

УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2018 року

№ _____

Про продаж Горгоцу С.Л. земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
по вул. Космонавта Попова, 15-в

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 15-в в розмірі 37 000 грн 00 коп. (тридцять сім тисяч гривень 00 коп.).
2. Продати Горгоцу Сергію Леонідовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий № 3510100000:37:316:0015) по вул. Космонавта Попова, 15-в загальною площею 0,0040 га (у тому числі по угіддях: 0,0040 га - землі під громадською забудовою) для розміщення торговельного павільйону за рахунок земель житлової та громадської забудови.
3. Горгоцу Сергію Леонідовичу укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.
4. Горгоцу Сергію Леонідовичу після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.
5. Припинити договір оренди земельної ділянки від 09.07.2015 № 90 (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень індексний номер: 24477889 від 16.09.2015) укладений між міською радою та Горгоцом Сергієм Леонідовичем на земельну ділянку загальною площею 0,0040 га (кадастровий № 3510100000:37:316:0015) для розміщення торговельного павільйону, розташовану по вул. Космонавта Попова (біля ринку «Престиж»), з

дня державної реєстрації Горгоцом Сергієм Леонідовичем права власності на земельну ділянку по вул. Космонавта Попова, 15-в.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 7 146 грн 92 коп. (сім тисяч сто сорок шість гривень 92 коп.), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 12.02.2018 № 1.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 29 853 грн 08 коп. (двадцять дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят три гривні 08 коп.) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович