

УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2018 року

№ ___

Про передачу Касьянову В.П.
в оренду земельної ділянки по
вул. Євгена Маланюка, 21-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву Касьянова В.П. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Касьянову Віктору Павловичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Євгена Маланюка, 21-а в оренду строком на 25 років для розміщення офісно-складських приміщень (КВЦПЗ 03.15) загальною площею 0,3426 га.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:20:135:0049) площею 0,3426 га по вул. Євгена Маланюка, 21-а для розміщення офісно-складських приміщень.

3. Передати Касьянову Віктору Павловичу із земель комунальної власності в оренду земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:20:135:0049) по вул. Євгена Маланюка, 21-а, строком на 25 років загальною площею 0,3426 га (у тому числі по угіддях 0,3426 – багатоповерхова забудова) для розміщення офісно-складських приміщень за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Касьянову Віктору Павловичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович