсутні: Козлова Л.Г, Мельник В.М., Храпак О.В.

ВИРІШИЛИ: розпочати робоче засідання комісії
За – 9

1. Про взяття гр. Прочухан А.П. на квартирний облік.
Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проект рішення. *(оприлюднено на сайті міської ради 03.08.2021 року № 531)*

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33546-531-20210803.pdf>

За – 9

2. Про зняття громадян з квартирної обліку.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проект рішення. *(оприлюднено на сайті міської ради 03.08.2021 року № 532)*

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33547-532-20210803.pdf>

За – 9

3. Про надання ордера на жиле приміщення

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проект рішення. *(оприлюднено на сайті міської ради 03.08.2021 року № 533)*

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33548-533-20210803.pdf>

За – 9

4. Про розділення квартирної справи Щикота А.М.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проект рішення. *(оприлюднено на сайті міської ради 03.08.2021 року № 534)*

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33549-534-20210803.pdf>

За – 9

5. Про розподіл квартир.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

У 2020 році чотири вільні житлові приміщення були розподілені:

- одну квартиру на позачергову чергу - особі із числа постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи 1 категорії;
- дві квартири на першочергову чергу - вдові ветерана військової служби та громадянці, яка мешкала в аварійному будинку;
- одну квартиру на загальну чергу.

Слухали:

Балакіреву С.М., яка повідомила членам комісії, що дві квартири, які були у використанні та звільнились після смерті наймачів, пропонуються для розподілу громадянам в порядку поліпшення житлових умов на позачергову чергу: однокімнатну квартиру розподілити для сімей загиблих (померлих) воїнів, двокімнатну — для осіб з інвалідністю внаслідок війни. Квартири мають усі комунальні зручності, але потребують ремонту.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.*(оприлюднено на сайті міської ради 27.07.2021 року № 512)*

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33476-512-20210727.pdf>

За –9

6. Про надання квартир.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Двокімнатна квартира пропонується для надання сім'ї ***** *.*, який перебуває у списках осіб з інвалідністю внаслідок війни за № 1.

Однокімнатна квартира пропонується для надання сім'ї ***** *.*, яка перебуває у списках сімей загиблих (померлих) воїнів за № 4, оскільки у громадян, які перебувають за № 1, 2 не впорядковані документи, а сім'я, яка перебуває на квартирному обліку за № 3 потребує надання двокімнатної квартири.

Громадяни оглянули запропоновані їм квартири та дали письмову згоду на їх одержання, також у своїх заявах вони згодилися на проведення ремонтних робіт та облаштування жилих приміщень за власні кошти.

Слухали:

Балакіреву С.М., яка запитала начальника відділу обліку житла щодо дій, вжитих працівниками відділу для визначення на теперішній час підстав надання жилих приміщень особам, у яких надійшла черга на поліпшення житлових умов.

Пількіна В.А., який повідомив, що громадянам, які значаться одними із перших в черзі (з № 1 по № 10) кожного року, у 2021 році включно, були надіслані листи, в яких пропонується оновити документи квартирної справи, але до відділу обліку житла ніхто з них не з'явився, на запрошення не реагують.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.*(оприлюднено на сайті міської ради 27.07.2021 року № 511)*

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33475-511-20210729.pdf>

За –9

7. Про затвердження складу громадської комісії з житлових питань.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Зважаючи на внесенні зміни до Положення про громадську комісію з житлових питань (серед основних завдань комісії є розгляд питань обліку громадян, які потребують поліпшення житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, розподіл і надання тимчасового житла) та враховуючи звернення до міського голови Громадської організації “Десяте квітня” та Громадської організації “Об’єднання переселенців КВІТЕНЬ-2014” пропонується включити до складу громадської комісії з житлових питань представників цих громадських організацій Кудрю В.С. та Макаду Г.М.

Зазначені громадські організації опікуються внутрішньо переміщеними особами: здійснюють захист прав внутрішньо переміщених осіб (ВПО), їх інтеграцію у приймаючі громади, займаються забезпеченням ВПО тимчасовим житлом.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення. *(оприлюднено на сайті міської ради 27.07.2021 року № 515)*

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33556-515-20210804.pdf>

За – 9

8. Про розгляд заяви ***** ***** ***** щодо внесення змін до її облікової справи.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Заявниця порушує питання щодо виключення зі складу сім’ї в обліковій справі сина ***** *.*, ***** р.н., який поліпшив свої житлові умови.

Перебуває на обліку для одержання кімнати у гуртожитку у загальній черзі з **.*.*.*.* року за № *.

ВИРІШИЛИ: Відділу обліку житла внести зміни до облікової справи ***** *.*, вважати склад сім’ї 2 особи.

За – 9

9. Про розгляд заяви ***** ***** ***** щодо внесення змін до її квартирної справи.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Заявниця просить виключити зі складу сім’ї у квартирній справі доньку ***** *.*. (за її особистою згодою), включити до складу сім’ї сина ***** *.*. та новонародженого праонука ***** *.*. Зважаючи на те, що онука заявниці ***** *.*. вступила в шлюб, змінила прізвище, ***** *.*. просить змінити у квартирній справі прізвище онуки “*****” на “*****”.

Перебуває на квартирному обліку у загальній черзі з **.*.*.*.* року за № **.

ВИРІШИЛИ: Відділу обліку житла внести зміни до облікової справи ***** *.*. вважати склад сім’ї 5 осіб.

За – 9

10. Про розгляд заяви К***** О***** Н***** щодо взяття її підопічного Г***** Є***** П***** , ***** р.н. на квартирний облік у

позачергову чергу, як дитину позбавлену батьківського піклування.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Мати хлопчика ***** *.*. померла ** *** ***** року. Батько дитини ***** *.*. згідно з рішенням Кіровоградського районного суду міста Кіровограда від 22 березня 2021 року позбавлений батьківських прав. Також в рішенні суду зазначено, що ***** *.*. проживав з матір'ю за адресою: вул. *****, буд. *, кв. **, у місті Кропивницькому, де мешкає по теперішній час разом з бабусею-опікуном.

Згідно з наданою довідкою з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію вказана квартира упорядкована усіма комунальними зручностями, складається з трьох кімнат житловою площею 40,49 кв.м, де зареєстровані 5 осіб: заявниця з чоловіком, їх донька з онукою та підопічний ***** *.*.

Згідно з Постановою виконкому Кіровоградської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 29 грудня 1984 року № 626, мінімальний розмір жилої площі на кожного члена сім'ї, що враховується при взятті на квартирний облік в м. Кропивницькому, складає 6 кв.м. Таким чином, в зазначеній квартирі підопічний заявниці ***** *.*. та всі інші члени сім'ї забезпечені житловою площею по 8,1 кв.м на кожну особу, що перевищує мінімальний розмір необхідний для взяття на квартирний облік.

Відповідно до статті 32 Закону України "Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування" передбачено, що за дітьми-сиротами та дітьми, позбавленими батьківського піклування зберігається право на житло, в якому вони проживали з батьками до встановлення опіки у порядку встановленому Кабінетом Міністрів України.

Враховуючи вищезазначене, підстави для взяття на квартирний облік ***** *.*. відсутні, оскільки він забезпечений житловою площею на праві користування в житловому приміщенні де мешкав разом з матір'ю до її смерті та проживає з бабусею-опікуном і на теперішній час.

ВИРІШИЛИ: Відділу обліку житла підготувати проєкт рішення виконкому про відмову ***** ***** ***** щодо взяття її підопічного ***** ***** ***** на квартирний облік у позачергову чергу.

(оприлюднено на сайті міської ради 17.08.2021 року № 565)

https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33858-pr_rish_565_17-08-2021.pdf

3а-9

*11. Про переоформлення особового рахунку на квартиру № * по вул. *****, буд. ** у селищі Новому на ***** ***** ***** р.н., у зв'язку із смертю її матері ***** *.*.*

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

***** *.*. у своїй заяві повідомила, що трикімнатну квартиру отримувала її батько у 1979 році. Квартира не приватизована. У квартирі мешкає заявниця, її донька, син та онука. Плату за комунальні послуги ***** *.*. вносить своєчасно і в повному обсязі, боргів немає. Дорослі члени

сім'ї погодили переоформлення рахунку на ***** *.*. Заявниця просить погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати її наймачем житлового приміщення та переоформити на неї особовий рахунок.

Слухали:

Балакіреву С.М., яка зазначила, що батьки заявниці померли: батько у 1991 році, мати - у 2021 році. Донька ***** *.*. була зазначена у ордері на заселення в квартиру у складі сім'ї, тепер проживає в ній із своїми дітьми — донькою, сином і онукою та має повне право на користування зазначеним житловим приміщенням.

ВИРІШИЛИ: Погодити внесення змін до договору найму житлового приміщення, визнати наймачем житлового приміщення та переоформити особовий рахунок на трикімнатну квартиру № * по вул. *****, буд. **, житловою площею 44,9 кв.м на ***** *****, **** р.н., замість попереднього наймача - її матері ***** *****, **** р.н., яка померла.

За – 9

Голова комісії

Світлана БАЛАКІРЄВА

Секретар комісії

Ірина ПАЛАМАРЧУК