



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2019 року

№ _____

**Про припинення Корпорації “Система ССБ”
права користування земельною
ділянкою по вул. Гоголя, 70 та
передачі ТОВ “Зартех” в оренду земельної
ділянки по вул. Гоголя, 70**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 122, 124-126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення Корпорації “Система ССБ”, ТОВ “Зартех” Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити Корпорації “Система ССБ” договір оренди землі від 29.01.2010 № 3 по вул. Гоголя, 70 загальною площею 0,3429 га (кадастровий № 3510100000:29:268:0001), для розміщення адміністративного приміщення, на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна.

Земельну ділянку по вул. Гоголя, 70 загальною площею 0,3429 га віднести до земель запасу.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

3. Корпорації “Система ССБ” передати по акту приймання-передачі Міській раді міста Кропивницького земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому ділянка була надана в оренду.

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “Зартех” із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку за адресою: вул. Гоголя, 70 площею 0,3429 га (кадастровий № 3510100000:29:268:0001) для розміщення адміністративного приміщення за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю “Зартех” зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

5. У разі не укладання договору оренди земельної ділянки протягом п’яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

А.РАЙКОВИЧ