



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 07 травня 2019 року

№ 2518

**Про внесення змін до договору
оренди землі від 22.09.2009 № 204**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 12, 93, 120, 122, 123, 124, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про оренду землі", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", розглянувши звернення ТОВ "СІТІ ІНВЕСТ ЦЕНТР" та ТОВ "АТЬ-ТОРГСТРОЙ" та у зв'язку з набуттям ТОВ "СІТІ ІНВЕСТ ЦЕНТР" та ТОВ "АТЬ-ТОРГСТРОЙ" прав власності на частину майнового комплексу, розташованого за адресою вул. Героїв України, 6/13, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди землі від 22.09.2009 № 204, укладеного між міською радою та ПП «Дельта-сервіс», а саме додати сторони (орендарів) ТОВ «СІТІ ІНВЕСТ ЦЕНТР» та ТОВ «АТЬ-ТОРГСТРОЙ» на умовах спільної оренди земельної ділянки площею 1,1012 га, кадастровий номер 3510100000:37:306:0012, яка знаходиться за адресою: вул. Героїв України, 6/13, шляхом укладення з кожним з орендарів окремої додаткової угоди до договору оренди землі від 22.09.2009 № 204.

2. Установити частки користування земельною ділянкою (пункт 1 цього рішення), які не підлягають окремому відчуженню та виділенню в натурі, у спільному землекористуванні:

ПП «Дельта-Сервіс»,
ТОВ «СІТІ ІНВЕСТ ЦЕНТР»,

ТОВ «АТЬ-ТОРГСТРОЙ»,
пропорційно площі приміщень кожного орендаря до загальної площі майнового комплексу.

3. Розмір орендної плати для нових орендарів визначити пропорційно площі приміщень кожного орендаря до загальної площі майнового комплексу від загального розміру орендної плати встановленої договором оренди.

4. Продовжити термін дії договору оренди землі від 22.09.2009 № 204 до 01.03.2030 у відповідності до чинного законодавства України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу окремих додаткових угод договору оренди земельної ділянки.

6. Зареєструвати додаткові угоди до договору оренди землі відповідно до чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О. В.

Міський голова

А. РАЙКОВИЧ