



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 19 грудня 2018 року

№ 2228

Про передачу Осадчуку Р.П.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Преображенській, 16-с

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 123, 126, 141 Земельного кодексу України, розглянувши звернення Кузнєцова М.М. та Осадчука Р.П., Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити договір оренди землі від 30.03.2010 № 33 (державна реєстрація від 26.05.2010 № 041039100046) (додаткова угода до договору від 12.11.2015 № 45) укладений між міською радою та фізичною особою-підприємцем Кузнєцовим Миколою Миколайовичем на земельну ділянку по вул. Преображенській (біля Центрального ринку) загальною площею 0,0042 га для розміщення торговельного павільйону та літнього кафе, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна розміщеного на земельній ділянці.

Земельну ділянку загальною площею 0,0042 га по вул. Преображенській (біля Центрального ринку) віднести до земель запасу.

2. Передати Осадчуку Руслану Петровичу в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:286:0031) по вул. Преображенській, 16-с загальною площею 0,0042 га (у тому числі по угіддях: 0,0042 га – землі під громадською забудовою) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

4. Осадчуку Руслану Петровичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку, згідно з чинним законодавством України.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А. Райкович