

УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2018 року

№ _____

Про передачу Романюку Р.О.,
Маклакову О.М. та Корнійчуку О.А.
в оренду земельної ділянки
по вул. Родниковій, 90-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Романюка Р.О., Маклакова О.М. та Корнійчука О.А. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Романюку Роману Олександровичу, Маклакову Олександрю Михайловичу та Корнійчуку Олегу Анатолійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років загальною площею 0,9167 га по вул. Родниковій, 90-а для розміщення виробничої бази.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,9167 га (кадастровий № 3510100000:19:177:0003) по вул. Родниковій, 90-а для розміщення виробничої бази.

3. Передати Романюку Роману Олександровичу, Маклакову Олександрю Михайловичу та Корнійчуку Олегу Анатолійовичу із земель комунальної власності в оренду строком на 49 років земельну ділянку по вул. Родниковій, 90-а (кадастровий № 3510100000:19:177:0003) загальною площею 0,9167 га (у тому числі по угіддях: 0,9167 га – землі під промисловою забудовою) для розміщення виробничої бази за рахунок земель

промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Романюку Роману Олександровичу, Маклакову Олександрю Михайловичу та Корнійчуку Олегу Анатолійовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А. Райкович