

УКРАЇНА
МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2018 року

№ _____

Про продаж Мілющенко Н.М. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Руслана Слободянюка, 76

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 76 в розмірі 49676,00 грн (сорок девять тисяч шістсот сімдесят девять гривень).

2. Продати Мілющенко Надії Мефодіївні земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:145:0049) несільськогосподарського призначення, по вул. Руслана Слободянюка, 76 загальною площею 0,0034 га (у тому числі по угіддях: 0,0034 га — землі, які використовуються в комерційних цілях) для розміщення магазину за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Мілющенко Надії Мефодіївні укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.

4. Мілющенко Надії Мефодіївні після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

5. Припинити Мілющенко Надії Мефодіївні договір оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 21.11.2013 № 3476723) загальною площею 0,0034 га (кадастровий №3510100000:21:145:0049) по вул. Руслана Слободянюка, 76, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 30.03.2012 № 1524 для розміщення магазину, з дня державної реєстрації Мілющенко Надією Мефодіївною права власності на земельну ділянку по вул. Руслана Слободянюка, 76.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок в сумі 8 284 грн 18 коп. (вісім тисяч двісті вісімдесят чотири

гривні 18 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 01.08.2017 № 3.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 41 391 грн 82 коп. (сорок одна тисяча триста дев'яносто одна тисяча гривень 82 копійки) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович