



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 року

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження ТОВ «ГРІН ГОТЕЛЬ» проєкту  
землеустрою щодо відведення земельної  
ділянки шляхом зміни цільового призначення  
по вул. Холодноярській, 1-11, 1-12, 1-13**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 122, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ТОВ «ГРІН ГОТЕЛЬ» та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІН ГОТЕЛЬ» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Холодноярській, 1-11, 1-12, 1-13 загальною площею 0,3000 га (кадастровий № 3510100000:06:047:0246).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки по вул. Холодноярській, 1-11, 1-12, 1-13 загальною площею 0,3000 га (кадастровий № 3510100000:06:047:0246), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ГРІН ГОТЕЛЬ», з «В.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «В.03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (вид використання – для розміщення та обслуговування готелю).

3. Віднести земельну ділянку (пункт 2 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії земель житлової та громадської забудови.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ГРІН ГОТЕЛЬ»:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Після прийняття рішення Кропивницькою міською радою внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру стосовно цільового призначення згідно затвердженого проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення.

4.3. Після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**