



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2020 року

№ _____

**Про припинення Терзовій Т.Л.
права користування земельною
ділянкою по вул. Дніпровській, 93
та передачу її в оренду Терзову О.Д.**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 120, 122 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення Терзової Т.Л. та Терзова О.Д., Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити Терзовій Тетяні Леонідівні договір оренди земельної ділянки від 01.09.2014 № 93 (державна реєстрація від 04.12.2014, номер запису про інше речове право: 7935518) за адресою: вул. Дніпровська, 93 загальною площею 0,0516 га (кадастровий номер № 3510100000:21:143:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, розташоване на земельній ділянці, іншою особою.

Земельну ділянку за адресою: вул. Дніпровська, 93 загальною площею 0,0516 га віднести до земель запасу.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

3. Передати Терзову Олегу Дмитровичу в оренду строком на 49 років з правом передачі в суборенду земельну ділянку за адресою: вул. Дніпровська, 93 загальною площею 0,0516 га (кадастровий номер № 3510100000:21:143:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Терзову Олегу Дмитровичу зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом трьох місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ