



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2021 року

№ _____

**Про відмову у наданні дозволів
на відведення земельних ділянок**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 19, 118 Земельного кодексу України, ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій», розглянувши звернення громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Єфімову Олександровичу Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Юрія Коваленка (біля будинку № 13, корп. 1) орієнтовною площею 0,0020 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Ж4 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови).

2. Відмовити Петушинській Ірині Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Велика Перспективна (біля будинку № 11/11) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Ж3 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови), існують електричні кабелі, газопровід.

3. Відмовити Єрмакову Анатолію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 20, корп.1) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Ж4 (зона багатоквартирної житлової та

громадської забудови). Порушення норм безпеки дорожнього руху, протипожежних вимог.

4. Відмовити Мазурику Ігорю Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по проспекту Перемоги (біля ЗОШ № 20) орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони ТР2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях)).

5. Відмовити Приведі Івану Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Яновського (біля будинку № 159) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони ЖЗ (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови) та вимогам нормативного акта, а саме: порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (у житлових районах із новою багатоповерховою забудовою пріоритетним типом гаражів для постійного зберігання індивідуальних легкових автомобілів слід передбачати окремо розташовані багатоповерхові надземні, підземні та комбіновані надземно-підземні, вбудовано-прибудовані, в тому числі і механізовані (автоматизовані), гаражі).

6. Відмовити Савіцькому Олександрю Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Волкова (біля будинку № 28, корп. 5) орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони ЖЗ (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови) та вимогам нормативного акта, а саме: порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (у житлових районах із новою багатоповерховою забудовою пріоритетним типом гаражів для постійного зберігання індивідуальних легкових автомобілів слід передбачати окремо розташовані багатоповерхові надземні, підземні та комбіновані надземно-підземні, вбудовано-прибудовані, в тому числі і механізовані (автоматизовані), гаражі), порушення протипожежних вимог.

7. Відмовити Смірновій Тетяні Віталіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Пацаєва (біля будинку № 6, корп. 2) орієнтовною площею

0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Ж4 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови) та вимогам нормативного акта, а саме: порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (у житлових районах із новою багатоповерховою забудовою пріоритетним типом гаражів для постійного зберігання індивідуальних легкових автомобілів слід передбачати окремо розташовані багатоповерхові надземні, підземні та комбіновані надземно-підземні, вбудовано-прибудовані, в тому числі і механізовані (автоматизовані), гаражі).

8. Відмовити Серебреннікову Ярославу Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Шульгиних (поблизу будинку № 43 та поряд із земельною ділянкою з кадастровим № 3510100000:29:265:0015) орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Ж3 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови) та вимогам нормативного акта, а саме: порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (у житлових районах із новою багатоповерховою забудовою пріоритетним типом гаражів для постійного зберігання індивідуальних легкових автомобілів слід передбачати окремо розташовані багатоповерхові надземні, підземні та комбіновані надземно-підземні, вбудовано-прибудовані, в тому числі і механізовані (автоматизовані), гаражі).

9. Відмовити Коробко Любові Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Героїв України (біля будинку 22, кор. 1) орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Г6 (торгівельні зони).

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ