

УКРАЇНА
МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2018 року

№ _____

Про передачу ТОВ «ЛАДОК ПЛЮС»
в оренду земельної ділянки
по вул. Ельворті, 5

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 66, 122, 123, Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ТОВ «ЛАДОК ПЛЮС» та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАДОК ПЛЮС» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 49 років загальною площею 0,9847 га по вул. Ельворті, 5 для розміщення підприємства.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАДОК ПЛЮС» із земель комунальної власності в оренду строком на 49 років земельну ділянку по вул. Ельворті, 5 площею 0,9847 га (кадастровий № 3510100000:20:165:0028) (у тому числі по угіддях: 0,9847 га – землі під промисловою забудовою) для розміщення комплексу будівель підприємства за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАДОК ПЛЮС» зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович