



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2020 року

№ _____

**Про припинення ТДВ «М'ясокомбінат «Ятрань»
права користування земельною
ділянкою по вул. Короленка
(біля житлового будинку № 58/12)
та передачу її в оренду ПП «Аркадор»**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 120, 122 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ТДВ «М'ясокомбінат «Ятрань» та ПП «Аркадор», Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити товариству з додатковою відповідальністю «М'ясокомбінат «Ятрань» договір оренди землі від 28.05.2010 № 107 по вул. Короленка (біля житлового будинку №58/12) загальною площею 0,0060 га (кадастровий № 3510100000:06:058:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення торговельного павільйону) у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, розташоване на земельній ділянці, іншою особою.

Земельну ділянку по вул. Короленка (біля житлового будинку №58/12) загальною площею 0,0060 га віднести до земель запасу.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

3. Передати приватному підприємству «Аркадор» в оренду земельну ділянку строком на 10 років за адресою: вул. Короленка, 58-д загальною площею 0,0060 га (кадастровий № 3510100000:06:058:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Приватному підприємству «Аркадор» зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ