



**МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО**  
**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Шамардіній К.О.**  
**в оренду земельної ділянки**  
**по просп. Винниченка, 2**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 123, 126, 141 Земельного кодексу України, розглянувши звернення ТОВ «Виробничо-комерційний центр ОЛЕУМ» та Шамардіної К.О., Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційний центр "ОЛЕУМ» договір оренди землі від 21.12.2005 № 271 (державна реєстрація від 22.12.2005 № 8) по просп. Винниченка (напроти будинку № 1) загальною площею 0,1000 га (кадастровий № 3510100000:29:199:0030) для розміщення торговельного комплексу у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, розміщеного на земельній ділянці.

Земельну ділянку площею 0,1000 га по просп. Винниченка, 2 віднести до земель запасу.

Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

2. Передати Шамардіній Катерині Олексіївні в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:199:0030) по просп. Винниченка, 2 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – вулиці та бульвари (включаючи тротуари), набережні, площі) для розміщення торговельного комплексу за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

4. Шамардіній Катерині Олексіївні зареєструвати право оренди на земельну ділянку, згідно з чинним законодавством України.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

**Міський голова**

**А. РАЙКОВИЧ**