

ПРОТОКОЛ № 8

засідання громадської комісії з житлових питань 20 липня 2021 року

Всього членів комісії: 12

На засіданні присутні: 11

Голова комісії — Балакірева С.М.

Заступник голови комісії – Фундовний В.В.

Секретар комісії – Паламарчук І.О.

Члени комісії: Гросул К.І., Зуєв В.С., Касьяненко І.І., Козлова Л.Г., Мельник В.М., Пількін В.А., Храпак О.В., Фоменко Т.В.

Відсутні: Тереза О.В.

Присутня на комісії: головний спеціаліст відділу правового забезпечення юридичного управління Кропивницької міської ради Настояща А.С.

ВИРІШИЛИ: розпочати робоче засідання комісії

За – 11

1. Про взяття громадян на квартирний облік.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проект рішення..(оприлюднено на сайті міської ради 22.07.2021 року № 493)

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33425-493-20210722.pdf>

За – 11

2. Про зняття громадян з квартирної обліку.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проект рішення..(оприлюднено на сайті міської ради 22.07.2021 року № 497)

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33429-497-20210722.pdf>

За – 11

3. Про виключення зі списку осіб, які користуються позачерговим правом одержання жилих приміщень.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проект рішення..(оприлюднено на сайті міської ради 22.07.2021 року № 494)

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33426-494-20210722.pdf>

За – 11

4. Про включення до першочергової черги гр. ***** ** у списки громадян, які перебувають на обліку для одержання кімнати у гуртожитку, який належить до комунальної власності Кропивницької міської

територіальної громади.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення..(оприлюднено на сайті міської ради 22.07.2021 року № 495)

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33427-495-20210722.pdf>

За –11

5. Про затвердження рішення про надання службової квартири.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення..(оприлюднено на сайті міської ради 22.07.2021 року № 496)

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33428-496-20210722.pdf>

За –10, утримались — 1 (Козлова Л.Г.)

6. Про затвердження Положення про громадську комісію з житлових питань

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Слухали:

Балакіреву С.М., яка запропонувала членам комісії ознайомитись з проєктом рішення, внести свої пропозиції до 21 липня 2021 року, відділу обліку житла підготувати проєкт рішення з врахуванням пропозицій членів комісії.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.(оприлюднено на сайті міської ради 14.07.2021 року № 477)

<https://www.kr-rada.gov.ua/uploads/documents/33255-477-20210715.pdf>

За –11

7. Про розподіл самоправно зайнятих квартир.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Відповідно до наданої інформації КП “ЖЕО № 4 ”КМР” наймач квартири № * по вул.Пацаєва, буд.**, корп.* ***** *.*., помер 07.01.2021 року.

В квартирі він був зареєстрований один і відповідно до наданої КП “ЖЕО № 4 ”КМР” довідки на теперішній час в зазначеній квартирі ніхто не зареєстрований.

Згідно з інформацією Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та довідкою, наданою ОКП КООБТІ від 03.02.21 квартира не приватизована, належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади.

За усним повідомленням начальника КП “ЖЕО № 4 ”КМР” в зазначеній квартирі мешкає невстановлена особа (співмешканка померлого), яка не надає документи і повідомляє, що має намір у судовому порядку доводити своє право на проживання в цьому житловому приміщенні.

Відповідно до наданої інформації КП “ЖЕО № 4 ”КМР” наймач квартири № *** по просп.Університетському, буд.***, ***** *.*., померла.

Згідно з інформацією Державного реєстру речових прав на нерухоме

майно та довідкою, наданою ОКП КООБТІ від 04.06.20 квартира не приватизована, належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади.

За усним повідомленням начальника КП “ЖЕО № 4 ”КМР” в зазначеній квартирі мешкає невстановлена особа.

Відповідно до статті 58 Житлового кодексу Української РСР ордер може бути виданий лише на вільне жиле приміщення.

Слухали:

Балакіреву С.М., яка звернула увагу членів комісії, на необхідність запиту інформації у КП “ЖЕО № 4 ”КМР” щодо наявних документів, які стосуються вищезазначених квартир (на якій підставі були заселені попередні квартиронаймачі, актові записи або свідоцтва про їх смерть, на кого оформлені особові рахунки і чи оплачуються комунальні послуги на теперішній час).

Настоящу А.С., яка зауважила, що юридично квартири вважаються вільними, тому можна надавати ордери громадянам на їх заселення згідно з чергою.

Пількіна В.А. який, повідомив, що необхідно попередньо надати можливість громадянам оглянути житлові приміщення, які будуть їм надаватись згідно з чергою. Але доступ до вищезазначених квартир унеможлиблюється у зв'язку з тим, що вони самовільно зайняті сторонніми особами, які не відчиняють двері для здійснення обстеження приміщення, а також в квартирах знаходяться їх особисті речі.

Фундового В.В., Касьяненка І.І., які запропонували відділу обліку житла звернутись до Кропивницького відділу поліції з питання щодо встановлення осіб, які самовільно зайняли зазначені квартири, що належать до комунальної власності.

ВИРІШИЛИ:

1. Відділу обліку житла підготувати і надіслати лист КП “ЖЕО № 4 ”КМР” із запитом про надання інформації щодо документів, які слугували підставою для заселення у квартиру № * по вул.Пацаєва, буд.**, корп.* та у квартиру № *** по просп.Університетському, буд.***, актові записи або копії свідоцтв про смерть наймачів зазначених квартир, на кого оформлені особові рахунки і чи оплачуються комунальні послуги, наявну інформацію про громадян, які мешкають там на теперішній час.

2. Відділу обліку житла підготувати та надіслати лист до Кропивницького відділу поліції ГУНП в Кіровоградській області про необхідність встановлення осіб, які самоправно зайняли вищезазначені квартири із зазначенням паспортних даних, номерів ідентифікаційних кодів та зафіксувати офіційну адресу місця їх реєстрації згідно з паспортом.

3. Документи, які отримає відділ обліку житла від КП “ЖЕО № 4 ”КМР” та інформацію за результатами дій нацполіції надати юридичному управлінню Кропивницької міської ради для підготовки позовної заяви до суду щодо самоправно зайнятих житлових приміщень, що належать до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади.

За-11

8. *Про розгляд заяви ***** щодо внесення змін до її*

квартирної справи.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Заявниця порушує питання щодо виключення зі складу сім'ї у зв'язку зі смертю чоловіка ***** *.*, ***** р.н., та включення онука ***** *.*.

Перебуває на квартирному обліку у загальній черзі з 27.10.1983 року за № 13.

ВИРІШИЛИ: Відділу обліку житла внести зміни до облікової справи гр.***** *.*, вважати склад сім'ї 3 особи.

За – 11

9. Про розгляд заяви ***** ***** ***** щодо внесення змін до її квартирної справи.

Доповідав начальник відділу обліку житла Пількін В.А.

Заявниця просить включити до складу сім'ї новонароджену доньку ***** *.*, ***** р.н.

Перебуває на квартирному обліку у загальній черзі з 18.09.1919 року у загальній черзі за № 2559 та у першочерговій, як одинока мати, за № 850.

ВИРІШИЛИ: Відділу обліку житла внести зміни до облікової справи гр.***** *.*, вважати склад сім'ї 3 особи.

За – 11

Голова комісії

Світлана БАЛАКІРСЬКА

Секретар комісії

Ірина ПАЛАМАРЧУК