



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2021 року

№ _____

**Про відмову у наданні дозволів
на відведення земельних ділянок**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Шаповалу Юрію Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Академіка Корольова (біля ДНЗ № 47) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Ж-3 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови) та вимогам нормативного акта, а саме: порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій» (розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається), порушенням протипожежних вимог (відстань від огорожі дитячого садку повинна становити не менше 15 метрів).

2. Відмовити Раці Дмитру Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Героїв України орієнтовною площею 0,0050 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням

Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Г-6 (торгівельна зона). Охорона зона ЛЕП.

3. Відмовити Приходченко Тетяні Іванівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Гагаріна (у дворі будинку № 3-а) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до Ж-3 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови) та вимогам нормативного акта, а саме: порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається).

4. Відмовити Правилу Олександрю Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Кропивницького (біля будинку № 10) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях) та вимогам нормативного акта а саме порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається).

5. Відмовити Матюку Владиславу Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Івана Похитонova (навпроти будинку № 4, корп. 1) орієнтовною площею 0,0048 га для будівництва та обслуговування індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Ж-3 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови), охорона зона земель історико-культурного призначення та вимогам нормативного акта а саме: порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається), порушенням нормативних вимог (відстань до дитячого майданчика не менше ніж 15 м.).

6. Відмовити Ставицькому Сергію Ігоровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Волкова (навпроти будинку № 10, корп. 2) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456 – земельна ділянка відноситься до зони Ж-3 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови) та вимогам нормативного акта а саме: порушенням п. 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається). Охорона зона теплотраси та електричного кабелю.

7. Відмовити Вороні Володимирі Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по просп. Перемоги (біля будинку № 14) орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативного акта а саме порушенням п. 10.8.8 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій». Наявний електрокабель.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ