



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 27 листопада 2018 року

№ 2132

Про передачу ФОП Єгоян О.В.
в оренду земельної ділянки
по вул. Степняка-Кравчинського, 6

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ФОП Єгоян О.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити фізичній особі-підприємцю Єгоян Ользі Василівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 10 років загальною площею 0,0940 га по вул. Степняка-Кравчинського, 6 для розміщення магазину.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0940 га (кадастровий № 3510100000:19:149:0046) по вул. Степняка-Кравчинського, 6 для розміщення магазину.

3. Передати фізичній особі-підприємцю Єгоян Ользі Василівні із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку по вул. Степняка-Кравчинського, 6 (кадастровий № 3510100000:19:149:0046) площею 0,0940 га (в тому числі по угіддях: 0,0940 га - землі, які використовуються в комерційних цілях) для розміщення магазину за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки загальною площею 0,0940 га по вул. Степняка-Кравчинського, 6:

категорію земель - землі житлової та громадської забудови;

склад угідь - землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Єгоян Ользі Василівні зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А.Райкович